



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BAŠKA
Općinsko vijeće

KLASA: 021-05/17-01/6
URBROJ: 2142-03-01/1-17-4
Baška, 26. rujna 2017. godine

Z A P I S N I K
s 3. sjednice Općinskog vijeća Općine Baška
održane 26. rujna 2017. godine, u 17:00 sati, u vijećnici u zgradi
Općine Baška u Baški, Palada 88

Nazočni vijećnici: Tanja Grlj, Andrej Valčić, Boris Barbalić, Vedran Barbalić, Roni Fantov, Miroslav Hrgovčić, Nataša Plišić, Emil Polonijo, Bruno Seršić, mr.sc. Majda Šale, Nina Velnić

Ostali nazočni: Mr.sc. Toni Juranić, dipl.oec, Općinski načelnik
Rafaela Frgačić, zamjenica Općinskog načelnika
Mladen Hero, pročelnik Jedinственog upravnog odjela
Kay Derenčinović, voditeljica Odsjeka za proračun, financije i računovodstvo
Darko Krpan, voditelj Ureda Općinskog načelnika
Nikola Nobilo, viši stručni suradnik u Odsjeku za komunalni sustav, prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša
Karla Jurešić, direktorica TD Baška d.o.o.
Ivana Kovačić, direktorica Turističke zajednice Općine Baška (samo pod 8. točkom dnevnog reda)

Aktualni sat:

- Vijećnica Majda Šale je primijetila da je ove sezone bio zatvoren kiosk na ulazu u kamp Zablaće, ranijih sezona „pizza cut“, te je zanima čiji je to objekt i zemljište. Zamjenica načelnika je izvijestila da se radi o privatnom kiosku koji se nalazi na državnom zemljištu, ali je vlasnik kioska imao ugovor s VALAMAROM, a u tijeku je postupak legalizacije kioska.
- Vijećnik Roni Fantov pita da li je Općina dogovorila korištenje školske sportske dvorane u razdoblju kada se ona ne koristi za nastavu, te ga zanima rješenje pitanja čistačica u školi, jer se djeca ne mogu presvlačiti u svlačionicama koje su zaključane, s obrazloženjem da škola nema čistačice. Općinski načelnik je izvijestio da je nadležno ministarstvo obavilo posebni pregled škole, te je sastavljen zapisnik prema kojem je zaključeno da postoji potreba da se školi uz postojeću dodijele dodatne dvije čistačice. Temeljem tog zaključka je škola zatražila odobrenje za zaposlenje, koje se očekuje za minimalno jednu čistačicu na teret ministarstva. Dodatno će na teret Općine Baška, kao što je to slučaj u drugim osnovnim školama na otoku Krku, biti plaća učiteljice za produženi boravak, što je uvršteno u prijedlog izmjena i dopuna Proračuna za 2017. godinu, te će se uključiti u Proračun za 2018. godinu. Za korištenje sportske dvorane za potrebe Općine Baška, Primorsko-goranska županija je dostavila nacrt sporazuma, koji je glede troškova nepovoljan za Općinu s obzirom na očekivanja, te slijede pregovori u županiji.
- Vijećnik Vedran Barbalić pita da li je moguće da se pješački prijelaz ispred ulaza u školu pomakne lijevo ili desno od ograde, jer je ograda postavljena tako da je treba zaobilaziti da bi se stupilo na pješački prijelaz. Općinski načelnik je izvijestio da je pješački prijelaz postavljen temeljem prometnog rješenja, te će de ispitati zakonsku mogućnost kako se može izmjestiti, jer mora biti uvršten i u odluku o uređenju prometa.
- Vijećnicu Natašu Plišić zanima situacija u odnosu na bivši ugostiteljski objekt „Ribar“ na Paladi, s obzirom na saznanje da je poništena građevinska dozvola za rekonstrukciju objekta. Smatra da je to dobar povod da Općina pokuša otkupiti objekt radi kvalitetnijeg uređenja tog prostora. Općinski načelnik je podsjetio da su svojevremeno u tom smjeru vođeni pregovori s bivšim vlasnikom, ali je problem bio upisani teret na objektu. Nije u saznanju da li su novi vlasnici zainteresirani za prodaju i pod kojim uvjetima, te da li su tereti još upisani u zemljišnu knjigu, pa preuzima obavezu da Općina u tom smislu ispita stanje i pokrene pregovore.

