



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BAŠKA
Općinsko vijeće

KLASA: 021-05/18-01/1
URBROJ: 2142-03-01/1-18-1
Baška, 19. siječnja 2018. godine

ČLANOVIMA OPĆINSKOG VIJEĆA
OPĆINE BAŠKA - S V I M A

PREDMET: Poziv za 6. sjednicu Općinskog vijeća Općine Baška

Temeljem članka 34. stavak 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst i 137/15), te članka 20. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Baška ("Službene novine" Primorsko-goranske županije broj 12/13, 31/15, 27/17) **SAZIVAM 6. SJEDNICU OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE BAŠKA**, koja će se održati **29. siječnja 2018. godine (ponedjeljak)**, s početkom u **18:00 sati**, u vijećnici u Baški, Palada 88 (II. kat).

- **Aktualni sat**

Za sjednicu predlažem sljedeći

DNEVNI RED

1. Potvrđivanje/usvajanje Zapisnika s 5. sjednice Općinskog vijeća Općine Baška, održane 11. prosinca 2017. godine,
2. Izvješće Općinskog načelnika o događanjima između sjednica Općinskog vijeća,
3. Prezentacija namjeranih investicija VALAMAR RIVIERA d.d. na području Općine Baška,
4. Odluka o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada - prijedlog,
5. Odluka o usklađenju Urbanističkog plana uređenja UPU-1 Baška (N1-1) s III. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Baška - prijedlog,
6. Odluka o usklađenju Urbanističkog plana uređenja UPU-2 Baška-Zarok (N1-2) s III. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Baška - prijedlog,
7. Studija upravljanja Velom plažom,
8. Razno.



Predsjednica:

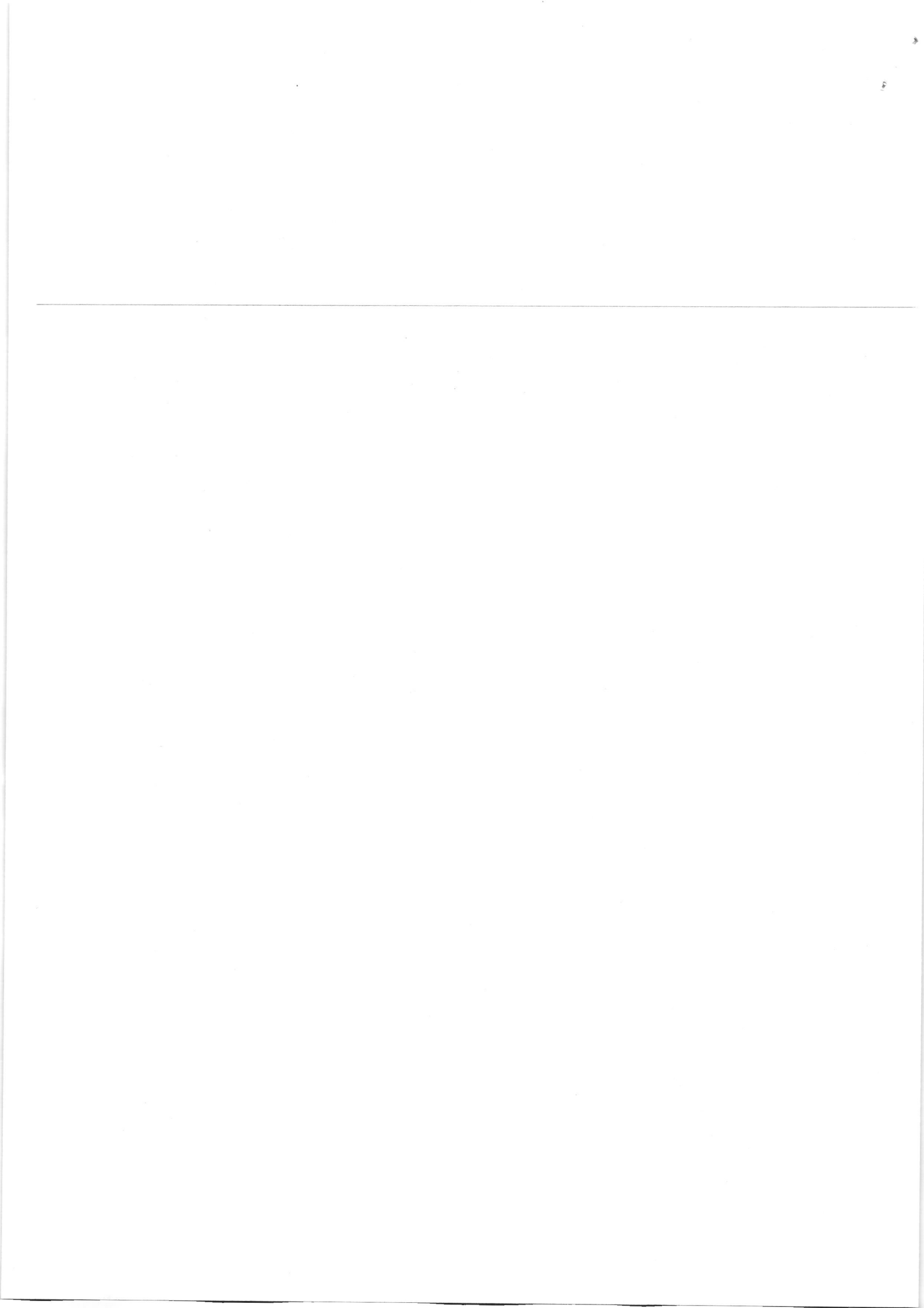
Tanja Grlj, v.r.

PRIVITAK:

- ad. 1., ad. 4., ad. 5., ad. 6.

DOSTAVITI:

- članovima Općinskog vijeća,
- Općinskom načelniku - ovdje,
- zamjenici Općinskog načelnika - ovdje,
- predsjednicima vijeća mjesnih odbora,
- pročelniku Jedinственог управног одјела - ovdje,
- voditelju Ureda načelnika - ovdje,
- voditeljici Odsjeka za proračun, financije i računovodstvo - ovdje,
- Odsjek za komunalni sustav, prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša - ovdje,
- VALAMAR RIVIERA d.d. (g. Mile Pavlica)
- direktorici TD Baška d.o.o.,
- Radio O.K.,
- „NOVI LIST“, dopisništvo Krk (g. Mladen Trinajstić),
- Radio Rijeka (gđa Jelena Butković),
- web stranica - www.baska.hr,
- oglasna ploča - ovdje,
- pismohrana - ovdje.



**6. sjednica Općinskog vijeća Općine Baška
29. siječnja 2018. godine**

Ad 1./

**Zapisnik s 5. sjednice Općinskog vijeća,
održane 11. prosinca 2017. godine - prijedlog**



REPUBLIKA HRVATSKA
 PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
 OPĆINA BAŠKA
 Općinsko vijeće

KLASA: 021-05/17-01/8
 URBROJ: 2142-03-01/1-17-4
 Baška, 11. prosinca 2017. godine

ZAPISNIK
 s 5. sjednice Općinskog vijeća Općine Baška
 održane 11. prosinca 2017. godine, u 18:00 sati, u vijećnici u zgradi
 Općine Baška u Baški, Palada 88

- Nazočni vijećnici:** Tanja Grlj, Andrej Valčić, Boris Barbalić, Vedran Barbalić, Miroslav Hrgović, Nataša Plišić, Emil Polonijo, Bruno Seršić, mr.sc. Majda Šale, Nina Velnić
- Odsutan:** Roni Fantov
- Ostali nazočni:** Mr.sc. Toni Juranić, dipl.oec, Općinski načelnik
 Mladen Hero, pročelnik Jedinog upravnog odjela
 Darko Krpan, voditelj Ureda Općinskog načelnika
 Nikola Nobilo, viši stručni suradnik u Odsjeku za komunalni sustav, prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša
 Vjekoslava Seršić, članica Vijeća Mjesnog odbora Baška
 Karla Jurešić, direktorica TD Baška d.o.o.
 Kay Derenčinović, voditeljica Odsjeka za proračun, financije i računovodstvo (samo 6. do 15. točka dnevnog reda)
 Marin Mikelić, direktor mikelić vreš arhitekti d.o.o. (samo 3. točka dnevnog reda)

Aktualni sat:

- Vijećnik Boris Barbalić pita koliko je, za vrijeme proteklih mandata aktualnog Općinskog načelnika, izglasano i plaćeno projekata koji nisu realizirani. Općinski načelnik je odgovorio da nema takvih projekata, postoje jedino idejna rješenja i idejni projekti u čiju daljnju realizaciju se nije išlo iz raznih razloga. Kao primjer je istaknuo parkiralište Gruh i autobusnu stanicu, gdje je problem u neriješenim vlasničkim odnosima. Vijećnik Boris Barbalić zatražio je pisano izvješće o takvim idejnim projektima i razlozima zbog kojih se nije išlo u realizaciju, kako bi se razmotrile mogućnosti rješenja eventualnih zapreka.
- Vijećnik Boris Barbalić nadalje ističe da svako mjesto na otoku Krku, osim Baške, ima barem jedan ugostiteljski objekt koji radi zimi, a u kojem se može nešto pojesti. Zanima ga što Općina može učiniti da omogući ugostiteljima koji pripremaju hranu da prežive zimu, primjerice oslobađanjem od određenih davanja. Općinski načelnik je izvijestio da je kao jednu od mjera Općina za 50% umanjila naknadu za terase ugostiteljima koji rade 10 i više mjeseci u godini. Moguća su i druga oslobođenja, kao npr. od komunalne naknade ili poreza na potrošnju, ali tome treba pristupiti s oprezom i sagledati što to znači s rashodovne strane, budući da uvijek nedostaje nenamjenskih poreznih prihoda za potrebe udruga i slične potrebe. Kao jedan od izvora spominjala se mogućnost uvođenja prireza, s čime se Općinski načelnik ne slaže, te ne bi bilo ispravno s jedne strane davati pogodnosti a s druge strane uvesti prirez. Vijećnica Majda Šale predložila je da to pitanje razmotri novoosnovani Odbor za turizam, gospodarstvo i obrtništvo, te je predsjednica vijeća, koja je ujedno i predsjednica tog Odbora, potvrdila da se planira sastanak na tu temu. Vijećnik Emil Polonijo predložio je da se anketiraju ugostitelji, a vijećnica Majda Šale je napomenula da postoji i ceh ugostitelja kojeg treba uključiti.

- Vijećnica Nataša Plišić pita zašto se Baška nije uključila u projekte "Mala barka", s obzirom na tradiciju brodograditeljstva u Baški, koja je još u 19. stoljeću imala 4 brodogradilišta. Vijećnica Majda Šale napomenula je da Općina može podržati takav projekt, ali se u taj projekt može uključiti samo onaj tko ima takvo gospodarstvo i takve barke. Općinski načelnik je načelno podržao inicijativu ali, vezano za prethodno pitanje vijećnika Borisa Barbalića o mogućnosti poreznih oslobođenja, ističe da su i za takve projekte izvori sredstava iz poreznih prihoda.
- Vijećnicu Natašu Plišić nadalje zanima stanje spora oko vlasništva na Paladi. Voditelj Ureda načelnika je izvijestio da je u postupku nove katastarske izmjere i osnivanja zemljišne knjige, kao suvlasnik parcele koja u naravi čini Ulicu Palada upisana fizička osoba čija je parcela po staroj izmjeri ušla u sastav nove parcele. Prema starim izvatcima iz zemljišne knjige bilo je upisano postojanje zgrade na lokaciji kod sadašnjeg ugostiteljskog objekta "Rebica". U tijeku je spor u kojem Općina Baška traži brisanje vlasništva fizičke osobe, budući se radi o javnoj površini koju oduvijek svi koriste, te nitko ne pamti da je na toj lokaciji ikada bila zgrada, niti je to vidljivo na starim fotografijama s početka 20. stoljeća i kasnije.
- Vijećnica Majda Šale pita Općinskog načelnika da li ima informaciju o tome što se događa u komunalnom društvu PONIKVE. Općinski načelnik je izvijestio da je na 3. sastanku Koordinacije Grada Krka i općina otoka Krka, održanoj 30. studenoga 2017. godine u Baški, zaključeno da sva tri društva (PONIKVE VODA d.o.o., PONIKVE EKO OTOK KRK d.o.o. i PONIKVE USLUGA d.o.o.) imaju istog direktora. Također je izvijestio da je na današnjoj sjednici skupštine društva za direktora izabran Ivica Plišić, nekadašnji direktor Hrvatskih voda.
- Vijećnica Majda Šale nadalje pita u kojoj fazi je nabava kamenih klupa, te je Općinski načelnik izvijestio da je nabava ugovorena i plaćeno je 50% avansa. Na daljnje pitanje vijećnice Majde Šale s kime je ugovorena nabava klupa, Općinski načelnik je odgovorio da se radi o obrtu GLUD u vlasništvu Ileana Diminić. Vijećnica Majda Šale smatra da nije moralno da je Općina ugovorila nabavu sa suprugom osobe osumnjičene za kazneno djelo, te bi se Općina od toga trebala ograditi. Općinski načelnik je istaknuo da je nabava ugovorena prije nego što je u medijima objavljena takva informacija, te da ta osoba nije u poslovnom odnosu s Općinom Baška. Vlasnica obrta je nakon objave informacija korektno izvijestila Općinu Baška o situaciji vezanoj za njenog supruga, te istaknula da to ni na koji način neće utjecati na daljnju suradnju s Općinom. Općinski načelnik ne može suditi o nečijoj krivnji, niti temeljem medijskih napisa može raskinuti ugovor dokle god se uredno izvršavaju ugovorene obveze, u protivnom bi Općina drugoj strani morala nadoknaditi štetu. Vijećnica Majda Šale je ustrajala na mišljenju da Općina treba prekinuti poslovni odnos, te predložila da se zatraži mišljenje odvjetnika o mogućnosti raskida ugovora.
- Vijećnik Miroslav Hrgovčić pita u kojoj je fazi izrada projektne dokumentacije za multifunkcionalnu sportsku dvoranu na Zablaću i da li će se stići prijaviti projekt na natječaj za dodjelu europskih sredstava. Odgovorila je direktorica TD Baška d.o.o. koje je nositelj realizacije projekta, te je istaknula dana tjednoj bazi komunicira s projektantom i NK „Vihor“. Izrađena su geomehanička istraživanja i geotehnički snimak, te se do ishođenja posebnih uvjeta koji se odnose na vanjske gabarite uređuju unutarnji detalji. Općinski načelnik je dodao da je projekt došao do faze ishođenja posebnih uvjeta, koje međutim Općina Baška ne može izdati do usvajanja IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Baška. Javna rasprava o prijedlogu izmjena i dopuna će se zaključiti prije Božićnih blagdana, a natječaj se otvara u veljači ili ožujku 2018. godine, te se očekuje da će projekt biti spreman za prijavu na natječaj.
- Vijećnik Miroslav Hrgovčić nadalje ističe da je nadzorna kamera u Dragi Bašćanskoj postavljena na neodgovarajućem mjestu, te izvan sezone nema svrhe, zbog čega predlaže njeno preseljenje. Općinski načelnik podsjetio je da je nadzorna kamera postavljena na inicijativu stanovnika Drage Bašćanske, a postoji inicijativa stanovnika Jurandvora da se nadzorna kamera postavi i u njihovo mjesto. Vijećnik Emil Polonijo se složio da je potrebna kontrola brzine, ali na mjestu gdje je kamera postavljena nema stalnih stanovnika i primjerenije bi je bilo postaviti kod Doma i autobusne stanice, ili drugdje na otoku gdje su učestale prometne nesreće.
- Vijećnica Nina Velnić ističe da je na kraju Drage Bašćanske dotok velike količine vode, te pita da li se nešto poduzima radi rješavanja problema. Općinski načelnik je izvijestio da se radi o problemu bujičnog vodotoka na predjelu zvanom Jurovi, o kojem se već razgovaralo s Hrvatskim vodama, te je postojao imovinsko-pravni problem oko prolaska te bujice preko privatnih zemljišta. Ne može reći da li će problem biti riješen i u kojem roku, ali će se ponovo raspitati kod Hrvatskih voda.
- Vijećnik Andrej Vačić postavlja pitanje u svezi javne rasvjete do Sv. Ivana. Općinski načelnik je izvijestio da je zatražena, te je primljena prilično skupa ponuda. S obzirom na navedeno, te kako sredstva nisu predviđena u Proračunu za 2018. godinu, za sada se postavljanje javne rasvjete neće realizirati.