- Vijećnica Nataša Plišić nadalje ističe da je čula prigovore da je Ulica Munter noću potpuno mračna. Općinski načelnik je izvijestio da nisu zaprimljeni prigovori u navedenom smislu, te će provjeriti da li na toj lokaciji postoji javna rasvjeta i da li je u funkciji.
- Vijećnik Boris Barbalić, nastavno na pitanje o bivšem ugostiteljskom objektu „Ribar“, ističe da ima informaciju da sam objekt nije ušao u obuhvat pomorskog dobra, te ne ulazeći u razloge koji su bili kriteriji za takvu odluku, predlaže da se ispita mogućnost revizije granice pomorskog dobra. Smatra da bi Općina imala veću mogućnost utjecaja na namjenu prostora ako bi bio u zahvatu pomorskog dobra. Općinski načelnik potvrdio je da granica pomorskog dobra ide granicom fasade objekta koji je izvan obuhvata, a njegova terasa je na pomorskom dobru. U ovom trenutku ne zna razloge za takvo rješenje, niti koje su prednosti i možebitni nedostaci ulaska objekta u obuhvat pomorskog dobra. Vijećnik Emil Polonijo je napomenuo da bi takvo rješenje bilo loše za Općinu jer pomorskim dobrom upravlja županija a ne Općina, s čime se načelno složio Općinski načelnik.
- Vijećnik Emil Polonijo predlaže da se obnovi inicijativa da se Zadržni dom u Dragi Bašćanskoj ponudi VALAMAR RIVIERI za smještaj sezonskog osoblja. Objekt propada, a za Općinu bi rekonstrukcija bila skupa, te smatra da bi VALAMAR bio zainteresiran za ulaganje u uređenje objekta. Za potrebe smještaja osoblja bi mu onda Općina mogla iznajmiti dio objekta, a za svoje potrebe koristiti salu i zajedničke prostorije. Iz kontakata s članovima Vijeća Mjesnog odbora Draga Bašćanska je u saznanju da bi takva inicijativa bila prihvaćena s njihove strane. Boravak mladih ljudi bi po njegovom mišljenju oživio Dragu, te otvorio mogućnost da se dio sezonskog osoblja trajno nastani na tom području, osobito s obzirom na najave VALAMARA o namjeri produženja sezone na 10 mjeseci. U svezi s prijedlogom, Općinski načelnik je izvijestio da se zajedno sa svojom zamjenicom i predsjednicom Općinskog vijeća sastao s predstavnicima VALAMARA. Na sastanku se uz ostalo razgovaralo i o mogućnosti smještaja koje VALAMAR treba za 100 do 150 sezonskih radnika, te traži parcelu ili objekt kojeg bi uzeli u zakup. VALAMAR je načelno prihvatio prijedlog Općine koja je ponudila zakup objekata koji nisu u funkciji, te je uz dom u Dragi Bašćanskoj predloženo objekt bivšeg diskonta u Jurandvoru i eventualno Užarija u Baški, koja nije vlasništvu Općine ali vjerujemo da će u budućnosti to postati. Objekt je procijenjen u svrhu prodaje, ali s njega treba skinuti upisane terete prije rješenja suvlasničkih odnosa. Na sastanku Vijeća Mjesnog odbora Draga Bašćanska je bilo govora o tom pitanju, te iako članovi Vijeća nemaju jedinstven stav očekuje da će prijedlog biti prihvaćen. Još se očekuje zapisnik sa sastanka, te kakav god bio zaključak, Općinski načelnik smatra da treba poštovati mišljenje Vijeća Mjesnog odbora Draga Bašćanska, iako isti ne obvezuje Općinsko vijeće.
- Vijećnica Nina Velnić pita da li se može vratiti kontejner za mješoviti otpad kod „Ulike“, makar prije sljedeće turističke sezone, jer je primijetila da nakon njegovog uklanjanja turisti bacaju mješoviti otpad u kontejnere za papir i druge vrste odvojenog otpada. Općinski načelnik je izvijestio da je upravo danas bila skupština PONIKVE EKO OTOK KRK d.o.o. na kojoj je istaknuto da cijeli otok treba preći na sustav prikupljanja otpada „od vrata do vrata“, koji bi trebao riješiti i problem kojeg ističe vijećnica Velnić. Općina ne može izbjeći ulazak u taj sustav jer bi bez njega poskupila usluga prikupljanja otpada, a u tom smislu su već donesene odluke te bi bilo neprimjereno odustati. U svezi s navedenim vijećnik Boris Barbalić podržava novi sustav, kojeg domaće stanovništvo u pravilu prihvaća, ali ističe problem turista koji ga ne razumiju i ne snalaze se. Općinski načelnik je napomenuo da će se sustav uvoditi u primjenu u više faza, a u punoj primjeni bi trebao biti 2019. godine, do kada očekuje da će odvajanje otpada svima ući u naviku. Na posebno pitanje vijećnika Ronija Fantova o lokacijama kojima neće moći prilaziti kamioni za odvoz otpada, Općinski načelnik je istaknuo da će se tamo postaviti tzv. „zeleni otoci“, za koje Općina već ima određene lokacije za prsten i rubne dijelove povijesne jezgre starog dijela Baške, gdje je inače budući sustav prikupljanja otpada „od vrata do vrata“ neprimjenjiv zbog uskih ulica i pješačkih zona. Za naselja Batomalj, Jurandvor i Draga Bašćanska je od strane struke već ranije procijenjeno da na tim lokacijama „zeleni otoci“ nisu potrebni.