Nakon aktualnog sata, predsjednica Općinskog vijeća Tanja Grlj otvorila je sjednicu pozdravivši nazočne, te utvrdila postojanje kvoruma. Nakon toga predložila je dnevni red kao u pozivu za sjednicu, te je jednoglasno utvrđen sljedeći

DNEVNI RED

1. Potvrđivanje/usvajanje Zapisnika s 4. sjednice Općinskog vijeća Općine Baška, održane 24. listopada 2017. godine,
2. Izvješće Općinskog načelnika o događanjima između sjednica Općinskog vijeća,
3. Prezentacija radne verzije idejnog projekta Uređenja obalnog pojasa naselja Baška,
4. Odluka o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2018. godini - prijedlog,
5. Plan davanja koncesija za 2018. godinu - prijedlog,
6. Godišnji program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Baška u 2018. godini - prijedlog,
7. Godišnji program održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Baška u 2018. godini - prijedlog,
8. Godišnji program javnih potreba u kulturi i obrazovanju na području Općine Baška u 2018. godini - prijedlog,
9. Godišnji program javnih potreba iz zdravstvene zaštite i socijalne skrbi na području Općine Baška u 2018. godini - prijedlog,
10. Godišnji program javnih potreba u sportu na području Općine Baška u 2018. godini - prijedlog,
11. Program utroška sredstava boravišne pristojbe u 2018. godini - prijedlog,
12. Plan raspodjele sredstava spomeničke rente za 2018. godinu - prijedlog,
13. Program javnih potreba za obavljanje djelatnosti Hrvatske gorske službe spašavanja Stanice Rijeka u 2018. godini - prijedlog,
14. Proračun Općine Baška za 2018. godinu i projekcije za 2019. i 2020. godinu - prijedlog,
15. Odluka o izvršavanju proračuna za 2018. godinu - prijedlog,
16. Odluka o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Baška u 2018. godini - prijedlog,
17. Analiza stanja sustava civilne zaštite na području Općine Baška u 2017. godini,
18. Godišnji plan razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Baška za 2018. godinu s financijskim učincima za trogodišnje razdoblje,
19. Odluka o određivanju pravnih osoba od interesa za sustav civilne zaštite na području Općine Baška - prijedlog,
20. Odluka o prijenosu dugotrajne imovine - prijedlog,
21. Odluka o isplati naknade za nekretninu - prijedlog,
22. Razno.

Ad 1./

Općinsko vijeće, bez rasprave, na prijedlog predsjednice vijeća, jednoglasno donosi

Z a k l j u č a k

Usvaja se i potvrđuje Zapisnik s 4. sjednice Općinskog vijeća Općine Baška, održane 24. listopada 2017. godine.

Ad 2./

Općinski načelnik izvijestio je o tome što je urađeno po zaduženjima i postavljenim pitanjima na aktualnom satu ili po zaključcima drugih točki dnevnog reda s prethodne sjednice Općinskog vijeća, te o najvažnijim aktivnostima između sjednica Općinskog vijeća i tekućim aktivnostima:

- Vezano za pitanje postavljeno na 4. sjednici Općinskog vijeća o ponudi Zadružnog doma u Dragi Bašćanskoj VALAMARU za smještaj sezonskog osoblja, u međuvremenu nije održan sastanak s predstavnicima VALAMARA zbog njihove odsutnosti i spriječenosti načelnika, ali se očekuje da će se sastanak dogovoriti za idući tjedan. Na sastanak će se pozvati i predstavnici Vijeća Mjesnog odbora Draga Bašćanska, koje je načelno prihvatilo inicijativu, što je i zapisnički potvrđeno. Osim Zadružnog doma, u istu svrhu će se razmotriti i mogućnost ponude bivše Stolarije u Dragi Bašćanskoj.
- U tijeku je javna rasprava o prijedlogu ciljanih IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Baška. Javna rasprava traje od 15. do 22. do prosinca 2017. godine, a javno izlaganje prijedloga plana održat će se 20. prosinca 2017. godine u 11:00 sati. Na taj način će se javna

rasprava zaključiti prije Božićnih blagdana. Vijećnica Nataša Plišić upozorila je na izmjene propisa o zaštiti okoliša koje su donesene u ovoj godini, te pita da li će to produžiti postupak. Općinski načelnik je istaknuo da to kod ovih ciljanih izmjena i dopuna neće utjecati na produženje rokova.

- Županijska lučka uprava (ŽLU) Krk je ishodila 4 građevinske dozvole za realizacije Projekta luke Baška, koji uključuje produženje primarnog lukobrana Vela riva, produženje sekundarnog lukobrana Mala riva, te produženje i izgradnju gatova za privez. Da bi mogla participirati za dodjelu europskih sredstava po javnom pozivu Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, jedan od uvjeta je da jedinica lokalne samouprave ima cjelogodišnju brodsku ili trajektnu vezu s kopnom. O tome se zajedno s predstavnicima ŽLU Krk razgovaralo s Ministarstvom i JADROLINIJOM, te je slijedom održanih sastanaka zaključeno da se rekonstrukcija trajektne rampe u luci Baška izdvoji iz projekta Uređenja obalnog pojasa naselja Baška kao njegova 5. faza. Na taj način će se olakšati realizacija te faze koju će preuzeti ŽLU Krk i prijaviti je na javni poziv, te se očekuje da će se na taj način brže i lakše aplicirati za sredstva europskih fondova.
- U okviru javne rasprave koja se održava radi donošenja novog Zakona o područjima i sjedištima sudova, predložena je nadležnost Općinskog suda u Crikvenici za područje otoka Krka. Na 3. sastanku Koordinacije Grada Krka i općina otoka Krka, održanoj 30. studenoga 2017. godine u Baški, zaključeno je da takav prijedlog nije opravdan, jer je zgrada suda u Krku namjenski građena i ima više dobro opremljenih sudnica, kabineta i drugih prostorija, te može zadovoljiti priljev većeg broja sudaca, predmeta i nadležnosti. S druge strane, zgrada suda u Crikvenici nije u vlasništvu Republike Hrvatske, te ne raspolaže kvalitetnim uvjetima za rad, a sud u Crikvenici ima manji broj predmeta, te manje sudaca, sudskih savjetnika i službenika. Slijedom navedenog, Koordinacija je Ministarstvu pravosuđa predložila da Općinski sud u Krku bude nadležan za područje Grada Krka i svih općina na otoku Krku, za gradove Rab i Mali Lošinj, te za Općinu Lopar.
- U 11 mjeseci tekuće godine u Baški je ostvareno 994.436 noćenja, gosti su iz standardnih emitivnih tržišta a znatno je povećan udio njemačkih turista. Najveći broj noćenja ostvaren je u objektima u domaćinstvu, slijede kampovi pa hoteli. Vijećnica Majda Šale napomenula je da je Baška na otoku Krku po ostvarenju uvijek bila najjača u privatnom smještaju, a ove godine je pala na treće mjesto. Smatra da to nije dobar trend i da bi o tome trebao raspraviti Odbor za turizam, gospodarstvo i obrtništvo.
- Županijskoj lučkoj upravi (ŽLU) Krk dostavljen je prijedlog sporazuma o suradnji na realizaciji projekata Općine Baška i ŽLU, te će se požuriti njegovo potpisivanje od strane ŽLU.
- U tijeku je realizacija projekta uređenja Ulice kralja Zvonimira koji ide redovnim tijekom, te se očekuje završetak radova kroz nekoliko dana.
- Rekonstrukcija županijske ceste prema Batomlju također ide svojim tijekom ali nešto sporije. Općina sudjeluje u rješavanju imovinsko-pravnih odnosa u minimalnom iznosu u odnosu na ukupni trošak kojeg snosi Županijska uprava za ceste.
- Poništen je natječaj za nabavu radova izgradnje mrtvačnice na mjesnom groblju Batomalj, jer nije zaprimljena niti jedna ponuda.
- Za uređenje Ulice Emila Geistlicha će uslijediti postupak javne nabave.
- Radovi na vodovodu i kanalizaciji koji se rješavaju u okviru europskih projekata započet će 7. siječnja 2017. godine, što je kasnije od planiranog, ali je uvjetovano otklanjanjem određenih nedostataka.
- Još nisu ostvareni uvjeti za početak korištenja školske sportske dvorane od strane udruga, jer nisu ugrađeni uređaji za mjerenje utroška energenata, u međuvremenu je prihvaćena ponuda dobavljača te se očekuje realizacija u kratkom roku.
- Razdoblje od 27. do 29. prosinca 2017. te od 2. do 5. siječnja 2018. godine određeno je kao kolektivni godišnji odmor za sve službenike Jedinog upravnog odjela Općine Baška. U navedene dane bit će organizirano dežurstvo komunalnog redarstva.
- Slijedom iskazanog interesa, objavit će se javni natječaj za zakup bivšeg diskonta u Jurandvoru. Iskazan je interes za korištenje objekta za smještaj osoblja i skladišni prostor, te za hostel. Uvjeti natječaja odredit će se u dogovoru s Vijećem Mjesnog odbora Jurandvor.
- U tijeku je projektiranje pješačkih prijelaza u Dragi Baščanskoj i Jurandvoru.
- Osnovan je Kabinet načelnika, kao savjetodavno tijelo Općinskog načelnika Općine Baška. U Kabinet načelnika imenovani su po funkciji Općinski načelnik i njegov/a zamjenik/ca, pročelnik/ca Jedinog upravnog odjela, voditelj/ica Ureda načelnika, voditelj/ica Odsjeka za komunalni sustav, prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša i voditelj/ica Odsjeka za proračun, financije i računovodstvo, te članovi Tanja Grlj, Miroslav Hrgovčić, Emil Polonijo, Hrvoje Dragoslavić i Goran Frgačić. Kao i prethodni Kolegij načelnika, tjedni sastanci Kabineta

se održavaju u kraćem trajanju, jer se dnevno održavaju jutarnji radni sastanci (briefing) načelnika i njegove zamjenice sa službenicima Jedinštenog upravnog odjela Općine Baška, na kojima se razmatraju aktualni predmeti i iznose razmišljanja, odnosno stavovi u svezi s istima, u cilju donošenja odluka Općinskog načelnika.

- Prema novoj zakonskoj regulativi, najkasnije do kraja siječnja 2018. godine Općina Baška ima obavezu usvojiti novi način obračuna prikupljanja otpada. Nastojat će se što manje zadirati u budžete fizičkih i pravnih osoba, a razliku će najvjerojatnije u najvećoj mjeri platiti kampovi i hoteli.
- Do 1. prosinca je u ovoj godini rođeno 18 djece upisane u Općini Baška.

Općinsko vijeće je bez daljnje rasprave, na prijedlog predsjednice vijeća, jednoglasno usvojilo izvještaj Općinskog načelnika o aktivnostima između sjednica Općinskog vijeća.

Ad 3./

Općinski načelnik uvodno je istaknuo da je na provedenom javnom natječaju kao najbolje izabrano idejno rješenje društva mikelić vreš arhitekti (MVA) d.o.o. za uređenje obalnog pojasa naselja Baška. Slijedom odabira najboljeg idejnog rješenja, Općina Baška je s MVA d.o.o zaključila ugovor o izradi projektno - tehničke dokumentacije. Pozdravio je g. Marina Mikelića, direktora MVA d.o.o. koji je u nastavku ukratko predstavio svoju projektantsku kuću i prezentirao Radnu verziju idejnog projekta Uređenja obalnog pojasa naselja Baška, uz prikaze na projekcijskom platnu.

Istaknuo je da projekt obuhvaća područje od nekadašnjeg trajektnog pristaništa do Vele plaže, koje je nužno urediti radi poboljšanja urbane infrastrukture naselja Baška. Realizacija projekta planirana je u 4 faze, koje se mogu zasebno realizirati kako bilo kakav zastoj u pojedinoj fazi ne bi utjecao na ostale faze, primjerice zbog rješavanja imovinsko-pravnih odnosa. O izdvajanju trajektne luke iz projekta, kao njegove 5. faze, je Općinski načelnik izvijestio pod prethodnom točkom dnevnog reda, te ista nije predmet ovog projekta, ali je MVA u stalnom kontaktu s izrađivačem projekta luke, jer se projekti dodiruju i potrebno ih je uskladiti i međusobno dopuniti. Uz prikaz pojedinih dijelova područja opisao je planirane zahvate u pojedinim fazama.

U diskusiji koja je uslijedila, g. Mikelić je po pitanjima općinskih vijećnika dao pojašnjenja i dodatna obrazloženja, te je istaknuo da će uzeti u obzir primjedbe i prijedloge koji su izneseni tijekom rasprave. Iako rokovi ovise i o vanjskim faktorima, kao što je ishodenje raznih suglasnosti i uvjeta, te rješenje imovinsko-pravnih odnosa, procijenio je da će izrada projektno-tehničke dokumentacije biti dovršena do jeseni 2018. godine.

Ad 4./

Uvodno obrazloženje dao je pročelnik Jedinštenog upravnog odjela, koji je istaknuo da je provedeno savjetovanje sa zainteresiranom javnošću za Nacrt prijedloga Odluke, te nisu zaprimljene primjedbe ni prijedlozi.

Nakon uvodnog obrazloženja pročelnika Jedinštenog upravnog odjela, na poziv predsjednice, Općinsko vijeće bez rasprave jednoglasno donosi

O d l u k u **o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2018. godini**

Ad 5./

Nakon uvodnog obrazloženja pročelnika Jedinštenog upravnog odjela, na poziv predsjednice, Općinsko vijeće bez rasprave jednoglasno donosi

Plan davanja koncesija za 2018. godinu

Ad 6./

Voditeljica Odsjeka za proračun, financije i računovodstvo je uvodno istaknula da su u postupku savjetovanja sa zainteresiranom javnošću za Nacrt prijedloga Proračuna Općine Baška za 2018. godinu i projekcija za 2019. i 2020. godinu zaprimljeni prijedlozi koji se odnose na Godišnji program održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Baška u 2018. godini i na Godišnji program održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Baška u 2018. godini. Slijedom navedenog, u nastavku je pod ovom točkom dnevnog reda uslijedilo izvješće o prijedlozima, te rasprava o prijedlogu programa.

Voditeljica Odsjeka za proračun, financije i računovodstvo izvijestila je da prijedlog grupe stanovnika Ulice Kricin da se uvrsti izgradnja pristupnog puta u Ulici Kricin nije prihvaćen jer je prilikom izrade projektne dokumentacije utvrđeno da je trasa planirana prostorno-planskom dokumentacijom teško izvediva s obzirom na konfiguraciju terena. Opisani problem riješit će se kroz V. izmjene i dopune Prostornog plana Općine Baška kojim će se izmjestiti trasa prometnice.

Nadalje je izvijestila da su zaprimljeni i pisani prijedlozi općinskog vijećnika Borisa Barbalića, kao i vijećnice Majde Šale čiji je prijedlog djelomič no prihvaćen.

Neposredno prije sjednice zaprimljen je zajednički prijedlog 7 amandmana gupe vijećnika (3 vijećnika PGS-a i 2 vijećnika SDP-a), na koje se očitovao Općinski načelnik.

Prijedlog prvog amandmana za uvećanje sredstava u svrhu rješavanja problema vodenih bujica na dijelu Zvonimirove ulice od dijela Narca do Palade, te kamenih blokova koji se sklizu, Općinski načelnik ne prihvaća jer su predložena sredstava u ukupnom iznosu od 100.000,00 kuna nedostatna za kvalitetno uređenje i ne bi riješila problem. Napomenuo je da će se u dogovoru s Hrvatskim vodama ta dionica presjeći prilikom radova uređenja bujičnog vodotoka Potok, koje će u najvećem dijelu financirati Hrvatske vode i PONIKVE. Nakon kraće diskusije u ime predlagatelja vijećnik Boris Barbalić je povukao predloženi amandman, uz uvjet da se problem barem privremeno pokuša riješiti na način da se izbjegne rizik padova prolaznika zbog skliskih kamenih ploča. Općinski načelnik prihvatio je prijedlog, te će zatražiti ponudu za tretiranje skliskih kamenih površina i nastojati da se to napravi u okviru tekućih održavanja.

U svezi s prijedlogom drugog amandmana za uređenje stepenica, potpornog zida i cimitera ispred Crkve Svete Trojice u Baški, Općinski načelnik se slaže da je to potrebno, ali ne prihvaća amandman jer se ne radi o vlasništvu Općine Baška. Općina sufinancira aktivnosti dvije župe temeljem održanih sastanaka sa župnicima i crkvenim odborima, na kojima nije odbio sufinanciranje i pomoć Župi, na temelju preliminarnih troškovnika i određenih prioriteta, koji u međuvremenu nisu dostavljeni Općini. Napomenuo je da je na prijedlog vijećnice Majde Šale već preusmjeren dodatni iznos od 40.000,00 kuna za razne aktivnosti koje se odnose na dvije župe. Uz ostalo, Općina je izgradila mrtvačnicu koju održava o tošku Općine, iako je ista vlasništvo crkve, a crkva će također kroz program Udruge SINJALI dobiti sredstva za zvonik na Svetom Ivanu. U diskusiji koja je uslijedila vijećnica Nataša Plišić je ustajala na amandmanu, te je predsjednica vijeća prijedlog amandmana stavila na glasovanje. Na poziv predsjednice, Općinsko vijeće pristupilo je glasovanju, te je prijedlog grupe vijećnika PGS-a i SDP-a dobio 4 glasa „ZA“ (glasovali vijećnici Boris Barbalić, Vedran Barbalić, Nataša Plišić i Nina Velnić) i 6 glasova „PROTIV“ (glasovali vijećnici Tanja Grlj, Andrej Valčić, Miroslav Hrgovčić, Emil Polonijo, Bruno Seršić i Majda Šale). Predsjednica vijeća utvrđuje da prijedlog nije dobio većinu glasova nazočnih članova vijeća, te isti **nije prihvaćen**.

Trećim amandmanom predloženo je osiguranje sredstava za uređenje prolaza od bivšeg parkirališta za trajekt uz Zaobilaznicu do Gorinke, na račun umanjivanja sredstava za ostale komunalne aktivnosti. Temeljem konzultacija sastrukom, Općinski načelnik je utvrdio da predloženi zahvat zahtijeva znatno veće investicije, osobito zbog visinske razlike. Kako se predloženim iznosom ni približno ne može izvršiti radove koji bi omogućili sigurno kretanje putem, Općinski načelnik ne prihvaća amandman. U diskusiji koja je uslijedila, vijećnici Nataša Plišić i Boris Barbalić istaknuli su da bi trebalo poduzeti barem najnužnije mjere, te su prihvatili prijedlog Općinskog načelnika da će se iz sredstava predviđenih pod istom stavkom (Ostale nenavedene komunalne aktivnosti) radi bolje prohodnosti očistiti put i ispitati mogućnost postavljanja rukohvata ili drugog prikladnog osiguranja do trajnijeg rješavanja.

Četvrti amandman, kojim se predlaže smanjenje iznosa za sufinanciranje usluge prijevoza elektrokolicima, te u tom iznosu uvećanje iznosa za sufinanciranje i organizaciju specijalističkih pregleda, Općinski načelnik ne prihvaća. Podsjetio je da su raniji sazivi vijeća podržavali sufinanciranje elektrokolica jer se uz ekonomsku cijenu njihova usluga ne bi koristila, što je protivno cilju da se čim više prometa izmjesti s Palade, te je prioritet zaštita Palade od daljnje devastacije. S druge strane, Općina značajno ulaže u poboljšanje standarda zdravstvene zaštite, te su planirana i sredstva za sufinanciranje specijalističkih pregleda koji se obavljaju u Domu zdravlja u Krku. Nakon obrazloženja Općinskog načelnika, predlagatelji su povukli predloženi amandman.

Petim amandmanom predloženo je umanjivanje iznosa za punionicu za električne bicikle, te trošak tih sredstava za geodetsku snimku svih zelenih površina i proširenje zelenih površina koje se ne uređuju. Općinski načelnik ne prihvaća predloženo umanjivanje sredstava, jer se radi o namjenskim sredstvima kojima Općina Baška sudjeluje u zajedničkom projektu na razini otoka Krka za kojeg je predviđeno djelomično sufinanciranje sredstvima Ministarstva zaštite okoliša i energetike. Budući je Ministarstvo odobrilo projekt ali još nije osiguralo sredstava, ukoliko ista ne bi bila osigurana moglo bi se razmotriti preusmjerenje sredstava. Direktorica TD Baška d.o.o se uključila u raspravu i izvijestila da su aktivnosti koje su predložene amandmanom uključene u program komunalnog društva. Nakon obrazloženja, vijećnik Boris Barbalić je u ime predlagatelja povukao predloženi amandman.

Prijedlog šestog amandmana predvidio je umanjene sredstava za sufinanciranje zamjene azbestnih krovova, te uvećanje sredstava za poticanje razvoja poljoprivrede i osnivanje poljoprivrednih udruga. Općinski načelnik ne prihvaća amandman, jer je provedenom anketom utvrđeno veliko zanimanje stanovnika Općine Baška, koji očekuju provedbu programa sufinanciranja tijekom 2018. godine. U diskusiji koja je uslijedila, vijećnica Nina Velnić je istaknula da su prijedlog amandmana inicirali stočari koji su dobili ponudu za organizaciju državnog natjecanja u šišanju ovaca u Baški. Općinski načelnik je potvrdio da je upoznat s inicijativom, te da je u saznanju da će Ministarstvo poljoprivrede u cijelosti financirati izložbu krčke ovce, u kojoj će sudjelovati 5 OPG-a s otoka Krka, kao i natjecanje. Od Općine se očekuje plaćanje troška večere, što nije veliki trošak i isti će se osigurati iz proračuna. Istovremeno se razmatra uključivanje u program "Crne ovce", kojeg Općina već sufinancira. Nakon obrazloženja, vijećnica Nina Velnić je u ime predlagatelja povukla predloženi amandman, uz zamolbu da se u slučaju pojave kvalitetnog projekta u području poljoprivrede pokuša iznaći sredstva u okviru postojećih programa.

Sedim amandmanom predloženo je umanjene iznosa za otkup zemljišta i preusmjeravanje tog iznosa na aktivnosti izrade projektnog uređenja Vele plaže. Općinski načelnik istaknuo je da trenutno ne može prihvatiti predloženi amandman, iako se slaže da je potrebno poduzeti predložene aktivnosti. Naime, osim što ni planirana sredstva neće biti dovoljna za potrebe otkupa zemljišta za dom za starije osobe i izgradnju prometnica, dodatno je istaknuo da Općinsko vijeće još nije formalno prihvatilo Studiju upravljanja Velom plažom. Prijedlog ovog amandmana smatra najkvalitetnijim i najteže ga je odbiti, ali dok vijeće formalno ne usvoji Studiju ne može ga prihvatiti. Podsjetio je da je na prošloj sjednici vijeća zaključeno da će se na temu Vele plaže nakon Nove godine sazvati tematska sjednica Općinskog vijeća. Ukoliko vijeće prihvati Studiju, prioritet će biti uvrštenje prijedloga ovog amandmana u rebalans Proračuna. Nakon obrazloženja, u ime predlagatelja vijećnik Boris Barbalić je povukao predloženi amandman, uz uvjet da se nakon prihvaćanja Studije isti uvrsti u rebalans Proračuna za 2018. godinu. Nakon rasprave, na poziv predsjednice, Općinsko vijeće većinom glasova ("ZA" su glasovali vijećnici Tanja Grlj, Andrej Valčić, Boris Barbalić, Vedran Barbalić, Miroslav Hrgovčić, Emil Polonijo, Bruno Seršić, Majda Šale i Nina Velnić, a "SUZDRŽANA" je bila vijećnica Nataša Plišić) donosi

**Godišnji program gradnje objekata i uređaja
komunalne infrastrukture na području Općine Baška u 2018. godini**

Ad 7/

Uvodno obrazloženje i rasprava za ovu točku dnevnog reda provedeni su u sklopu prethodne točke, te na poziv predsjednice Općinsko vijeće većinom glasova ("ZA" su glasovali vijećnici Tanja Grlj, Andrej Valčić, Boris Barbalić, Vedran Barbalić, Miroslav Hrgovčić, Emil Polonijo, Bruno Seršić, Majda Šale i Nina Velnić, a "SUZDRŽANA" je bila vijećnica Nataša Plišić) donosi

**Godišnji program održavanja komunalne infrastrukture
na području Općine Baška u 2018. godini**

Ad 8./

Nakon uvodnog obrazloženja voditeljice Odsjeka za proračun, financije i računovodstvo, na poziv predsjednice, Općinsko vijeće većinom glasova ("ZA" su glasovali vijećnici Tanja Grlj, Andrej Valčić, Boris Barbalić, Vedran Barbalić, Miroslav Hrgovčić, Emil Polonijo, Bruno Seršić, Majda Šale i Nina Velnić, a "SUZDRŽANA" je bila vijećnica Nataša Plišić) donosi

**Godišnji program javnih potreba u kulturi i obrazovanju
na području Općine Baška u 2018. godini**

Ad 9./

Nakon uvodnog obrazloženja voditeljice Odsjeka za proračun, financije i računovodstvo, na poziv predsjednice, Općinsko vijeće većinom glasova ("ZA" su glasovali vijećnici Tanja Grlj, Andrej Valčić, Boris Barbalić, Vedran Barbalić, Miroslav Hrgovčić, Emil Polonijo, Bruno Seršić, Majda Šale i Nina Velnić, a "SUZDRŽANA" je bila vijećnica Nataša Plišić) donosi

**Godišnji program javnih potreba iz zdravstvene
zaštite i socijalne skrbi na području Općine Baška u 2018. godini**

Ad 10./

Nakon uvodnog obrazloženja voditeljice Odsjeka za proračun, financije i računovodstvo, na poziv predsjednice, Općinsko vijeće većinom glasova ("ZA" su glasovali vijećnici Tanja Grlj, Andrej Valčić, Boris Barbalić, Vedran Barbalić, Miroslav Hrgovčić, Emil Polonijo, Bruno Seršić, Majda Šale i Nina Velnić, a "SUZDRŽANA" je bila vijećnica Nataša Plišić) donosi

**Godišnji program javnih potreba u sportu
na području Općine Baška u 2018. godini**

Ad 11./

Nakon uvodnog obrazloženja voditeljice Odsjeka za proračun, financije i računovodstvo, na poziv predsjednice, Općinsko vijeće većinom glasova ("ZA" su glasovali vijećnici Tanja Grlj, Andrej Valčić, Boris Barbalić, Vedran Barbalić, Miroslav Hrgovčić, Emil Polonijo, Bruno Seršić, Majda Šale i Nina Velnić, a "SUZDRŽANA" je bila vijećnica Nataša Plišić) donosi

Program utroška sredstava boravišne pristojbe u 2018. godini

Ad 12./

Nakon uvodnog obrazloženja voditeljice Odsjeka za proračun, financije i računovodstvo, na poziv predsjednice, Općinsko vijeće većinom glasova ("ZA" su glasovali vijećnici Tanja Grlj, Andrej Valčić, Boris Barbalić, Vedran Barbalić, Miroslav Hrgovčić, Emil Polonijo, Bruno Seršić, Majda Šale i Nina Velnić, a "SUZDRŽANA" je bila vijećnica Nataša Plišić) donosi

Plan raspodjele sredstava spomeničke rente za 2018. godinu

Ad 13./

Nakon uvodnog obrazloženja voditeljice Odsjeka za proračun, financije i računovodstvo, na poziv predsjednice, Općinsko vijeće većinom glasova ("ZA" su glasovali vijećnici Tanja Grlj, Andrej Valčić, Boris Barbalić, Vedran Barbalić, Miroslav Hrgovčić, Emil Polonijo, Bruno Seršić, Majda Šale i Nina Velnić, a "SUZDRŽANA" je bila vijećnica Nataša Plišić) donosi

**Program javnih potreba za obavljanje djelatnosti
Hrvatske gorske službe spašavanja Stanice Rijeka u 2018. godini**

Ad 14./

Prijedlog Proračuna Općine Baška za 2018. godinu i projekcija za 2019. i 2020. godinu obrazložila je voditeljica Odsjeka za proračun, financije i računovodstvo, koja je uvodno istaknula da je u razdoblju od 15. do 30. studenog 2017. godine provedeno savjetovanje sa zainteresiranom javnošću za Nacrt prijedloga. Budući da su se prijedlozi zaprimljeni u javnoj raspravi, kao i amandmani grupe vijećnika, odnosili na Godišnje programe gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture te održavanja komunalne infrastrukture u 2018. godini, isti su prethodno raspravljani pod 6. točkom dnevnog reda. Prijedlog Proračuna Općine Baška za 2018. godinu i projekcija za 2019. i 2020. godinu prihvatilo je Povjerenstvo za proračun i financije na 2. sjednici održanoj 5. prosinca 2017. godine.

Nakon uvodnog obrazloženja, na poziv predsjednice, Općinsko vijeće većinom glasova ("ZA" su glasovali vijećnici Tanja Grlj, Andrej Valčić, Boris Barbalić, Vedran Barbalić, Miroslav Hrgovčić, Emil Polonijo, Bruno Seršić, Majda Šale i Nina Velnić, a "SUZDRŽANA" je bila vijećnica Nataša Plišić) donosi

**Proračun Općine Baška za 2018. godinu
i projekcije za 2019. i 2020. godinu**

Ad 15./

Nakon uvodnog obrazloženja voditeljice Odsjeka za proračun, financije i računovodstvo, Općinski načelnik je napomenuo da je stanje sredstava na računu Općine izrazito dobro, te se kratkoročno zaduženje koje je predloženo predviđa samo za slučaj da tijekom zimskih mjeseci zatreba odjednom veći iznos sredstava za potrebe brojnih investicija u tijeku. Napomenuo je da je isto bilo predloženo i prethodne godine, ali se nije koristilo.

Nakon obrazloženja, na poziv predsjednice, Općinsko vijeće većinom glasova ("ZA" su glasovali vijećnici Tanja Grlj, Andrej Valčić, Boris Barbalić, Vedran Barbalić, Miroslav Hrgovčić, Emil Polonijo, Bruno Seršić, Majda Šale i Nina Velnić, a "SUZDRŽANA" je bila vijećnica Nataša Plišić) donosi

**O d l u k u
o izvršavanju proračuna 2018. godine**

Ad 16./

Nakon uvodnog obrazloženja pročelnika Jedinственог управног одјела, на позив предсједнице, Опćинско вјеће једногласно доноси

ODLUKU
o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka zastupljenih u Općinskom
vijeću Općine Baška u 2018. godini

Ad 17./

Uvodno obrazloženje dao je pročelnik Jedinственог управног одјела, који је истакнуо да чланак 17. Закона о систему цивилне заштите („Народне новине“ бр. 82/15) уређује да представничко тијело јединице локалне самоуправе, у поступку доношења прорачуна, разматра и усваја годишњу анализу стања и доноси годишњи план развоја система цивилне заштите с финансијским ућинцима за трогодишње раздобље. Након образложења, на позив предсједнице, Опćинско вјеће без расправе једногласно доноси

Analizu stanja sustava civilne zaštite na području Općine Baška u 2017. godini

Ad 18./

Nakon obrazloženja pročelnika Jedinственог управног одјела, који се надovezao на образложење 17. тоčke дневног реда, на позив предсједнице, Опćинско вјеће без расправе једногласно доноси

**Godišnji plan razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Baška za 2018. godinu s
financijskim učincima za trogodišnje razdoblje**

Ad 19./

Uvodno obrazloženje dao je pročelnik Jedinственог управног одјела, који је истакнуо да чланак 17. Закона о систему цивилне заштите („Народне новине“ бр. 82/15) уређује да представничко тијело јединице локалне самоуправе доноси одлуку о одређивању правних особа од интереса за систем цивилне заштите, уз suglasnost Државне управе за заштиту и spašavanje, која је претходно ishођена. Након образложења, на позив предсједнице, Опćинско вјеће без расправе једногласно доноси

**Odluku o određivanju pravnih osoba od interesa za sustav civilne zaštite
na području Općine Baška**

Ad 20./

Uvodno obrazloženje dao je voditelj Ureda načelnika, koji je istaknuo da je, temeljem Закона о просторном уређењу, земљиште у власништву физичких особа на којем је урбанистичким планом уређења планирано грађење, односно уређење површине јавне намјене - изградња дома за старије особе, на приједлог власника пренесено у власништво Опćине Башка. За пренесено земљиште темелјем Закона власницима припада накнада у висини тржишне вриједности пренесеног земљишта. Будући да је на 3. сједници, одржаној 26. rujna 2017. године, Опćинско вјеће Опćине Башка одобрило купњу земљишта у истој зони по цијени од 800,00 kuna/m², Опćински начелник предлаже Опćинском вјећу издавање suglasnosti за исплату накнаде у једнаком износу. Након образложења, на позив предсједнице, Опćинско вјеће без расправе једногласно доноси

ODLUKU

Odobrava se isplata naknade u iznosu od 800,00 kn/m² za zemljište označeno kao k.č. br. 2025/1, upisano u z.k.uložak br. 2517 k.o. Baška-nova, površine 514 m², koje je preneseno u vlasništvo Općine Baška temeljem čl. 173. Закона о просторном уређењу („Народне новине“ 153/13, 65/17). Овлашћује се Опćински начелник склопити споразум о накнади с бившим власницима Ivom Barbalićem из Сплита, Iločka 3 и Mirjanom Jakšić из Сплита, Ostravska 4, ради исплате накнаде за пренесено земљиште у ukupnom износу од 411.200,00 kuna.