Nakon aktualnog sata, predsjednica Općinskog vijeća Tanja Grlj otvorila je sjednicu pozdravivši nazočne, te utvrdila da su nazočni svi vijećnici, čime su ispunjeni uvjeti za rad vijeća određeni Poslovníkom. Utvrdivši postojanje kvoruma, temeljem članka 72. Poslovníka o radu Općinskog vijeća Općine Baška predložila je dopunu dnevnog reda novom točkom 12. „Odluka o odobrenju kupnje nekretnina - prijedlog“.

Općinsko vijeće jednoglasno donosi

Z a k l j u č a k

Prihvaća se dopuna dnevnog reda za 3. sjednicu Općinskog vijeća novom točkom 12. „Odluka o odobrenju kupnje nekretnina - prijedlog“.

Nakon toga utvrđuje se sljedeći

DNEVNI RED

1. Potvrđivanje/usvajanje Zapisnika s 2. sjednice Općinskog vijeća Općine Baška, održane 31. srpnja 2017. godine,
2. Izvješće Općinskog načelnika o događanjima između sjednica Općinskog vijeća,
3. Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Baška za 2017. godinu,
4. Odluka o izmjeni i dopuni Statuta Općine Baška - prijedlog,
5. Odluka o izmjeni i dopuni Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Baška - prijedlog,
6. Odluka o izradi IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Baška - prijedlog,
7. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom redu - prijedlog,
8. Odluka o povećanju koeficijenta boravišne pristojbe - prijedlog,
9. Analiza stanja sustava civilne zaštite na području Općine Baška u 2016. godini,
10. Smjernice za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite na području Općine Baška za razdoblje od 2017. do 2020. godine,
11. Godišnji plan razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Baška za 2017. godinu s financijskim učincima za trogodišnje razdoblje,
12. Odluka o odobrenju kupnje nekretnina - prijedlog,
13. Razno.

Ad 1./

Općinsko vijeće, bez rasprave, na prijedlog predsjednice vijeća, jednoglasno donosi

Z a k l j u č a k

Usvaja se i potvrđuje Zapisnik s 2. sjednice Općinskog vijeća Općine Baška, održane 31. srpnja 2017. godine.

Ad 2./

Općinski načelnik izvijestio je o tome što je urađeno po zaduženjima i postavljenim pitanjima na aktualnom satu ili po zaključcima drugih točki dnevnog reda s prethodne sjednice Općinskog vijeća, te o najvažnijim aktivnostima između sjednica Općinskog vijeća i tekućim aktivnostima:

- Vežano za pitanje vijećnika Emila Polonija o radu ilegalnog parkirališta, Carinska uprava je izašla na teren i izdala prekršajni nalog, jer parkiralište nije u skladu s Prostornim planom. Vijećnik Emil Polonijo je izvijestio da je nakon toga parkiralište nastavilo s radom.
- Po pitanju vijećnika Borisa Barbalića, ispitana je mogućnost korištenja vode iz bunara koja istječe u more za zalijevanje zelenih površina. Očevidom je utvrđeno da je kanal koji vodi do bunara često zatrpan lišćem i granama, te ga je teško održavati, a ljeti kada je ta voda najpotrebnija je pritisak vode slabiji. Načelno je korištenje vode moguće, ali bi troškovi uređenja i uspostavljanja sustava bili skuplji od troška zalijevanja iz vodovoda. Na dodatno pitanje vijećnika Borisa Barbalića o korištenju vode koja je usmjerena prema Bunculuki, Općinski načelnik je izvijestio da taj dio nije ispitan. Vijećnik Boris Barbalić je istaknuo da je u saznanju da je nekada bio u funkciji dovod vode iz bunara do Bunculuke, što je potvrdio i vijećnik Vedran Barbalić, koji je napomenuo da je nakon priključenja kampa na vodovod zatvoren dovod vode iz bunara. Po njegovom saznanju cijevi i ventil još postoje ali ne zna u čijem su vlasništvu i da li se mogu koristiti.
- Po zamolbi vijećnika Emila Polonija da se napravi rukohvat na stepeništu koje povezuje Ulicu Emila Geistlicha s Ulicom Kralja Zvonimira, izdan je nalog TD Baška d.o.o. koje ga zbog sezone još nije stiglo izvršiti.
- Nakon istaknute primjedbe vijećnika Emila Polonija da u članku u "Novom Listu" u kojem je ministar Oleg Butković govorio o lukama, ali nije spomenuo Bašku, Općinski načelnik je obavio razgovor u Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture. U razgovoru je ministar potvrdio da će sredstvima europskih fondova u 100%-tnom iznosu podržati investicije u luku Baška. Sredinom listopada 2017. godine se očekuje javni poziv za dodjelu sredstava na kojeg se može javiti Županijska lučka uprava u Krku, kojoj je dodijeljen savjetnik za praćenje projekata među kojima je i projekt luke Baška, kako bi se kvalitetnije pratili i izradili projekti u cilju što boljeg iskorištenja sredstava. Međutim, na sastanku s Općinskim načelnikom je zamjenica župana Marina Medarić upozorila da je jedan od uvjeta za dodjelu sredstava cjelogodišnja brodska ili trajektna linija koju Baška nema, ali je ministar podsjetio i izdao uputu na potrebu izrade studije