Ad 21./

Uvodno obrazloženje dao je voditelj Ureda načelnika, koji je istaknuo da je projekt rekonstrukcije zgrade Područne škole Baška s dogradnjom školske sportske dvorane financiran sredstvima Primorsko-goranske županije (kao osnivača škole) i Općine Baška (kao investitora). Ugovorom o osnivanju prava građenja, zaključenim između škole i Općine Baška, zasnovano je pravo građenja u korist Općine Baška, a Ugovorom se Općina Baška obvezala predati novoizgrađeni objekt na upravljanje i u

vlasništvo škole nakon završetka izvođenja radova, odnosno ishođenja uporabne dozvole. Budući da je u međuvremenu ishođena uporabna dozvola, ispunjeni su uvjeti za predaju objekta, te Općinski načelnik u tom smislu predlaže donošenje odluke.

Nakon obrazloženja, na poziv predsjednice, Općinsko vijeće bez rasprave jednoglasno donosi

Odluku o prijenosu dugotrajne imovine

kojom se dugotrajna imovina, zgrada osmogodišnje škole i školska sportska dvorana u Baški s pripadajućim namještajem i opremom, prenosi na Osnovnu školu "Fran Krsto Frankopan" Frankopanska 40, Krk, bez naknade.

Zgrada i dvorana koji se prenose zgrađeni su na k.č.br. 2238/1, z.k.ul. 1488, k.o. Baška - nova, ukupne površine 2.949 m²; zgrada škole ima prizemlje i dva kata, s aneksom koji ima prizemlje i jedan kat, a sportska dvorana ima jednu etažu - prizemlje; ukupna neto površina škole i dvorane iznosi 1.782,45 m², od čega na školske prostore otpada 1.074,80 m², a na dvoranu s pripadajućim sadržajima 707,65 m².

Ad 22./

- Vijećnik Boris Barbalić želi naglasiti, neovisno o tome što je to već usvojeno kroz Proračun za 2018. godinu, da se većina stanovnika Ribarske ulice protivi njenom produženju. Općinski načelnik je napomenuo da je odvojak sa spojem na Zaobilaznicu, koji je paralelan s postojećom Ribarskom ulicom, namijenjen kao prilaz za dvije postojeće kuće i potencijalna nova gradilišta u istom području. Trasa produžetka Ribarske ulice utvrđena je Prostornim planom uređenja Općine Baška (UPU-1 Baška) koji je donesen u postupku u kojem nije bilo prigovora na planiranu prometnicu, niti je Općina Baška kasnije u tom smislu zaprimila prigovore. Još u prethodnim proračunima predviđena su sredstva za izradu projektne dokumentacije, a vlasnici postojećih kuća će temeljem potpisanih sporazuma darovati Općini dijelove svojeg zemljišta potrebnog za izgradnju.
- Vijećnica Nina Velnić je predložila da Općina Baška otvori Facebook stranicu, te tim putem dijeli svoje obavijesti, natječaje i druge informacije. Smatra da će na taj način informacije doći do mnogo većeg broja ljudi od postojećeg obavještavanja putem službenih web stranica Općine.
- Vijećnica Nina Velnić je nadalje prenijela zahvalu Dr. Snježane Grgurić za sredstva koja je Općina Baška odobrila za radove rekonstrukcije u zgradi ambulante u Baški.
- Predsjednica vijeća najavila je 6. tematsku sjednicu Općinskog vijeća za 16. siječnja 2018. godine, na kojoj će se raspraviti Studija upravljanja Velom plažom. Zamolila je vijećnike da se pripreme i da prouče Studiju, koja je objavljena na web stranicama Općine Baška.

Budući da po ovoj točki dnevnog reda nije bilo daljnje rasprave, Općinsko vijeće je završilo sjednicu u 21:30 sati.

Zapisničar:

Darko Krpan

Predsjednica:

Tanja Grlj

DOSTAVITI:

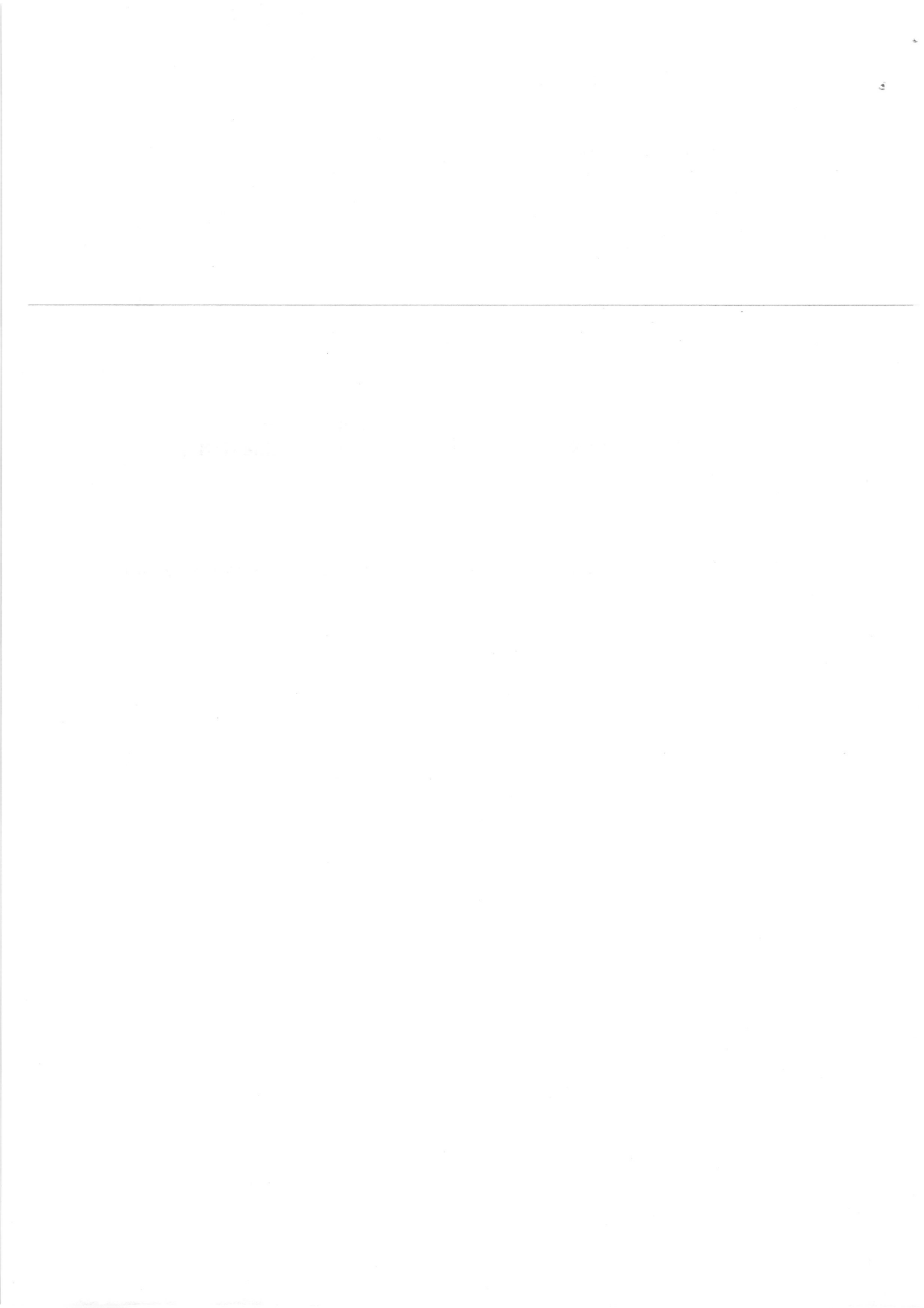
- članovima Općinskog vijeća,
- Općinskom načelniku - ovdje,
- zamjenici Općinskog načelnika - ovdje,
- pročelniku JUO - ovdje,
- voditelju Ureda načelnika - ovdje,
- Odsjeku za komunalni sustav, prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša - ovdje,
- voditeljici Odsjeka za proračun, financije i računovodstvo - ovdje,
- predsjednicima vijeća MO Baška, Batomalj, Draga Bašćanska i Jurandvor,
- predsjednicima političkih stranaka s osnovanim ograncima na području Općine Baška,
- direktorici TD Baška d.o.o.,
- direktorici TZO Baška,
- web stranica - www.baska.hr,
- oglasna ploča - ovdje,
- pismohrana - ovdje.

**6. sjednica Općinskog vijeća Općine Baška
29. siječnja 2018. godine**

Ad 3./

**Prezentacija namjeravanih investicija
VALAMAR RIVIERA d.d. na području općine Baška**

Prezentaciju će održati g. MILE PAVLICA, direktor Destinacije Krk VALAMAR RIVIERA d.d.



**6. sjednica Općinskog vijeća Općine Baška
29. siječnja 2018. godine**

Ad 4./

**ODLUKA
o načinu pružanja javne usluge prikupljanja
miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada**

- P R I J E D L O G -

Zakonska osnova: Zakon o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“ br. 94/13), Uredba o gospodarenju komunalnim otpadom („Narodne novine“ br. 50/17)

Predlagatelj: Općinski načelnik (članak 40. Statuta Općine Baška - „Službene novine“ Primorsko-goranske županije br. 12/13, 31/15, 27/17)

Obrazloženje:

Zakon o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“ br. 94/13) stupio je na snagu u srpnju 2013. godine, a Uredba o gospodarenju komunalnim otpadom („Narodne novine“ br. 50/17) stupila je na snagu 1. studenoga 2017. godine.

Prema citiranom Zakonu, sve jedinice lokalne samouprave dužne su na svom području osigurati:

1. Javnu uslugu prikupljanja miješanog i biorazgradivog komunalnog otpada,
2. Odvojeno prikupljanje otpadnog papira, metala, stakla, plastike i tekstila te krupnog (glomaznog) otpada,
3. Sprječavanje odbacivanja otpada na način suprotan Zakonu te obveza uklanjanja tako odbaćenog otpada,
4. Donošenje i provedbu Plana gospodarenja otpadom,
5. Provedbu izobrazno-informativnih aktivnosti,
6. Provedbe akcija prikupljanja.

Nakon što je Uredba stupila na snagu, stekli su se uvjeti za donošenje Odluke o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog i biorazgradivog komunalnog otpada. Rok od 90 dana za donošenje Odluke istječe 31. siječnja 2018. godine.

Stupanjem na snagu nove Odluke prestaje važnost Odluke o obveznom korištenju komunalne usluge održavanja čistoće u dijelu koji se odnosi na skupljanje i odvoz komunalnog otpada („Službene novine“ Primorsko-goranske županije br. 35/04, 56/09).

U skladu s odredbama Zakona i Uredbe, predmetna Odluka utvrđuje kriterije obračuna količine otpada, standardne veličine i druga bitna svojstva spremnika za skupljanje otpada, najmanju učestalost odvoza otpada prema područjima, obračunska razdoblja kroz kalendarsku godinu, područje pružanja javne usluge, način pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada, povezane usluge odvojenog prikupljanja otpadnog papira, metala, stakla, plastike, tekstila, problematičnog otpada i krupnog (glomaznog) otpada na području Općine Baška, te ostale potrebne podatke o pružanju i korištenju javne usluge.

Zakon definira javnu uslugu kao djelatnost prikupljanja miješanog i biorazgradivog komunalnog otpada s prijevozom do osobe ovlaštene za obradu otpada. Javna usluga je od općeg interesa.

Cijena javne usluge mora osigurati primjenu načela „onečišćivač plaća“, ekonomski održivo poslovanje te sigurnost, redovitost i kvalitetu pružanja usluge u skladu s odredbama Zakona, Uredbe i Odluke o gospodarenju komunalnim otpadom.

Cijena javne usluge se sastoji od tri dijela:

1. Cijene javne usluge za količinu predanog miješanog i biorazgradivog otpada u obračunskom razdoblju (varijabilni dio cijene)
2. Cijene obvezne minimalne javne usluge (fiksni dio cijene)
3. Cijene ugovorne kazne

Količina predanog miješanog i biorazgradivog otpada se obračunava u litrama (volumen).

Obvezna minimalna javna usluga (fiksni dio) je dio javne usluge koju je potrebno osigurati kako bi sustav sakupljanja komunalnog otpada mogao ispuniti svoju svrhu poštujući primjenu načela „onečišćivač plaća“, ekonomski održivo poslovanje te sigurnost, redovitost i kvalitetu pružanja usluge.

Minimalna cijena se određuje različito na temelju kriterija korisnog stambenog/poslovnog prostora, kako bi osigurala funkcionalan i siguran sustav.

Minimalnu cijenu čine svi troškovi kao što su : troškovi nabave i održavanja opreme za skupljanje otpada, troškovi prijevoza otpada, troškovi reciklažnih dvorišta i obrade otpada, besplatni prihvati glomaznog otpada i drugi zavisni troškovi.

Izuzeti su troškovi obrade miješanog otpada na županijskom odlagalištu koji čine varijabilni dio cijene javne usluge.

Davatelj javne usluge je obavezan započeti s odlaganjem miješanog komunalnog otpada na županijskom odlagalištu prema izdanoj Dozvoli za gospodarenje otpadom, što će rezultirati dodatnim troškom zbrinjavanja miješanog komunalnog otpada koju će naplaćivati tvrtka Ekoplus d.o.o. Budući da će taj trošak teretiti Ponikve eko otok Krk d.o.o. u 2018. godini samo djelomično, isti će se pokriti iz zadržane dobiti iz prethodnih godina.

To znači da se kroz predloženi cjenik ukupna masa prihoda ne povećava. Predloženi cjenik usklađuje način obračuna s Uredbom o gospodarenju komunalnim otpadom.

Prijedlog cjenika, koji je jednoglasno prihvaćen na sjednici Skupštine Ponikve eko otok Krk d.o.o., donosi izmjene u smislu izjednačavanja svih naselja na otoku u jedinstvenu kategoriju, budući da je postignut i jedinstveni komunalni standard. Također donosi smanjenje naknade za gospodarenje otpadom uredskim prostorima. Razlika se preraspodjeljuje na autokampove i hotele.

Cijena ugovorne kazne se određuje u cjeniku u apsolutnom iznosu od 1.000,00 kn.

Obračun cijene javne usluge je detaljno prikazan u prijedlogu Cjenika.

Nadzor nad primjenom Zakona i propisa donesenih na temelju Zakona u dijelu koji se odnosi na gospodarenje komunalnim otpadom provodi komunalno redarstvo – odredba čl. 142. st. 3. Stoga nadzor nad provedbom ove Odluke provodi komunalni redar.

Prilog:

- prijedlog akta
- Opći uvjeti
- prijedlog Cjenika

(Prijedlog će na sjednici vijeća obrazložiti g. IVAN JUREŠIĆ, pomoćnik direktora Ponikve eko otok Krk d.o.o.)

Na temelju članka 30. stavka 7. točke 1. Zakona o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“ br. 94/13, 73/17), članka 4. Uredbe o gospodarenju komunalnim otpadom („Narodne novine“ br. 50/27) i članka 29. Statuta Općine Baška („Službene novine“ Primorsko-goranske županije br. 12/13, 31/15, 27/17) Općinsko vijeće Općine Baška donijelo je dana _____ 2018.g.

ODLUKU

o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada

UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom se utvrđuju kriteriji obračuna količine otpada, standardne veličine i druga bitna svojstva spremnika za skupljanje otpada, najmanja učestalost odvoza otpada prema područjima, obračunska razdoblja kroz kalendarsku godinu, područje pružanja javne usluge, način pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada, povezane usluge odvojenog prikupljanja otpadnog papira, metala, stakla, plastike, tekstila, problematičnog otpada i krupnog (glomaznog) otpada na području Općine Baška te ostale potrebne podatke o pružanju i korištenju javne usluge.

Članak 2.

Prikupljanje miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada te odvojeno prikupljanje otpadnog papira, metala, stakla, plastike, tekstila, problematičnog otpada i krupnog (glomaznog) otpada obavlja se u skladu s propisanim standardima, na određenom području pružanja usluge putem spremnika, na lokaciji kod korisnika usluge te prijevoz do osobe ovlaštene za obradu toga otpada.

Članak 3.

Pojmovi za potrebe ove Odluke:

1. Javna usluga obuhvaća uslugu prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada.
2. Miješani komunalni otpad je otpad iz kućanstava i otpad iz trgovina, industrije i iz ustanova koji je po svojstvima i sastavu sličan otpadu iz kućanstava, iz kojeg posebnim postupkom nisu izdvojeni pojedini materijali (kao što je papir, staklo i dr.) te je u Katalogu otpada označen kao 20 03 01.
3. Biorazgradivi komunalni otpad je otpad nastao u kućanstvu i otpad koji je po prirodi i sastavu sličan otpadu iz kućanstva, osim proizvodnog otpada i otpada iz poljoprivrede, šumarstva, a koji u svom sastavu sadrži biološki razgradiv otpad. Biorazgradivi komunalni otpad u okviru javne usluge je biootpad i otpadni papir i karton.
4. Reciklabilni komunalni otpad čine otpadna plastika, otpadni metal i otpadno staklo, a kad je to prikladno i druge vrste otpada koje su namijenjene recikliranju (npr. otpadni tekstil, otpadno drvo i sl.).
5. Krupni (glomazni) komunalni otpad je predmet ili tvar koju je zbog zapremine i/ili mase neprikladno prikupljati u sklopu usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada.
6. Problematični otpad je opasni otpad iz podgrupe 20 01 Kataloga otpada koji uobičajeno nastaje u kućanstvu te opasni otpad koji je po svojstvima, sastavu i količini usporediv s opasnim otpadom koji uobičajeno nastaje u kućanstvu pri čemu se problematičnim otpadom smatra sve dok se nalazi kod proizvođača tog otpada.
7. Cijena javne usluge je novčani iznos koji korisnik plaća za pruženu javnu uslugu prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada.
8. Obračunsko mjesto je adresa nekretnine.
9. Obračunsko razdoblje je razdoblje na koje se odnosi obračun iznosa cijene javne usluge.

10. Usluga povezana s javnom uslugom je odvojeno skupljanje komunalnog otpada putem reciklažnog dvorišta, mobilnog reciklažnog dvorišta, spremnika na javnim površinama i kod korisnika usluge te odvojeno prikupljanje krupnog (glomaznog) otpada.
11. Korisnik usluge je vlasnik nekretnine, vlasnik posebnog dijela nekretnine, korisnik nekretnine odnosno korisnik posebnog dijela nekretnine kad je vlasnik nekretnine odnosno posebnog dijela nekretnine obvezu plaćanja ugovorom prenio na korisnika i o tome obavijestio davatelja javne usluge.
12. Povremeni korisnik je korisnik usluge čija je adresa prebivališta različita od adrese nekretnine.
13. Davatelj usluge je pravna osoba u 100% vlasništvu svih jedinica lokalne samouprave na otoku Krku i koja pruža Uslugu na području Općine Baška.

Članak 4.

Na području Općine Baška (u daljnjem tekstu: Općina) uslugu pruža Ponikve eko otok Krk d.o.o. (u daljnjem tekstu: davatelj usluge).

Davatelj usluge osigurava odvojenu primopredaju biorazgradivog komunalnog otpada, reciklabilnog komunalnog otpada, problematičnog otpada, glomaznog otpada i miješanog komunalnog otpada.

KRITERIJI OBRAČUNA KOLIČINE OTPADA

Članak 5.

Kriteriji količine otpada utvrđuje se prema volumenu (izraženom u litrama) zaduženog spremnika i broju pražnjenja spremnika.

Kriterij količine otpada je jednak za pravne i fizičke osobe - korisnike javne usluge.

STANDARDNE VELIČINE I DRUGA BITNA SVOJSTVA SPREMNIKA ZA SAKUPLJANJE OTPADA

Članak 6.

Standardne dopuštene veličine spremnika za sakupljanje miješanog komunalnog i biorazgradivog komunalnog otpada na cjelokupnom području Općine su:

1. PVC spremnik volumena 30 l, 120 l, 240 l, 360 l, 1100 l – zelene
2. PVC spremnik volumena 23 l, 120 l, 240 l, 360 l, 1100 l – smeđe

Članak 7.

Standardne dopuštene veličine spremnika za odvojeno sakupljanje otpadnog papira, metala, stakla, plastike na cjelokupnom području Općine su:

1. PVC spremnik volumena 120 l, 240 l, 360 l, 1100 l - plave boje za otpadni papir
2. PVC spremnik volumena 120 l, 240 l, 360 l, 1100 l - žute boje za plastiku i metal
3. PVC spremnik volumena 120 l, 140 l - sive boje za staklo

NAJMANJA UČESTALOST ODVOZA OTPADA PREMA PODRUČJIMA

Članak 8.

Davatelj javne usluge utvrđuje raspored sakupljanja i odvoza miješanog komunalnog i biorazgradivog komunalnog otpada te otpada koji se odvojeno sakuplja.

Na području Općine utvrđuje se minimalna učestalost sakupljanja i odvoza i to:

1. Miješani komunalni otpad - jednom u 2 tjedna
2. Biorazgradivi komunalni otpad - dva puta tjedno

Članak 9.

Davatelj javne usluge utvrđuje raspored sakupljanja i odvoza otpada koji se odvojeno sakuplja i odvozi.

Na području Općine utvrđuje se minimalna učestalost sakupljanja i odvoza i to:

1. Otpadni papir - 2 puta mjesečno
2. Plastika - 2 puta mjesečno
3. Staklo - 1 puta mjesečno

OBRAČUNSKA RAZDOBLJA KROZ KALENDARSKU GODINU

Članak 10.

Za domaćinstva se utvrđuje 12 obračunskih razdoblja u jednoj kalendarskoj godini odnosno obračunsko razdoblje na razini jednog mjeseca.

Iznimno od stavka 1. ovog članka, a do uspostave digitalne evidencije, za povremene korisnike se utvrđuje 6 obračunskih razdoblja za varijabilni dio cijene tj. od 1. travnja do 30. rujna.

Davatelj usluge ispostavlja račun u tekućem mjesecu za prethodni s dospjećem 20 dana.

Članak 11.

Za korisnike usluge koji obavljaju djelatnost utvrđuje se 12 obračunskih razdoblja u jednoj kalendarskoj godini na razini jednog mjeseca.

Za privremene/povremene korisnike, koji obavljaju djelatnost sezonski, utvrđuje se 6 obračunskih razdoblja tj. od 1. travnja do 30. rujna.

Davatelj usluge ispostavlja račun u tekućem mjesecu za prethodni s dospjećem 15 dana.

PODRUČJE PRUŽANJA JAVNE USLUGE PRIKUPLJANJA MIJEŠANOG KOMUNALNOG OTPADA I BIORAZGRADIVOG KOMUNALNOG OTPADA

Članak 12.

Područje pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada, biorazgradivog komunalnog otpada je Općina Baška.

NAČIN PRUŽANJA JAVNE USLUGE SAKUPLJANJA MIJEŠANOG KOMUNALNOG I BIORAZGRADIVOG KOMUNALNOG OTPADA

Članak 13.

Javna usluga prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada pruža se i koristi u okviru sustava sakupljanja komunalnog otpada u skladu sa sljedećim standardima:

1. svakom korisniku usluge je osigurana mogućnost odvojene predaje otpada na njegovom obračunskom mjestu ili na primopredajnom mjestu, korištenje reciklažnog dvorišta, mobilnog reciklažnog dvorišta, spremnika postavljenog na javnoj površini te odvoz krupnog (glomaznog) otpada.

2. odvojena primopredaja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada obavlja se putem spremnika kod korisnika usluge, na način da se otpadni papir i karton prikuplja odvojeno od biootpada.

Spremnik kod korisnika usluge na obračunskom ili primopredajnom mjestu i spremnik postavljen na javnoj površini, smatraju se primarnim spremnikom propisanim posebnim propisom kojim se uređuje gospodarenje otpadom.

Članak 14.

U okviru sustava sakupljanja komunalnog otpada zaprimaju se bez naknade za korisnika sljedeće usluge povezane s javnom uslugom:

1. sakupljanje reciklabilnog komunalnog otpada na lokaciji obračunskog ili primopredajnog mjesta mjesta korisnika usluge i to: otpadnog papira, plastike, metala, stakla
2. sakupljanje otpadnog papira, metala, plastike, stakla i tekstila putem spremnika postavljenih na javnoj površini
3. sakupljanje krupnog (glomaznog) otpada:
 - u reciklažnom dvorištu – za domaćinstva
 - mobilnom reciklažnom dvorištu – za domaćinstva
 - jednom godišnje na lokaciji obračunskog ili primopredajnog mjesta korisnika usluge – svi korisnici
4. sakupljanje otpada određenog posebnim propisom koji uređuje gospodarenje otpadom u reciklažnom dvorištu odnosno mobilnom reciklažnom dvorištu.

1. Obveze davatelja usluge i usluge povezane s javnom uslugom

Članak 15.

Davatelj usluge dužan je:

1. skupljati i odvoziti miješani komunalni i biorazgradivi komunalni otpad na području Općine
2. osigurati korisniku usluge spremnik za primopredaju miješanog komunalnog otpada, biorazgradivog komunalnog otpada i reciklabilnog komunalnog otpada
3. označiti spremnik oznakom
4. dostaviti korisniku usluge Obavijest o prikupljanju miješanog komunalnog otpada, biorazgradivog komunalnog otpada i reciklabilnog komunalnog otpada
5. preuzeti sadržaj spremnika od korisnika usluge
6. voditi evidenciju o preuzetoj količini otpada
7. odgovarati za sigurnost, redovitost, i kvalitetu usluge
8. osigurati provjeru da otpad sadržan u spremniku prilikom primopredaje odgovara vrsti otpada čija se primopredaja obavlja
9. izraditi cjenik javne usluge, objaviti ga na mrežnoj stranici i za njega prije primjene odnosno izmjene ishoditi suglasnost nadležnog tijela,
11. uslugu obavljati redovito, u skladu s rasporedom i primjenjivim standardima propisanim za obavljanje djelatnosti.

Davatelj usluge je dužan osigurati uvjete kojima se ostvaruje pojedinačno korištenje usluge uključivo i kad više korisnika koristi zajednički spremnik.

2. Obveze korisnika usluge

Članak 16.

Korisnik usluge je dužan:

1. koristiti javnu uslugu i predati miješani komunalni otpad i biorazgradivi komunalni otpad davatelju usluge na obračunskom ili primopredajnom mjestu korisnika usluge
2. dostaviti davatelju usluge Izjavu o načinu korištenja javne usluge iz članka 33. ove Odluke
3. preuzeti od davatelja usluge standardizirane spremnike za otpad
4. na dan odvoza otpada (najkasnije do 07:00 sati ili prethodnu večer nakon 22:00 sata) postaviti spremnik uz rub javne površine da ne ometa promet
5. postupati s otpadom na obračunskom ili primopredajnom mjestu korisnika usluge na način kojim se ne dovodi u opasnost ljudsko zdravlje i ne dovodi do rasipanja otpada oko spremnika i ne uzrokuje pojava neugode drugoj osobi zbog mirisa otpada
6. odgovarati za postupanje s otpadom i spremnikom na obračunskom mjestu korisnika usluge sukladno Zakonu o održivom gospodarenju otpadom, Uredbi o gospodarenju komunalnim otpadom i ovoj Odluci
7. zajedno s ostalim korisnicima usluge na istom obračunskom ili primopredajnom mjestu odgovarati za obveze nastale zajedničkim korištenjem spremnika sukladno Zakonu o održivom gospodarenju otpadom, Uredbi o gospodarenju komunalnim otpadom i ovoj Odluci
8. predavati biorazgradivi komunalni otpad, reciklabilni komunalni otpad, problematični otpad i glomazni otpad odvojeno od miješanog komunalnog otpada
9. sav komunalni otpad prikupljati isključivo u odgovarajuće spremnike za otpad, na za to predviđena mjesta, sukladno vrsti otpada i namjeni spremnika, poštujući pritom pravila o odvojenom prikupljanju različite vrste komunalnog otpada te pravila sustava sakupljanja komunalnog otpada iz ove Odluke
10. predavati problematični otpad u reciklažno dvorište ili mobilno reciklažno dvorište
11. predavati krupni (glomazni) otpad u reciklažno dvorište, mobilno reciklažno dvorište i jednom godišnje (sukladno rasporedu davatelja usluge) na lokaciji obračunskog ili primopredajnog mjesta korisnika usluge
12. plaćati davatelju usluge cijenu javne usluge, u skladu s važećim cjenikom.

3. **Način sakupljanja komunalnog otpada**

Članak 17.

Miješani komunalni otpad prikuplja se u spremnicima za miješani komunalni otpad. Tipizirani/standardizirani spremnici za prikupljanje miješanog komunalnog otpada su plastični volumena 30 litara, 120 litara, 240 litara, 360 litara, 1100 litara.

Biorazgradivi komunalni otpad prikuplja se u spremnicima za biorazgradivi komunalni otpad. Tipizirani/standardizirani spremnici za prikupljanje biorazgradivog komunalnog otpada su plastični spremnici volumena 23 litra, 120 litara, 240 litara, 360 litara, 1100 litara.

Otpadni papir, metal, plastika, staklo i tekstil prikupljaju se u plastičnim spremnicima za odgovarajuću vrstu otpada volumena 120 litara, 140 litara, 240 litara, 360 litara, 1100 litara.

Problematični otpad prikuplja se u spremnicima za problematični otpad koji se nalaze u reciklažnom dvorištu i mobilnom reciklažnom dvorištu.

Krupni (glomazni) otpad prikuplja se u reciklažnom dvorištu, mobilnom reciklažnom dvorištu i jednom godišnje na lokaciji obračunskog ili primopredajnog mjesta korisnika usluge.

Spremnici za komunalni otpad kod korisnika usluge moraju imati oznaku naziva vrste otpada za koju je spremnik namijenjen, oznaku davatelja usluge i oznaku koja je u Evidenciji o preuzetom komunalnom otpadu pridružena korisniku usluge i obračunskom mjestu.

Spremnici za komunalni otpad postavljeni na javnoj površini moraju imati oznaku davatelja usluge, naziv vrste otpada za koju je spremnik namijenjen te kratku uputu o otpadu koji se sakuplja putem tog spremnika.

Jedinica lokalne samouprave i davatelj usluge na svojoj mrežnoj stranici objavljuju i ažurno održavaju popis koji sadrži sljedeće informacije:

- lokacije mobilnih reciklažnih dvorišta po naseljima
- lokacije spremnika za odvojeno sakupljanje komunalnog otpada i
- područja u kojima se spremnici za odvojeno sakupljanje komunalnog otpada izravno ustupaju korisniku usluge.

Prijevoz miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada

Članak 18.

Za sve korisnike usluga planirana dinamika preuzimanja sadržaja spremnika miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada te prijevoz istog od obračunskog ili primopredajnog mjesta korisnika usluge (primopredaja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada) u obračunskom razdoblju utvrđuje se u Izjavi o načinu korištenja javne usluge iz čl. 33. ove Odluke, poštujući pritom broj minimalnih primopredaja iz čl. 8. ove Odluke.

Prijevoz miješanog komunalnog otpada za sve korisnike se obavlja jednom u dva tjedna, a biorazgradivog komunalnog otpada za sve korisnike usluga se obavlja dva puta tjedno.

Iznimno od navedenog, nadležno tijelo može odrediti da se broj tjednih odvoza, na cijelom području ili u određenim dijelovima Grada/Općine, uredi na drugačiji način, a sukladno stvarnim potrebama.

4. Krupni (glomazni) komunalni otpad

Članak 19.