izvodljivosti i prijave projekta luke Baška kao prioriteta. Ukoliko prijava ne prođe, ministar je najavio da će se sredstva osigurati putem nadležnog ministarstva, odnosno iz Državnog proračuna. Na sastanku je spomenuto i pitanje zaobilaznice Drage Bašćanske, o kojem će se razgovarati na sastancima koji će uslijediti. Razgovaralo se i o trajektu, te je istaknut interes Općine Baška prvenstveno za povezivanje sa Senjom zbog očekivane izgradnje autoputa do Žute Lokve, ali i s Loparom na otoku Rabu. Na tu temu je za 2. listopada 2017. godine dogovoren sastanak u Gradu Senju, na kojem će biti i predstavnici županije. Na pitanje vijećnika Emila Polonija, Općinski načelnik je istaknuo da je inicijativa na Županijskoj lučkoj upravi Krk, koja je za sada izostala u očekivanom obimu zbog promjene ravnatelja, ali ima podršku zamjenice župana Marine Medarić, koja je predsjednica vijeća ŽLU Krk. Izdane su 4 građevinske dozvole za luku Baška, a u prvoj fazi je predviđeno produljenje gatova Vele i Male rive, čime se dobivaju mirniji uvjeti u luci Baška i mogućnost izgradnje novih vezova. Općina će poslati dopis prema ŽLU Krk kojim će se ukazati na razgovore s ministrom i njegove upute.

- Po pitanju vijećnika Emila Polonija u svezi s odvodnim kanalom ispred hotela "Zvonimir" gdje su učestala izlivanja, radi se intenzivno na rješenju problema. Održan je sastanak u komunalnom društvu PONIKVE gdje se razgovaralo o prioritetima Općine Baška, a sutra na sastanak u Općinu dolaze i predstavnici projektantske kuće GPZ d.d. Rijeka radi iznalaženje najpogodnijeg rješenja.
- Na pitanje vijećnika Ronija Fantova da li će se nastaviti rekonstrukcija županijske ceste za Batomalj, Općinski načelnik je izvijestio da je obavio telefonski razgovor s ravnateljem Županijske uprave za ceste, koji sutra dolazi na sastanak u Bašku. Ravnatelj je najavio da će radovi započeti 1. listopada 2017. godine, ali se neće graditi javna rasvjeta do završetka kompletne rekonstrukcije ceste.
- Po pitanju vijećnika Ronija Fantova o učinjenom po pitanju poboljšanja interneta u Baški i osobito Batomlju, nisu realizirana obećanja s brojnih ranijih sastanaka s T-Comom da će se problem riješiti. Dugoročno rješenje je DTK mreža o kojoj se govorilo i na današnjem sastanku skupštine PONIKVE EKO OTOK KRK d.o.o. U sve kanale koji su se u novije vrijeme kopali Općina Baška je položila cijevi za polaganje DTK mreže, a to će se činiti i kod svih budućih iskopa. Radovi koji će se izvoditi putem komunalnog društva PONIKVE uz financiranje iz općinskih sredstava odnose se na tzv. "pasivni" dio DTK mreže - cijevi, šahte i eventualno svjetlovodne kabele - niti. Za položene cijevi, koje su se posljednjih 20-tak godina polagale u zemlju u sklopu raznih rekonstrukcija u svim mjestima na otoku, uglavnom ne postoji dokumentacija osim saznanja da su cijevi položene uz vodovodne ili kanalizacijske cijevi i u GIS-u je ucrtana trasa i broj cijevi. Problem je što uglavnom ne postoje ugrađeni zdenci i na križanjima ulica cijevi nisu spojene (investicije se nisu radile istovremeno). Jedan od problema je i to što se tijekom godina mijenjala poslovna politika vezana za ovu infrastrukturu u PONIKVI, ali i u jedinicama lokalne samouprave. Prema sadašnjem stanju, PONIKVE su izradile projektnu dokumentaciju za DTK mrežu za cijeli otok Krk te se ide prema izdavanju građevne dozvole. Prvo će se evidentirati postojeće stanje cijevi za DTK mrežu, označiti cijevi obuhvaćene europskim projektima, te nadograditi na nedostajućim lokacijama. PONIKVE moraju izraditi plan razvoja širokopolasne infrastrukture (strategiju) za što je predviđen trošak od 200.000,00 kuna za cijeli otok, od čega se 30.000,00 kuna odnosi na Općinu Baška. S obzirom na rok od 27 mjeseci za izvođenje radova koji počinju 1. studenoga 2017. godine, konačno rješenje za kvalitetni širokopolasni internet na svim lokacijama očekuje se sredinom 2020. godine, što izgleda dugo, ali nažalost kratkoročnog rješenja nema.
- U svezi s pitanjem vijećnice Majde Šale o aktivnostima VALAMARA, na inicijativu VALAMARA je 7. rujna 2017. godine održan sastanak u Općini Baška, na kojeg su došli Andrea Štifanić, direktor za upravljanje imovinom i opće poslove i Mile Pavlica, direktor destinacije otok Krk. Ispred Općine su na sastanku uz Općinskog načelnika bili njegova zamjenica i predsjednica Općinskog vijeća. Na sastanku se govorilo općenito o namjeranim aktivnostima VALAMARA, te je najavljeno renoviranje hotela "Corinthia" u postojećim gabaritima, u vrijednosti investicije od 150 do 200 milijuna kuna, u cilju dobijanja kategorije 4 zvjezdice. Također se planira podizanje dodatne kvalitete u autokampu Zblaće. U planu je izgradnja aquaparka na predjelu njihovog parkirališta i zgrade NK "Vihor". Po pitanju koncesije na Veloj plaži nisu ništa poduzimali, kažu da za njih to nije temeljna djelatnost, ali ih plaža interesira u smislu podizanja kvalitete na dijelovima plaže koji su ispred njihovih objekata. Na napomenu Općinskog načelnika da je Općina Baška od Primorsko-goranske županije zatražila povjeravanje ovlaštenja za davanje koncesija na pomorskom dobru na području Općine Baška, istaknuli su iskustva Istarske županije gdje je praksa da se takva ovlaštenja povjeravaju jedinicama lokalne samouprave. Općinski načelnik je istaknuo da je to u Primorsko-goranskoj županiji tek rijetki izuzetak i županija ima negativan stav prema tome, te sumnja da će prihvatiti zahtjev. Predstavnici VALAMARA su nadalje istaknuli namjere u odnosu na donji dio autokampa, gdje na dijelu ispod šetnice treba biti

beach bar kojim žele upravljati, a u dijelu iznad šetnice žele proširiti smještajni dio autokampa kojim također žele upravljati. To je međutim drugačije zamišljeno u važećoj prostorno-planskoj dokumentaciji. Govorilo se i o smještaju sezonskih radnika, o čemu je općinski načelnik izvijestio u aktualnom satu, povodom prijedloga vijećnika Emila Polonija. Na sastanku je načelnik neslužbeno spomenuo i planove za izgradnju sportske dvorane na Zablaću, te su predstavnici VALAMARA istaknuli da su načelno zainteresirani za takav objekt u funkciji turizma.

- Vezano za prijedlog vijećnika Borisa Barbalića da se na koordinaciji gradonačelnika i načelnika jedinica lokalne samouprave otoka Krka potakne pitanje proširenja ovlasti komunalnog redarstva, još nije određen dnevni red sjednice koja će biti u Puntu, niti je još moguće predložiti točke dnevnog reda, ali će Općinski načelnik svakako imati u vidu tu temu.
- Po prijedlogu vijećnice Nine Velnić da se materijali za sjednice Općinskog vijeća dostavljaju elektronski, te vijećnika Miroslava Hrgovčića o mogućnosti nabave tableta za vijećnike, Općinski načelnik je ispitao kako su to riješile druge jedinice lokalne samouprave ne otoku Krku. Grad Krk to koristi 4 godine, a Općina Punat godinu dana, dok je Općina Vrbnik nabavila tablete ali ih ne koristi. Grad Krk ima pozitivna iskustva, vijećnicima se dostavljaju materijali vijeća i drugih radnih tijela, te kolegija, ali nemaju pristup serveru za preuzimanje podataka. Vijećnica Nina Velnić je prigovorila da je takav trošak nepotreban, jer svi vijećnici u pravilu imaju svoje tablete i mobitele, te im je bolje omogućiti pristup serveru, a tablete kupiti školi. Vijećnik Miroslav Hrgovčić smatra da svakako treba elektronski dostavljati materijale radi uštede papira i troškova osoblja, a vijećnici bi se trebali izjasniti da li im treba tablet ili mogu koristiti svoje. Općinski načelnik je istaknuo da će Općina razmotriti sve mogućnosti, te pozvao vijećnike da usuglase prijedlog.
- Općinski načelnik je u nastavku izvijestio o sastanku održanom u komunalnom društvu PONIKVE, gdje su određeni prioriteti za izgradnju oborinske i fekalne kanalizacije uz korištenje sredstava europskih fondova. Radi se o lokaciji u Dragi Baščanskoj od Bneci (župna crkva) do raskršća s državnom cestom D-102 (Prekrižje), gdje će se uz fekalnu kanalizaciju i vodovod graditi i dijelom oborinska kanalizacija koju će financirati Općina Baška. U mjestu Baška se ne izvode građevinski radovi koji se financiraju iz europskih fondova, ali su izdvojena sredstva za rekonstrukciju sustava vodoopskrbe u iznosu od 2.597.318,00 kuna i za rehabilitaciju sustava odvodnje u iznosu od 3.059.700,00 kuna. Oba sustava se saniraju bez iskopa, posebnom tehnikom, odnosno strojevima-aparatima koji se provlače kroz cijevi. Kompletna infrastruktura je snimljena kamerom već ranijih godina, tako da se točno zna stanje.
- Nadalje je Općinski načelnik izvijestio o rekonstrukciji dijela Ulice kralja Zvonimira na dijelu ispred škole, gdje će se obnoviti podzemne instalacije, s posebnim ciljem izgradnje kvalitetne oborinske odvodnje. Uredit će se pločnici i asfalt koji su dodatno oštećeni prilikom rekonstrukcije školske zgrade i izgradnje školske sportske dvorane.