Zabranjeno je odlaganje krupnog (glomaznog) komunalnog otpada u spremnike za prikupljanje miješanog komunalnog otpada.

Zabranjeno je krupni (glomazni) komunalni otpad odlagati na javnoj površini.

Zabranjeno je s krupnim (glomaznim) komunalnim otpadom odlagati bačve, kante i slične posude u kojima ima ulja, boja, kiselina i drugih opasnih tvari te drugog problematičnog otpada.

5. Odvojeno prikupljanje otpadnog papira, metala, stakla, plastike, drva, tekstila, krupnog (glomaznog) komunalnog otpada te problematičnog otpada

Članak 20.

Korisnici usluga dužni su iz komunalnog otpada izdvojiti otpadni papir, metal, staklo, plastiku, drvo, tekstil, biorazgradivi komunalni otpad, krupni (glomazni) komunalni otpad te problematični otpad.

Prikupljanje otpada iz st. 1. ovog članka obavlja se spremnicima za biorazgradivi komunalni otpad (za biorazgradivi komunalni otpad) te specijaliziranim spremnicima (za ostale vrste komunalnog otpada) smještenim kod korisnika usluge, na javnim površinama ili u reciklažnim dvorištima.

Davatelj usluge dužan je odvojeno prikupljeni otpad iz st. 1. ovog članka zbrinuti na propisani način.

ODREDBE O PROVEDBI UGOVORA KOJE SE PRIMJENJUJU U SLUČAJU NASTUPANJA POSEBNIH OKOLNOSTI (elementarna nepogoda, katastrofa i sl.)

Članak 21.

Odredbe o provedbi ugovora koji se primjenjuje u slučaju nastupanja posebnih okolnosti donosi

1. Viša sila

Članak 22.

Davatelj usluge se neće smatrati odgovornim za kašnjenja u ispunjenju ili neispunjenje obveza iz Ugovora koje je uzrokovano neočekivanim i nepredvidivim okolnostima izvan njegove razumne kontrole, kao što su radnje građanskih ili vojnih tijela, ograničenja uvedena zakonom, požar, eksplozija, rat, embargo, štrajkovi, lokalni ili nacionalni neredi i nemiri. U slučaju nastupa takvih kašnjenja u ispunjenju ili neispunjenja, davatelj usluge će bez odgode o nastupu takvih okolnosti obavijestiti korisnike usluga putem mrežnih stranica te se ispunjenje obveza davatelja usluga odgađa za vrijeme trajanja takvog slučaja više sile.

ODREDBE O NAČINU PODNOŠENJA PRIGOVORA I POSTUPANJU PO PRIGOVORU KORISNIKA

Članak 23.

Svaki korisnik javne usluge i povezanih usluga može izjaviti prigovor i reklamaciju davatelju usluge na način:

1. Prigovor se podnosi davatelju usluge
2. U slučaju kad korisnik usluge nije zadovoljan načinom rješenja prigovora, može podnijeti reklamaciju Povjerenstvu za reklamacije davatelja usluga

Pisani prigovor se može podnijeti u roku od 15 dana poštom, telefaksom ili elektroničkom poštom te u sjedištu davatelja usluge koji je dužan na takve prigovore odgovoriti u narednom roku od 15 (petnaest) dana od dana zaprimanja prigovora.

Rok za pisanu reklamaciju je 15 (petnaest) dana od primitka pisanog odgovora na prigovor.

Davatelj usluge dužan je voditi i čuvati pisanu evidenciju prigovora korisnika najmanje godinu dana od primitka prigovora korisnika.

ODREDBE O UVJETIMA ZA POJEDINAČNO KORIŠTENJE JAVNE USLUGE

Članak 24.

Davatelj usluge će svim korisnicima osigurati uvjete za pojedinačno korištenje spremnika za sakupljanje svih vrsta otpada.

U slučaju kad nije moguće osigurati pojedinačno korištenje javne usluge, davatelj usluge će omogućiti korisnicima zajedničko korištenje javne usluge.

ODREDBE O PRIHVATLJIVOM DOKAZU IZVRŠENJA JAVNE USLUGE ZA POJEDINOG KORISNIKA USLUGE

Članak 25.

Prihvatljivim dokazom izvršenja usluge se smatra digitalna evidencija davatelja usluge o sakupljenim količinama miješanog komunalnog otpada, biorazgradivog komunalnog otpada, glomaznog otpada, korisnog otpada (otpadni papir, plastika, ostali korisni otpad) i problematični otpad.

Osim podataka iz st.1. ovog članka evidencija sadrži i podatke o korisniku usluge, obračunskom mjestu, datumu i vremenu sakupljanja otpada.

Korisnik usluge može na pisani zahtjev dobiti ispis evidencije odvoza otpada.

Iznimno od st.1. ovog članka, do uspostave digitalne evidencije davatelja usluge, prihvatljivim dokazom o izvršenoj usluzi se smatra kalendar odvoza otpada.

ODREDBE O CIJENI OBVEZNE MINIMALNE JAVNE USLUGE

Članak 26.

Obvezna minimalna javna usluga je dio javne usluge koju je potrebno osigurati kako bi sustav komunalnog otpada mogao ispuniti svoju svrhu poštujući obvezu načela „onečišćivač plaća“, ekonomski održivo poslovanje, sigurnost, redovitost i kvalitetu pružanja javne usluge.

Cijena obvezne minimalne javne usluge pokriva sve troškove funkcioniranja sustava gospodarenjem otpadom osim troškova obrade miješanog komunalnog otpada.

Cijena obvezne minimalne javne usluge utvrđuje se različito na temelju kriterija korisne površine stambenog i/ili poslovnog prostora i pripadajuće kategorije.

NAČIN ODREĐIVANJA UDJELA KORISNIKA JAVNE USLUGE U SLUČAJU KAD SU KORISNICI JAVNE USLUGE KUĆANSTVA I KORISTE ZAJEDNIČKI SPREMNIK BEZ SPORAZUMA O NJIHOVIM UDJELIMA

Članak 27.

U slučaju kad su korisnici javne usluge kućanstva i koriste zajednički spremnik, a nije postignut sporazum o njihovim udjelima, davatelj usluge određuje udio korisnika usluge u korištenju zajedničkog spremnika na slijedeći način:

- Davatelj usluge prvo utvrđuje (na temelju očitovanja vlasnika odnosno korisnika nekretnine sadržanog u Izjavi ili na drugi prihvatljiv način) - broj fizičkih osoba u kućanstvu

Zbrojem prethodno navedenih kategorija dolazi se do ukupnog broja fizičkih osoba na tom određenom obračunskom mjestu te se udio korisnika usluge u korištenju zajedničkog spremnika izračunava na način da se broj fizičkih osoba po pojedinom korisniku usluge (kućanstvu), stavlja u omjer s ukupnim brojem fizičkih osoba na obračunskom mjestu.

NAČIN ODREĐIVANJA UDJELA KORISNIKA JAVNE USLUGE U SLUČAJU KAD SU KORISNICI JAVNE USLUGE KUĆANSTVA I PRAVNE OSOBE ILI FIZIČKE OSOBE – OBRTNICI I KORISTE ZAJEDNIČKI SPREMNIK BEZ SPORAZUMA O NJIHOVIM UDJELIMA

Članak 28.

U slučaju kad su korisnici javne usluge kućanstva pravne osobe ili fizičke osobe-obrtnici i koriste zajednički spremnik, a nije postignut sporazum o njihovim udjelima, davatelj usluge određuje udio korisnika usluge u korištenju zajedničkog spremnika na slijedeći način:

- Za kućanstvo - broj fizičkih osoba u kućanstvu
- Za pravnu osobu – broj korisnika, ali ne manje od jedne osobe po nekretnini
- Za fizičku osobu(obrtnika) – broj korisnika nekretnine, ali ne manje od jedne osobe po nekretnini

Zbrojem prethodno navedenih kategorija dolazi se do ukupnog broja fizičkih osoba na tom određenom obračunskom mjestu te se udio korisnika usluge u korištenju zajedničkog spremnika izračunava na način da se broj fizičkih osoba po pojedinom korisniku usluge (kućanstvu, pravnoj i fizičkoj osobi-obrtniku), stavlja u omjer s ukupnim brojem fizičkih osoba na obračunskom mjestu.

ODREDBE O UGOVORNOJ KAZNI

Članak 29.

Ugovorna kazna je iznos određen ovom Odlukom koji je korisnik usluge dužan platiti u slučaju kad je postupio protivno Ugovoru.

Smatra se da je korisnik usluge postupio protivno Ugovoru:

- Ako ne vrši predaju miješanog komunalnog otpada davatelju usluge
- Ako ne zaduži spremnik za otpad i/ili izjavljuje da ne koristi nekretninu iako je koristi
- Ako odlaže otpad u neodgovarajuće spremnike
- Ako odlaže miješani komunalni i/ili biorazgradivi komunalni otpad u količini koja premašuje zaduženi spremnik
- Ako odlaže miješani komunalni otpad i/ili biorazgradivi komunalni otpad izvan spremnika
- Ako uništi spremnik

Iznos ugovorne kazne za kršenje ugovorene obveze utvrđuje se u cjeniku javnih usluga.

Iznos ugovorne kazne mora biti razmjeran troškovima uklanjanja posljedica kršenja ugovornih obveza.

Kad više korisnika usluge koristi zajednički spremnik, nastalu obvezu plaćanja ugovorne kazne u slučaju kad se ne utvrdi odgovornost pojedinog korisnika snose svi korisnici usluge koji koriste zajednički spremnik sukladno udjelima u korištenju spremnika.

ODREDBE O KORIŠTENJU JAVNE POVRŠINE ZA PRIKUPLJANJE OTPADA

Članak 30.

Na dijelovima javne površine u centrima naselja se postavljaju posude za skupljanje miješanog komunalnog otpada, biorazgradivog komunalnog otpada te ostalog korisnog otpada (plastika, metal, staklo), namijenjene korisnicima javne usluge u nekretninama na lokacijama za koje nije moguće ostvariti individualni pristup (nekretnine u starim jezgrama i sl.) kao i povremenim turistima.

ODREDBE O KOLIČINI KRUPNOG (GLOMAZNOG) OTPADA KOJI SE PREUZIMA U OKVIRU JAVNE USLUGE

Članak 31.

Glomazni (krupni) otpad se prikuplja u reciklažnom dvorištu, mobilnom reciklažnom dvorištu i jednom godišnje na lokaciji obračunskog ili primopredajnog mjesta korisnika usluge do maksimalno 5m³.

NEKRETNINA KOJA SE NE KORISTI TRAJNO

Članak 32.

Smatra se da se nekretnina ne koristi kad je takvu izjavu dao vlasnik nekretnine uz prilaganje prihvatljivih dokaza o tome (npr. Potvrda o isključenju iz sustava opskrbe električnom energijom, potvrdom JLS o trošnosti građevine i sl.).

IZJAVA O NAČINU KORIŠTENJA JAVNE USLUGE

Članak 33.

Korisnik usluge dužan je dostaviti davatelju usluge Izjavu o načinu korištenja javne usluge u dva primjerka (u daljnjem tekstu: Izjava).

Izjava se daje na obrascu koji sadrži sljedeće:

1. obračunsko mjesto (adresa nekretnine)
2. podatke o korisniku usluge (ime i prezime ili naziv pravne osobe ili fizičke osobe – obrtnika te OIB i adresu prebivališta/sjedišta)
3. mjesto primopredaje
4. udio u korištenju spremnika (u slučaju korištenja zajedničkog spremnika)
5. vrstu, zapremninu i količinu spremnika sukladno ovoj Odluci
6. broj planiranih primopredaja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada u obračunskom razdoblju
7. očitovanje o kompostiranju biootpada
8. očitovanje o korištenju nekretnine na obračunskom mjestu ili o trajnom nekorištenju nekretnine
9. obavijest davatelja usluge o uvjetima kad se Ugovor o korištenju javne usluge smatra sklopljenim
10. izjavu korisnika kojom potvrđuje da je upoznat s Ugovorom o korištenju javne usluge
11. uvjete raskida Ugovora o korištenju javne usluge
12. izvadak iz cjenika javne usluge.

Podaci iz stavka 2. ovoga članka svrstani su u obrascu Izjave u dva stupca od kojih je prvi prijedlog davatelja usluge (postojeće stanje), a drugi očitovanje korisnika usluge.

Broj planiranih primopredaja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada u obračunskom razdoblju iz stavka 2. točke 5. ovoga članka mora se odrediti u skladu sa sljedećom minimalnom učestalosti:

- najmanje jednom tjedno za biootpad iz biorazgradivog komunalnog otpada
- najmanje jednom mjesečno za otpadni papir i karton iz biorazgradivog komunalnog otpada
- najmanje jednom u dva tjedna za miješani komunalni otpad.

Korisnik usluge je dužan vratiti davatelju usluge dva primjerka Izjave s potpisom korisnika usluge u pisanom obliku u roku od 15 dana od dana zaprimanja.

Davatelj usluge je dužan po zaprimanju Izjave sukladno stavku 5. ovoga članka, korisniku usluge vratiti jedan ovjereni primjerak Izjave u roku od 8 dana od zaprimanja.

Davatelj usluge je dužan primijeniti podatak iz Izjave koji je naveo korisnik usluge (stupac: očitovanje korisnika usluge) kada je taj podatak u skladu sa Zakonom o održivom gospodarenju otpadom, Uredbom o gospodarenju komunalnim otpadom i ovom Odlukom.

Iznimno od stavka 7. ovoga članka davatelj usluge primjenjuje podatak iz Izjave koji je naveo davatelj javne usluge (stupac: prijedlog davatelja javne usluge) u sljedećem slučaju:

1. kad se korisnik usluge ne očituje o podacima iz stavka 2. ovoga članka u roku iz stavka 5. ovoga članka

2. kad više korisnika usluge koristi zajednički spremnik, a među korisnicima usluge nije postignut dogovor o udjelima korištenja zajedničkog spremnika na način da zbroj svih udjela čini jedan, primjenjuje se udio korisnika usluge u korištenju zajedničkog spremnika koji je odredio davatelj usluge.

Davatelj usluge može omogućiti davanje Izjave elektroničkim putem kad je takav način prihvatljiv korisniku usluge.

Korisnik usluge dužan je obavijestiti davatelja usluge o svakoj promjeni podataka iz Izjave u roku od 15 dana od dana kad je nastupila promjena, kao i o svakoj drugoj namjeravanoj promjeni podataka iz Izjave u roku od 15 dana prije dana od kojeg će se primjenjivati namjeravana promjena.

UGOVOR O KORIŠTENJU JAVNE USLUGE

Članak 34.

Ugovor o korištenju javne usluge (u daljnjem tekstu: Ugovor) smatra se sklopljenim:

1. kad korisnik usluge dostavi davatelju usluge Izjavu ili
2. prilikom prvog korištenja javne usluge ili zaprimanja na korištenje spremnika za primopredaju komunalnog otpada u slučaju kad korisnik usluge ne dostavi davatelju usluge Izjavu.

Bitne sastojke Ugovora čine ova Odluka, Izjava i cjenik javne usluge.

Davatelj usluge dužan je omogućiti korisniku usluge uvid u akte iz stavka 2. ovoga članka prije sklapanja i izmjene i/ili dopune Ugovora i na zahtjev korisnika usluge.

Općina i davatelj javne usluge su dužni putem sredstva javnog informiranja, mrežne stranice, dostavom pisane obavijesti ili na drugi prikladan način obavijestiti korisnike o propisima koje uređuju sustav skupljanja komunalnog otpada, ugovornim odredbama i pravnim posljedicama nepridržavanja istima.

Davatelj usluge je dužan na svojim mrežnim stranicama objaviti i održavati poveznice na mrežne stranice „Narodnih novina“ na kojima su objavljeni Zakon o održivom gospodarenju otpadom, Uredba o gospodarenju komunalnim otpadom, Odluku o gospodarenju komunalnim uslugama, cjenik usluga i obavijest o načinu podnošenja prigovora u skladu s obvezama propisa koji uređuje zaštitu potrošača.

OBAVIJEST O PRIKUPLJANJU MIJEŠANOG KOMUNALNOG OTPADA, BIORAZGRADIVOG KOMUNALNOG OTPADA I RECIKLABILNOG KOMUNALNOG OTPADA

Članak 35.