Općinsko vijeće je bez daljnje rasprave, na prijedlog predsjednice vijeća, jednoglasno usvojilo izvještaj Općinskog načelnika o aktivnostima između sjednica Općinskog vijeća.

Ad 3./

U materijalima dostavljenim za ovu točku dnevnog reda uz poziv za sjednicu, vijećnici su dobili prijedlog izvještaja, a uvodno obrazloženje dala je voditeljica Odsjeka za proračun, financije i računovodstvo, koja je istaknula da je plan prihoda ostvaren 40% ako se uvaži preneseni višak, a ako se uzmu u obzir samo prihodi u ovoj godini ostvarenje je 35%. Općinski načelnik napomenuo je da se glavnina prihoda ostvaruje u ljetnim mjesecima, koji nisu uključeni u izvještaju za prvo polugodište. Lošije je ostvarenje prihoda od prodaje zemljišta, ali se očekuje ostvarenje plana do kraja godine.

Nakon obrazloženja, na poziv predsjednice, Općinsko vijeće bez rasprave jednoglasno donosi

Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Baška za razdoblje od 1. siječnja do 30. lipnja 2017. godine

Ad 4./

Predsjednica vijeća izvijestila je da je Odbor za statutarно-pravna pitanja, na sjednici održanoj 9. kolovoza 2017. godine, izradio prijedlog izmjena i dopuna Statuta Općine Baška. Odbor za izbor i imenovanje, temeljem Zaključka s 1. sjednice održane 13. srpnja 2017. godine, inicirao je izmjenu naziva Odbora za kulturu i obrazovanje u Odbor za obrazovanje, kulturu i manifestacije, te utvrđenje 3 nova stalna radna tijela Općinskog vijeća. Od prijedloga vijećnika Borisa Barbalića za utvrđenje Odbora za turizam kao četvrtog novog radnog tijela, Odbor za statutarно-pravna pitanja odustaje, te

predlaže dodati turizam u područje novog Odbora za gospodarstvo i obrtništvo. Izmjene članka 40. stavak 4. predlaže Općinski načelnik, koji predlaže dopunu popisa poslova koje obavlja Općinski načelnik.

Nakon kraće rasprave, na poziv predsjednice, Općinsko vijeće jednoglasno donosi

O D L U K U
o izmjeni i dopuni Statuta Općine Baška

Ad 5./

Predsjednica vijeća izvijestila je da je Odbor za statutarно-pravna pitanja, na sjednici održanoj 9. kolovoza 2017. godine, izradio prijedlog izmjena i dopuna Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Baška. Prijedlog je izrađen temeljem inicijative Odbora za izbor i imenovanje, koja je obrazložena pod prethodnom točkom dnevnog reda, te se predlaže utvrđenje broja članova i područje rada novih radnih tijela Općinskog vijeća. Prijedlog dopuna Statuta, kojima se u zapisnik o radu na sjednici Vijeća, uz rezultate glasovanja o pojedinoj temi, unosi i kako je glasovao svaki pojedini član Vijeća, predložio je na 2. sjednici Općinskog vijeća održanoj 31. srpnja 2017. godine vijećnik Emil Polonijo.

U raspravi koja je uslijedila, vijećnik Boris Barbalić istaknuo je da je broj radnih tijela Općinskog vijeća prevelik, te predložio da Općinsko vijeće donese zaključak kojim bi pozvalo radna tijela da do sljedeće sjednice Općinskom vijeću dostave plan rada za jedno ili dvogodišnje razdoblje. Na poziv predsjednice, Općinsko vijeće pristupilo je glasovanju, te je prijedlog vijećnika Borisa Barbalića dobio 3 glasa „ZA“ i 8 glasova „PROTIV“. Predsjednica vijeća utvrđuje da prijedlog nije dobio većinu glasova nazočnih članova vijeća, te isti **nije prihvaćen**.