Obavijest o prikupljanju miješanog komunalnog otpada, biorazgradivog komunalnog otpada i reciklabilnog komunalnog otpada (u daljnjem tekstu: Obavijest) mora sadržavati:

- plan s datumima i okvirnim vremenom primopredaje miješanog komunalnog otpada, biorazgradivog komunalnog otpada i reciklabilnog komunalnog otpada
- lokaciju i radno vrijeme reciklažnog dvorišta
- lokaciju, datum i radno vrijeme mobilnog reciklažnog dvorišta
- plan s datumima preuzimanja glomaznog otpada u okviru javne usluge
- lokacije spremnika za odvojeno sakupljanje komunalnog otpada na javnoj površini
- uputu o postupanju s miješanim komunalnim otpadom, biorazgradivim komunalnim otpadom i reciklabilnim komunalnim otpadom
- kontakt podatke i način podnošenja zahtjeva za preuzimanje komunalnog otpada na zahtjev korisnika usluge
- uputu o preuzimanju komunalnog otpada na zahtjev korisnika

Davatelj usluge dužan je korisniku usluge do kraja prosinca tekuće kalendarske godine za iduću kalendarsku godinu dostaviti Obavijest u pisanom obliku ili putem mrežne stranice kad je to korisniku usluge prihvatljivo.

EVIDENCIJA O PREUZETOM KOMUNALNOM OTPADU

Članak 36.

Davatelj usluge je dužan voditi evidenciju u skladu s čl. 17. Uredbe koja sadrži sljedeće podatke:

1. korisniku usluge
2. korištenju javne usluge za obračunsko mjesto
3. korištenju reciklažnog dvorišta i mobilnog reciklažnog dvorišta
4. korištenju usluge preuzimanja glomaznog otpada

Na zahtjev korisnika usluge, Davatelj usluge će mu omogućiti uvid u evidenciju o preuzetom otpadu.

POSLOVANJE DAVATELJA USLUGE

Članak 37.

U cijenu javne usluge su uključeni sljedeći troškovi:

1. Troškovi nabave i održavanja opreme za prikupljanje otpada
2. Troškovi prijevoza i obrade otpada
3. Troškovi nastali radom reciklažnih dvorišta zaprimanjem bez naknade otpada nastalog u kućanstvu na području JLS
4. Troškovi prijevoza i obrade glomaznog otpada koji se prikuplja u okviru javne usluge
5. Troškovi vođenja propisanih evidencija i izvješća u vezi s javnom uslugom

SUGLASNOST NA CJENIK JAVNE USLUGE

Članak 38.

Zahtjev za izdavanje suglasnosti na cjenik javne usluge sadrži sljedeće podatke:

1. Prijedlog cjenika s obrazloženjem
2. Procjenu iznosa prosječnog računa u skladu s prijedlogom cjenika koji bi korisnik usluge bio dužan platiti davatelju usluge u obračunskom razdoblju
3. Izjavu odgovorne osobe za zastupanje davatelja usluge da je prijedlog cjenika u skladu s odredbama Zakona o održivom gospodarenju otpadom, Uredbe o komunalnom otpadu i ovom Odlukom
4. Prijedlog datuma početka primjene cjenika

Osim navedenih podataka, zahtjev za izdavanje suglasnosti na cjenik sadrži i važeći cjenik, podatak o postotku promjene cijene u odnosu na važeću te razloge za promjenu cijene s obrazloženjem.

Nakon što ishodi suglasnost na cjenik javne usluge, Davatelj je dužan suglasnost objaviti u službenom glasilu JLS, a korisnike obavijestiti o cjeniku i izmjeni cjenika u roku od 30 dana prije primjene istog.

OBRAČUN CIJENE JAVNE USLUGE

Članak 39.

Davatelj usluge obračunava korisniku usluge cijenu javne usluge prikupljanja miješanog i biorazgradivog komunalnog otpada (u daljnjem tekstu: cijena javne usluge).

Cijena javne usluge određuje se cjenikom iz čl. 38. ove Odluke.

Korisnik usluge dužan je platiti davatelju usluge iznos cijene javne usluge za obračunsko mjesto i obračunsko razdoblje, osim ako je riječ o obračunskom mjestu na kojem se nekretnina trajno ne koristi u smislu čl. 13. Uredbe o gospodarenju komunalnim otpadom.

Članak 40.

Strukturu cijene javne usluge čini cijena:

- cijena javne usluge za količinu predanog miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada pri čemu je kriterij količine otpada u obračunskom razdoblju volumen spremnika otpada i broj pražnjenja spremnika.
- cijena obvezne minimalne javne usluge i
- cijena ugovorne kazne.

Članak 41.

Cijena javne usluge za količinu predanog miješanog i bioraugradivog komunalnog otpada određuje se prema izrazu:

$$C = JCV \times BP \times U$$

1. C- cijena javne usluge za količinu predanog miješanog otpada izražena u kunama
2. JCV – jedinična cijena za pražnjenje volumena spremnika miješanog komunalnog otpada izražena u kunama sukladno cjeniku
3. BP – broj pražnjenja miješanog komunalnog otpada u obračunskom razdoblju sukladno podacima u evidenciji
4. U – udio korisnika usluge u korištenju spremnika

Članak 42.

Kad jedan korisnik usluge samostalno koristi spremnik, udio korisnika usluge u korištenju spremnika je jedan.

Kad više korisnika usluge zajednički koriste spremnik, zbroj udjela svih korisnika, određenih međusobnim sporazumom ili prijedlogom davatelja usluge, mora iznositi jedan.

Kad više korisnika usluge koristi zajednički spremnik, nastalu obvezu plaćanja ugovorne kazne u slučaju kada se ne utvrdi odgovornost pojedinog korisnika snose svi korisnici usluge koji koriste zajednički spremnik sukladno udjelima u korištenju spremnika.

IZVJEŠĆE O RADU DAVATELJA JAVNE USLUGE

Članak 43.

Davatelj usluge je obavezan podnijeti na digitalnom obrascu izvješće o svom radu Hrvatskoj agenciji za okoliš i prirodu, u rokovima i sadržajem u skladu s odredbama Zakona i Uredbe.

POTICAJNA NAKNADA ZA SMANJENJE KOLIČINA MIJEŠANOG KOMUNALNOG OTPADA

Članak 44.

Obveznik plaćanja poticajne naknade za smanjenje količine miješanog komunalnog otpada je jedinica lokalne samouprave.

Članak 45.

Poticajnu naknadu za smanjenje miješanog komunalnog otpada Fond obračunava do kraja kalendarske godine za prethodnu prema formuli: $N = J \times m$

N – iznos poticajne naknade

J – jedinična naknada za smanjenje količine miješanog komunalnog otpada, izražena u kn po toni

M – masa prikupljenog miješanog komunalnog otpada koja premašuje dopuštenu količinu određenu graničnom količinom miješanog komunalnog otpada u kalendarskoj godini, izražena u tonama

OPĆI UVJETI UGOVORA S KORISNICIMA

Članak 46.

Opći uvjeti ugovora s korisnicima usluge sadržani su u Prilogu 1 ove Odluke.

NADZOR NAD PROVEDBOM ODLUKE

Članak 47.

Nadzor nad provedbom ove odluke vrši komunalno redarstvo Općine.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 48.

~~Do uspostave sustava obračuna i naplate javne usluge u skladu s odredbama ove Odluke Davatelj usluge obračun i naplatu javne usluge vrši na temelju postojećeg cjenika objavljenog na mrežnim stranicama Davatelja usluge.~~

Članak 49.

Davatelj usluge obvezan je uspostaviti i koristiti digitalni sustav Evidencije o preuzetom komunalnom otpadu u roku od 6 mjeseci od stupanja snagu Uredbe odnosno do 1. svibnja 2018. godine.

Iznimno od st. 1. ovog članka, dio Evidencije koji se odnosi na dokaz o izvršenju javne usluge iz čl. 17. st. 1. podstavak 2. toč. 6. Uredbe (datum i broj primopredaje otpada i dokaz o izvršenoj usluzi u obračunskom razdoblju kad je Odlukom kao kriterij količine određen volumen spremnika i broj pražnjenja) Davatelj usluge je dužan uspostaviti i koristiti u roku od godinu dana od dana stupanja na snagu Uredbe odnosno do 1. studenoga 2018. godine.

Članak 50.

Stupanjem na snagu ove odluke prestaje važiti Odluka o obveznom korištenju komunalne usluge održavanja čistoće u dijelu koji se odnosi na skupljanje i odvoz komunalnog otpada („Službene novine“ Primorsko-goranske županije br. 35/04, 56/09).

Članak 51.

Ova Odluka stupa na snagu drugog dana od objave u „Službenim novinama“ Primorsko-goranske županije.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BAŠKA

Predsjednica

Tanja Grlj

KLASA:
URBROJ:

Baška, 2018. godine

PRILOG 1

OPĆI UVJETI UGOVORA O KORIŠTENJU JAVNE USLUGE PRIKUPLJANJA MIJEŠANOG KOMUNALNOG OTPADA I BIORAZGRADIVOG KOMUNALNOG OTPADA

(u daljnjem tekstu: Opći uvjeti)

Uvodne odredbe

Članak 1.

Definicije i pojmovi korišteni u ovim Općim uvjetima odgovaraju definicijama i pojmovima korištenim u Odluci.

Ovim Općim uvjetima utvrđuju se međusobni odnosi davatelja usluge i korisnika usluge koji proizlaze iz Ugovora odnosno pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada od strane davatelja usluge korisniku usluge na području pružanja javne usluge (u daljnjem tekstu: Odluka).

Primjena Općih uvjeta

Članak 2.

Ovi Opći uvjeti primjenjuju se na sve korisnike usluga koji zaključe Ugovor s davateljem usluge.

Članak 3.

Opći uvjeti su sastavni dio Ugovora.

Korisnik usluge je upoznat sa sadržajem ovih Općih uvjeta i pristaje na njihovu primjenu.

Ugovaranje javne usluge

Članak 4.

Korisnici usluge javnu uslugu ugovaraju sklapanjem Ugovora u skladu s Odlukom o načinu pružanja javnih usluga skupljanja miješanog komunalnog i biorazgradivog komunalnog otpada.

Ugovor se smatra sklopljenim:

1. kad korisnik usluge dostavi davatelju usluge Izjavu ili
2. prilikom prvog korištenja javne usluge ili zaprimanja na korištenje spremnika za primopredaju komunalnog otpada u slučaju kad korisnik usluge ne dostavi davatelju usluge Izjavu.

Sklapanjem Ugovora korisnik usluge pristaje na primjenu odredbi ovih Općih uvjeta.

Ugovori s korisnicima usluge zaključuju se na neodređeno vrijeme.

Članak 5.

Cijena javne usluge utvrđuje se cjenikom javne usluge kojeg donosi i mijenja davatelj usluge u skladu s odredbama Odluke.

Korisnik usluge je dužan plaćati cijenu javne usluge utvrđenu cjenikom javne usluge.

Članak 6.

Cijenu javne usluge korisnici usluge plaćaju na temelju računa koji im davatelj usluge ispostavlja jednom mjesečno, kad nastaje obveza plaćanja. Korisnik se obvezuje podmiriti račun u roku od 20 dana (domaćinstva) odnosno 15 dana (ostali) od dana nastanka obveze plaćanja. U slučaju zakašnjenja zaračunavaju se zakonske zatezne kamate u skladu s propisima.

Korisnik usluge nije ovlašten vršiti prijebroj sa tražbinama prema davatelju usluge u odnosu na bilo koje moguće protu-potraživanje.

Prava i obveze ugovornih strana

Članak 7.

Davatelj usluge i korisnik usluge imaju prava i obveze utvrđene Odlukom, Ugovorom i ovim Općim uvjetima.

Članak 8.

Korisnik usluge (novi korisnik) dužan je 8 (osam) dana prije početka korištenja usluge obavijestiti davatelja usluge o početku korištenja javne usluge .

Davatelj usluge i korisnik usluge sklapaju Ugovor na način utvrđen ovim Općim uvjetima. Radi otklanjanja svake sumnje, pisani oblik ugovora nije pretpostavka nastanka ugovornog odnosa između davatelja usluge i korisnika usluge, a niti pretpostavka valjanosti nastalog ugovora posebice u slučajevima kada se usluga od strane davatelja usluge izvršava, a korisnik usluge neopravdano odbija potpisati Ugovor tj. dostaviti Izjavu.

U slučaju promjena podataka vezanih uz ugovorni odnos koje utječu na međusobne odnose davatelja usluge i korisnika usluge, Korisnik je dužan iste prijaviti davatelju usluge pisanim putem najkasnije u roku od 8 (osam) dana od nastanka promjene na bilo koji dokaziv način (e-mail, poštom, fax).

Promjena podataka se podnosi na odgovarajućem obrascu (nalazi se na mrežnim stranicama Davatelja usluge).

Prilikom stjecanja odnosno prestanka statusa korisnika usluge, isti se dokazuje vjerodostojnim ispravama i dokumentacijom..

Svaka promjena koja se prijavljuje važi od datuma prijave te je isključena mogućnost retroaktivnog učinka prijavljene promjene.

Promjena podataka se provodi nakon podmirenja svih dospjelih računa.

Članak 9.

Osim u slučaju promjene vlasništva nekretnine te razloga utvrđenog u čl. 13. Uredbe (nekretnina koja se trajno ne koristi), korisnik usluge ne može otkazati Ugovor.

Članak 10.

Spremnike za odlaganje otpada korisnik usluge u pravilu smješta na svojoj nekretnini.

Iznimno, spremnici mogu biti smješteni i na javnoj površini ili drugoj površini (stambene zgrade). Na dan odvoza otpada korisnik je dužan spremnike postaviti uz rub javne površine, na način da ne ometa promet.

Korisnik usluge dužan je spremnike redovito održavati u ispravnom i funkcionalnom stanju te je odgovoran za svako namjerno oštećenje kao i nestanak. U slučaju otuđenja i oštećenja spremnika za odlaganje otpada, trošak nabave novih snosit će korisnik usluge.

Članak 11.

U slučaju dokaza da je oštećenje spremnika za odlaganje otpada uzrokovao davatelj usluge, trošak nabave novog snosit će davatelj usluge, a o čemu se sastavlja zapisnik.

Davatelj usluge je dužan pažljivo rukovati spremnicima za odlaganje otpada, pazeći da se ne oštećuju, a odloženi otpad ne rasipa i onečišćava okolinu. Svako onečišćivanje i oštećenje prouzrokovano skupljanjem i odvozom otpada isti su dužni odmah otkloniti.

Nakon pražnjenja spremnika za odlaganje otpada davatelj usluge je dužan iste vratiti na mjesto na kojem su se nalazili.

Završne odredbe

Članak 12.

Svi dogovori i pravno relevantne izjave ugovornih strana su valjane jedino ako su učinjene u pisanom obliku.

U slučaju nesuglasja ili kontradiktornosti između Ugovora i ovih Općih uvjeta, vrijedit će odredbe Ugovora.

Ako bilo koja odredba Ugovora i/ili Općih uvjeta jest ili postane ništava, nevaljana ili neprovediva, to neće utjecati na ostatak Ugovora odnosno Općih uvjeta te će se ostale odredbe Ugovora i/ili Općih uvjeta primjenjivati u najvećem mogućem opsegu dozvoljenim zakonom. U tom slučaju, ugovorne strane će bez odgode ponovno utvrditi odgovarajuću odredbu koja će zamijeniti takvu ništavu, nevaljanu ili neprovedivu odredbu.

Prestanak Ugovora ne utječe na njegove odredbe za koje je izričito ili implicitno određeno da stupaju na snagu ili se nastavljaju primjenjivati i nakon prestanka Ugovora.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će sve eventualne sporove koji proizlaze iz ili su u vezi s Ugovorom pokušati riješiti mirnim putem, a u protivnom se podvrgavaju odluci stvarno i mjesno nadležnog.

Članak 13.

Ovi Opći uvjeti mijenjaju se na način koji je određen za njihovo donošenje.

Članak 14.

Ovi Opći uvjeti objavit će se u „Službenim novinama“ Primorsko-goranske županije.

Ovi Opći uvjeti i prateći obrasci se objavljuju i na mrežnim stranicama davatelja usluge: www.ponikve.hr

PONIKVE EKO OTOK KRK d.o.o.