Nakon toga Općinsko vijeće bez daljnje rasprave, na poziv predsjednice, jednoglasno donosi

O D L U K U
o izmjeni i dopuni Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Baška

Ad 6./

Uvodno obrazloženje dao je Općinski načelnik koji je istaknuo da, s obzirom na mogućnost korištenja bespovratnih sredstava iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske, Općina Baška ima interes realizirati izgradnju polivalentne sportske dvorane na lokaciji pored nogometnog igrališta na Zablaću. Sportska dvorana mogla bi se koristiti za potrebe svih sportskih udruga i rekreaciju stanovnika Općine Baška, te ponuditi kao sportski objekt u funkciji turizma. Izgradnju bi financirala Općina putem komunalnog društva zbog povrata PDV-a, a po završetku izgradnje bi se ostvario povrat 80% sredstava. Agencija koja je ponudila projekt pruža pomoć i u osiguranju inicijalnih sredstava kroz povoljne kredite HBOR-a ili druge poslovne banke. Za ishodenje dokumentacije za izgradnju potrebno je izmijeniti i dopuniti Prostorni plan uređenja Općine Baška, te se u tom smislu predlaže donošenje odluke. Zbog kratkoće roka za apliciranje na dodjelu sredstava, predlaže se izrada ciljanih izmjena i dopuna kojima bi se odredili uvjeti za gradnju neposrednom provedbom Prostornog plana Općine Baška.

Nakon obrazloženja Općinskog načelnika, vijećnica Majda Šale je kao predsjednica Odbora za prostorno uređenje, komunalni sustav i razvoj Općine izvijestila da je Odbor načelno podržao inicijativu, s napomenom da je potrebno izraditi odgovarajuće analize, prvenstvenu studiju isplativosti, te uključiti turističku djelatnost. Također u izmjeni i dopune prostorno-planske dokumentacije treba uključiti rješenje prometnica i parkirališta. Predložila je da agencija preko koje je ponuđen projekt održi njegovu prezentaciju za vijećnike i članove radnih tijela.

Usljedila je kraća rasprava u kojoj su vijećnici Nataša Plišić i Roni Fantov podržali inicijativu, ali uz izradu odgovarajućih procjena isplativosti korištenja dvorane.

Nakon rasprave, na poziv predsjednice, Općinsko vijeće jednoglasno donosi

O D L U K U
o izradi IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Baška

Ad 7./

Uvodno obrazloženje dao je pročelnik Jedinog upravnog odjela, koji je istaknuo da su Odlukom o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom redu, koju je prethodni saziv Općinskog vijeća donio na 36. sjednici održanoj 11. travnja 2017. godine, novčane kazne za fizičku osobu obrtnika i osobu koja

obavlja drugu samostalnu djelatnost određene u iznosu većem od gornje granice novčane kazne koju propisuje Prekršajni zakon. Na to je upozorio Ured državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji i naložio otklanjanje uočenih nedostataka, te se u tu svrhu predlaže donošenje odluke.

Nakon obrazloženja, na poziv predsjednice, Općinsko vijeće bez rasprave jednoglasno donosi

Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom redu

U sklopu ove točke dnevnog reda je vijećnica Majda Šale primijetila da Odluka o komunalnom redu propisuje kazne za brojne prekršaje, koje se u praksi ne primjenjuju. Smatra da odluku treba osvježiti i primjenjivati u praksi, te predlaže da se ta tema uvrsti na neku od sljedećih sjednica Općinskog vijeća.

Ad 8./

Za ovu točku dnevnog reda vijećnici su uz poziv za sjednicu dobili obrazloženje, a na sjednici su dobili prijedlog Turističkog vijeća Turističke zajednice Općine Baška za povećanje koeficijenta razreda turističkog mjesta za turističko naselje Baška. Dodatno obrazloženje dala je direktorica Turističke zajednice Općine Baška, koja je istaknula da se za 2018. godinu predlaže koeficijent koji boravišnu pristojbu povećava na iznos koji je u primjeni od 2005. godine, a da će se za 2019. godinu razmotriti eventualni drugačiji prijedlog. Nakon obrazloženja je uslijedila rasprava u kojoj je istaknuto da bi kao opravdanje većeg iznosa pristojbe Baška trebala istaknuti svoju različitost kroz kvalitetu sadržaja, te se raspravljalo koji bi programi bili primjereni za ponudu gostima Baške. Direktorica TZO Baška je napomenula da programe osmišlja Turističko vijeće TZO Baška, a svi planovi i programi, uključujući financijske, su javni i dostupni. Napomenula je da se naglasak stavlja na pred i posezonu, čime se Baška razlikuje od ostalih. Općinski načelnik je, kao predsjednik Turističkog vijeća, napomenuo da su ukusi različiti i da su uvijek moguća poboljšanja, te je pozvao vijećnike da dostave konkretne prijedloge.

Nakon rasprave, na poziv predsjednice, Općinsko vijeće jednoglasno donosi

O D L U K U

o povećanju koeficijenta boravišne pristojbe za 2018. godinu

Nakon donošenja odluke, u sklopu ove točke dnevnog reda direktorica Turističke zajednice Općine Baška podnijela je kratko izvješće o turističkoj sezoni 2017. godine. Sezona je počela u travnju obilježavanjem Uskrsa nizom programa, te je u svibnju uslijedila obnovljena manifestacija "Crna ovca" koja je bila izuzetno uspješna. Pokrenuti su novi programi u suradnji s hotelijerima, te organiziran niz sadržaja u Galeriji "Zvonimir". Provedena je edukacija privatnih iznajmljivača, a priprema se i velika izložba o Baški, koja će u listopadu biti postavljena u Hrvatskom muzeju turizma u Opatiji. Program Bašćanskog ljeta ponudio je brojne sadržaje, a i u sezoni se organiziraju sadržaji koji će privući veći broj gosti. Rezultati su izvanredni i do danas je ostvareno oko 968.000 noćenja, ali zbog kišnog rujna se neće dostići željeni broj od milijun noćenja u ovoj godini.

Ad 9./

Uvodno obrazloženje dao je pročelnik Jedinog upravnog odjela, koji je istaknuo da Općina Baška nije krajem 2016. godine donijela dokumente koje je temeljem Zakona o sustavu civilne zaštite trebala donijeti, te je Samostalna služba za inspekcijske nadzore naložila njihovo donošenje do 30. rujna 2017. godine. Općinski načelnik je donio dokumentaciju koju je on bio u obvezi donijeti, te se predlaže donošenje akta kojeg donosi Općinsko vijeće.

Nakon obrazloženja, na poziv predsjednice, Općinsko vijeće bez rasprave jednoglasno donosi

Analizu stanja sustava civilne zaštite na području Općine Baška u 2016. godini

Ad 10./

Uvodno obrazloženje dao je pročelnik Jedinog upravnog odjela nadovezujući se na obrazloženje prethodne točke dnevnog reda, te na poziv predsjednice, Općinsko vijeće bez rasprave jednoglasno donosi

Smjernice za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite na području Općine Baška za razdoblje od 2017. do 2020. godine

Ad 11./

Nakon obrazloženja pročelnika Jedinственог управног одјела, који се надовезао на образложење 9. тоčke дневног реда, на позив предсједнице, Опćинско вјеће без расправе једногласно доноси

Godišnji plan razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Baška za 2017. godinu s financijskim učincima za trogodišnje razdoblje

Ad 12./

Nakon kraćег образложења Опćинског načelnika, вјећник Emil Polonijo подржао је приједлог одлуке, те предложио да се откупи и остатак земљишта за изградњу дома за старије особе, те се до почетка изградње размотри могућност кориштења зоне за паркиралиште.

На позив предсједнице, Опćинско вјеће без даљње расправе једногласно доноси

ODLUKU

Odobrava se kupnja zemljišta označenog kao k.č. br. 2058/1, upisanog u z.k.uložak br. 1127 k.o. Baška-nova, površine 545 m².

Ovlašćuje se Općinski načelnik zaključiti kupoprodajni ugovor s vlasnikom Petrom Bonefačićem iz Baške, Vladimira Nazora 13, radi kupnje zemljišta po cijeni od 800,00 kuna/m².

Ad 13./

- Опćински načelnik podsjetio je da se bliži Dan prijateljske Općine Nuštar, te pozvao вјећнике да се одазову позиву Опćине Nuštar на свећану сједницу Опćинског вјећа која се одржава 5. или 6. listopada. Вјећник Miroslav Hrgovčić је извјестio да су приликом посјета на Дан Опćине Baška представници Nuštra позвали ветеране Nogometnog kluba “Vihor” да дођу у Nuštar одиграти utakmicu. Zaključeno je da вјећници до 29. rujna 2017., godine obavijeste Jedinствени управни одјел Опćине Baška о интересу за посјет Nuštru, како би се организирано путовање, а у истом року да NK “Vihor” јави о евентуалном договору за одигравање utakmice.
- Вјећник Miroslav Hrgovčić је наставно на извјешће Опćинског načelnika ponovio да би требало испитати које јединице локалне самоуправе омогућавају приступ серверу с материјалима за вјећнике, те затражити од вјећника да се изјасне коме не треба достављати “papirnatе” материјале.
- Вјећница Majda Šale prigovorila je на угоститељску понуду овогодиšnjeg Ribarskog дана, те истакнула да би том пригодом требало нудити искључиво ribu и riblje специјалитете, те укинати понуду другог mesa. Такође је prigovorila што је туристички vlak, unatoč писменом упозорењу Опćине, прометовао тојеком Ribarskog дана у већерњим satima када је на Paladi велика gužva. Uslijedila je kraća rasprava о programima Ribarskog дана у којој су вјећници Emil Polonijo и Majda Šale uputili да се погледају друге сличне манифестације на Kvarneru, а вјећница Nataša Plišić је предложила да се о традиционалним обичајима анкетирају starosjedioci Baške. Вјећник Emil Polonijo је предложио да програм komentira водитељ, јер гости не знају што се догађа. Вјећник Miroslav Hrgovčić је напоменуо да је приликом извлачења mreže на Ribarski дан већ годинама све већи problem zbog нечистоће, односно разних предмета на дну мора.

Budući да по овој тоčki дневног реда није било даљње расправе, Опćинско вјеће је завршило сједницу у 20:30 sati.

Zapisničar:

Predsjednica:

Darko Krpan, v.r.

Tanja Grlj, v.r.