**PRIJEDLOZI OBRAČUNA
CIJENE JAVNE USLUGE
PRIKUPLJANJA
MIJEŠANOG KOMUNALNOG OTPADA
I BIORAZGRADIVOG OTPADA**

Krk, 21. prosinac 2017. godine

Fiksni dio cijene javne usluge je cijena obvezne minimalne javne usluge.
Varijabilni dio cijene javne usluge predstavlja obračun količine predanog otpada određen prema volumenu spremnika i broju pražnjenja spremnika. Cijena javne usluge određuje se prema izrazu:

$$C = JCV * BP * U$$

pri čemo je:

C – cijena javne usluge za količinu predanog miješanog komunalnog otpada izražena u kunama

JCV – jedinična cijena za pražnjenje volumena spremnika miješanog komunalnog otpada izražena u kunama sukladno cjeniku

BP – broj pražnjenja spremnika miješanog komunalnog otpada u obračunskom razdoblju

U – udio korisnika usluge u korištenju spremnika.

U svim daljnjim varijantama jedinična cijena litre dodijeljenog spremnika iznosi 0,09 kn/l.

DOMAĆINSTVA (KUĆANSTVA)

Svim korisnicima obračunava se cijele godine obveza minimalne javne usluge (fiksni dio).
Stalnim korisnicima količina predanog miješanog otpada (variabilni dio) obračunava se 12 mjeseci i to 2 pražnjenja mjesečno (do uspostave digitalne evidencije predanog miješanog komunalnog otpada).

Povremenim korisnicima količina predanog miješanog otpada (variabilni dio) obračunava se 6 mjeseci i to 2 pražnjenja mjesečno (do uspostave digitalne evidencije predanog miješanog komunalnog otpada).

Obračunsko razdoblje je jedan mjesec.

Broj pražnjenja je 2 puta mjesečno.

Korisnicima su dodijeljeni spremnici odgovarajućeg volumena ovisno o veličini nekretnine (m²) te se variabilni dio cijene računa: jedinična cijena spremnika * 2 broj pražnjenja * 1 (udio korisnika u spremniku).

Obračun cijene javne usluge je u svim naseljima jednak (nema kategorija po naselju).

Fiksni dio cijene iznosi svima 0,39 kn/m² nekretnine, a variabilni dio cijene ovisi o dodijeljenom spremniku.

PRIVREDA

Kategorije poslovnih objekata prema namjeni su:

- I kategorija - trgovine prehranom na malo, ugostiteljski objekti za pružanje usluga prehranom (restorani, gostionice, krčme, pivnice, slastičarnice i sl.) koji posluju sezonski,
- II kategorija - ostale trgovine na malo i veliko, ostali ugostiteljski objekti, proizvodno-industrijski objekti, proizvodne obrtničke radnje,
- III kategorija - ostale obrtničke uslužne radnje (kao što su servisi, suveniri, saloni, kem. čistionice, fotokopirnice, zlatari-filigrani i sl.), uredski prostori (državne i lokalne uprave, banke, osigur. organizacije, sudovi, odvjetnički uredi, agencije, prometni uredi, pošte, javna dr. poduzeća, fondovi, društvene organizacije i udruženja građana, odlagališta čamaca - zimovališta i sl.),

- IV kategorija - fizičke i pravne osobe koje svojom djelatnošću većinom proizvode tehnološki otpad, a manjim dijelom komunalni (npr. vulkanizeri, strojobravari, kamenoresci, autolimari, automehaničari, kovinotokari i sl.) uz dostavu računa o uplati troškova zbrinjavanja tehnološkog otpada odnosno ugovora s ovlaštenom organizacijom,
 - V kategorija - objekti za predškolski i školski odgoj i obrazovanje (vrtići, škole), objekti kulture (muzeji, galerije i sl.), zdravstvene ustanove i organizacije (domovi zdravlja, ambulante i sl.),
 - VI kategorija - ugostiteljski objekti za pružanje usluga prehranom (restorani, gostionice, krčme, pivnice, slastičarnice i sl.) koji posluju cijele godine, a trgovine prehranom na malo koje posluju cijele godine ako se prihvati varijanta 3,
-
- hoteli, autokampovi i odmarališta
 - marine (suhe i mokre)

Pravnim osobama koje posluju tijekom čitave godine cijena obvezne minimalne javne usluge (fiksni dio) i količina predanog miješanog otpada (varijabilni dio) obračunava se 12 mjeseci. Pravnim osobama koje posluju sezonski te hotelima, autokampovima i odmaralištima cijena obvezne minimalne javne usluge (fiksni dio) i količina predanog miješanog otpada (varijabilni dio) obračunava se 6 mjeseci.

PRIJEDLOZI OBRAČUNA ZA I-VI KATEGORIJU PRIVREDE PREMA NAMJENI:

Korisnicima su dodijeljeni spremnici odgovarajućeg volumena ovisno o veličini poslovnog prostora (m²). Varijabilni dio cijene se računa: jedinična cijena spremnika * 2 (broj pražnjenja) * 1 (udio korisnika u spremniku).

Broj pražnjenja je 2 puta mjesečno.

Obračunsko razdoblje je jedan mjesec.

Obračun cijene javne usluge je u svim naseljima jednak (nema kategorija prema naselju). Fiksni dio cijene ovisi o namjeni poslovnog prostora (kategorija prema namjeni), a varijabilni o dodijeljenom spremniku.

PRIJEDLOG OBRAČUNA HOTELIMA, AUTOKAMPOVIMA I ODMARALIŠTIMA

Korisnicima su dodijeljeni spremnici odgovarajućeg volumena ovisno o broju ležajeva.

Varijabilni dio cijene se obračunava u razdoblju travanj – rujan i to: jedinična cijena spremnika * broj pražnjenja * 1 (udio korisnika u spremniku).

Fiksni dio cijene obračunava se mjesečno u razdoblju travanj – rujan prema broju ležajeva ovisno o namjeni korisnika.

PRIJEDLOG OBRAČUNA MARINAMA

Korisnicima su dodijeljeni spremnici odgovarajućeg volumena ovisno radi li se o suhoj ili mokroj marini.

Varijabilni dio cijene se obračunava mjesečno: jedinična cijena spremnika * broj pražnjenja * 1 (udio korisnika u spremniku).

Fiksni dio cijene obračunava se mjesečno prema broju vezova ovisno o namjeni korisnika.

JAVNA USLUGA PRIKUPLJANJA MIJEŠANOG I BIORAZGRADIVOG OTPADA - DOMAĆINSTVA

Napomena: bez PDV-a (13%)	m ²	volumen spremnika (litre)	KATEGORIJA (prema naselju) 1					KATEGORIJA (prema naselju) 2				
			jedinična cijena pražnjenja kn / pražnjenje	broj mjesečnih pražnjenja	udio korisnika u korištenjus spremnika	varijabilna cijena	fiksna cijena (mjesečno)	jedinična cijena pražnjenja kn / pražnjenje	broj mjesečnih pražnjenja	udio korisnika u korištenjus spremnika	varijabilna cijena	fiksna cijena (mjesečno)
						kn / spremnik / mjesečno					kn / spremnik / mjesečno	
0	1	2	3	4	5	6=3*4*5	7	8	9	10	11=8*9*10	12
POSTOJEĆI CJENIK			0,294 kn / l (0,45276 kn / m ²)					0,273 kn / l (0,42042 kn / m ²)				
VARIJANTA 1 (bez kategorija)	<60	15	1,35	2	1	2,70	0,39 kn/m ²					
	60-120	30	2,70	2	1	5,40						
	120-240	60	5,40	2	1	10,80						
	240-360	90	8,10	2	1	16,20						
	>360	120	10,80	2	1	21,60						

PRIMJER IZRAČUNA MJESEČNOG RAČUNA STALNI KORISNIK - DOMAĆINSTVO

M ²	POSTOJEĆE CIJENE		VARIJANTA 1	Indeks	
	1 kategorija	2 kategorija	fiksni + varijabilni dio	1. kategorija	2. kategorija
kn/m ²	0,45276	0,42	0,39		
60	27,17	25,20	26,10	0,96	1,04
90	40,75	37,80	40,50	0,99	1,07
110	49,80	46,20	48,30	0,97	1,05
160	72,44	67,20	73,20	1,01	1,09
190	86,02	79,80	84,90	0,99	1,06
200	90,55	84,00	88,80	0,98	1,06
230	104,13	96,60	100,50	0,97	1,04
270	122,25	113,40	121,50	0,99	1,07
300	135,83	126,00	133,20	0,98	1,06
400	181,10	168,00	177,60	0,98	1,06

**PRIMJER IZRAČUNA MJESEČNOG RAČUNA POVREMENI KORISNIK - DOMAĆI
ZIMSKI MJESECI**

M ²	POSTOJEĆE CIJENE		VARIJANTA 1	Indeks	
	1 kategorija	2 kategorija	samo fiksni dio	1. kategorija	2. kategorija
kn/m ²	0,45276	0,42	0,39		
60	27,17	25,20	23,40	0,86	0,93
90	40,75	37,80	35,10	0,86	0,93
110	49,80	46,20	42,90	0,86	0,93
160	72,44	67,20	62,40	0,86	0,93
190	86,02	79,80	74,10	0,86	0,93
200	90,55	84,00	78,00	0,86	0,93
230	104,13	96,60	89,70	0,86	0,93
270	122,25	113,40	105,90	0,86	0,93
300	135,83	126,00	117,00	0,86	0,93
400	181,10	168,00	156,00	0,86	0,93

*Na navedene cijene obračunava se PDV po stopi od 13%

JAVNA USLUGA PRIKUPLJANJA MIJEŠANOG I BIORAZGRADIVOG OTPADA - PRIVREDA

kategorija	Napomena: bez PDV-a (13%)	m2	volumen spremnika (litre)	KATEGORIJA (po naselju) 1					KATEGORIJA (po naselju) 2				
				jedinična cijena pražnjenja kn / pražnjenje	broj mjesečnih pražnjenja	udio korisnika u korištenjusu spremnika	varijabilna cijena	fiksna cijena	jedinična cijena pražnjenja kn / pražnjenje	broj mjesečnih pražnjenja	udio korisnika u korištenjusu spremnika	varijabilna cijena	fiksna cijena
							kn/ spremnik/ mjesečno	kn/ m2 / mjesečno				kn/ spremnik/ mjesečno	kn/ m2 / mjesečno
0	1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
POSTOJEĆI CJENIK:													
1	trgovine prehranom i ugostiteljski objekti (sezonsko poslovanje)				6,889 kn/l	(6,889 kn/m2)				5,515 kn/l	(5,515 kn/m2)		
2	ostale trgovine, ugost.objekti, proizvodne obrtničke radnje				4,589 kn/l	(4,589 kn/m2)				3,673 kn/l	(3,673 kn/m2)		
3	ostale obrtničko uslužne radnje, uredski prostori				3,488 kn/l	(3,488 kn/m2)				2,790kn/l	(2,790 kn/m2)		
4	fizičke i pravne osobe koje proizvode tehnološki otpad				1,112 kn/l	(1,112 kn/m2)				0,883 kn/l	(0,883 kn/m2)		
5	vrtići, škole, objekti kulture, zdravstvene ustanove				0,425 kn/l	(0,425 kn/m2)				0,349 kn/l	(0,349 kn/m2)		
6	ugostiteljski objekti (cjelogodišnje poslovanje-popust 20% na fiksni dio)				5,515 kn/l	(5,515 kn/m2)				4,415 kn/l	(4,415 kn/m2)		
1		<120	120	10,80	2	1	21,60	6,50					
2								4,30					
3	VARIJANTA 1							2,50					
4	(bez kategorija)	120-240	360	32,40	2	1	64,80	0,85					
5								0,20					
6		>240	1100	99,00	2	1	198,00	5,20					

PRIMJER IZRAČUNA MJESEČNOG RAČUNA - PRIVREDA 100 M²

KATEGORIJA		POSTOJEĆE CIJENE		VARIJANTA 1 fiksni i varijabilni dio	Indeks	
		1. kategorija	2. kategorija		1. kategorija	2. kategorija
trgovine prehranom i ugostiteljski objekti (sezonsko poslovanje)	1	688,90	551,50	671,60	0,97	1,22
ostale trgovine, ugost.objekti, proizvodne obrtničke radnje	2	458,90	367,30	451,60	0,98	1,23
ostale obrtničko uslužne radnje, uredski prostori	3	348,80	279,00	271,60	0,78	0,97
fizičke i pravne osobe koje proizvode tehnološki otpad	4	111,20	88,30	106,60	0,96	1,21
vrtići, škole, objekti kulture, zdravstvene ustanove	5	-	-	-	-	-
ugostiteljski objekti (cjelogod.poslovanje)	6	551,50	441,50	541,60	0,98	1,23

PRIMJER IZRAČUNA MJESEČNOG RAČUNA - PRIVREDA 200 M²

KATEGORIJA		POSTOJEĆE CIJENE		VARIJANTA 1 fiksni i varijabilni dio	Indeks	
		1. kategorija	2. kategorija		1. kategorija	2. kategorija
trgovine prehranom i ugostiteljski objekti (sezonsko poslovanje)	1	1.377,80	1.103,00	1.364,80	0,99	1,24
ostale trgovine, ugost.objekti, proizvodne obrtničke radnje	2	917,80	734,60	924,80	1,01	1,26
ostale obrtničko uslužne radnje, uredski prostori	3	697,60	558,00	564,80	0,81	1,01
fizičke i pravne osobe koje proizvode tehnološki otpad	4	222,40	176,60	234,80	1,06	1,33
vrtići, škole, objekti kulture, zdravstvene ustanove	5	-	-	-	-	-
trgovine prehranom i ugostiteljski objekti (cjelogod.poslovanje)	6	1.103,00	883,00	1.104,80	1,00	1,25

PRIMJER IZRAČUNA MJESEČNOG RAČUNA - PRIVREDA 1000 M²

KATEGORIJA		POSTOJEĆE CIJENE		VARIJANTA 1 fiksni i varijabilni dio	Indeks	
		1. kategorija	2. kategorija		1. kategorija	2. kategorija
trgovine prehranom i ugostiteljski objekti (sezonsko poslovanje)	1	6.889,00	5.515,00	6.698,00	0,97	1,21
ostale trgovine, ugost.objekti, proizvodne obrtničke radnje	2	4.589,00	3.673,00	4.498,00	0,98	1,22
ostale obrtničko uslužne radnje, uredski prostori	3	3.488,00	2.790,00	2.698,00	0,77	0,97
fizičke i pravne osobe koje proizvode tehnološki otpad	4	1.112,00	883,00	1.048,00	0,94	1,19
vrtići, škole, objekti kulture, zdravstvene ustanove	5	425,00	349,00	398,00	0,94	1,14
trgovine prehranom i ugostiteljski objekti (cjelogod.poslovanje)	6	5.515,00	4.415,00	5.398,00	0,98	1,22

*Na navedene cijene obračunava se PDV po stopi od 13%

JAVNA USLUGA PRIKUPLJANJA MIJEŠANOG I BIORAZGRADIVOG OTPADA - AUTOKAMPOVI, HOTELI, ODMARALIŠTA

Napomena: bez PDV-a (13%)	broj ležaja	volumen spre- mnika (litre)	jedinična cijena pražnjenja kn / pražnjenje	broj mjesečnih pražnjenja	udio korisnika u korištenju spremnika	varijabilna cijena kn/ spremnik/ mjesečno	fiksna cijena (godišnje - obračunava se kroz 6 mjeseci)					
							kamp I kat	kamp II kat	kamp III kat	kamp u domaćinstvu	hoteli, depadansi	odmarališta i sl.
0	1	2	3	4	5	6=3*4*5	7	8	9	10	11	12
POSTOJEĆI CJENIK							0,305 kn/l/god 152,50kn/lež	0,229 kn/l/god 114,50 kn/lež	0,164 kn/l/god 82,00 kn/lež	0,109 kn/l/god 54,50 kn/lež	0,338 kn/l/god 169,00 kn/lež	0,262 kn/l/god 131,00 kn/lež
VARIJANTA 1	< 50	120	10,80	10	1	108,00	152,50 kn/ležaj			50,00 kn/ležaj	169,00 kn/ležaj	120,00 kn/ležaj
	50-100	360	32,40	10	1	324,00						
	100-500	1100	99,00	10	1	990,00						
	500-1000	1100	99,00	20	1	1.980,00						
	>1000	2200	198,00	20	1	3.960,00						

JAVNA USLUGA PRIKUPLJANJA MIJEŠANOG I BIORAZGRADIVOG OTPADA - MARINE (VEZOVİ)

Napomena: bez PDV-a (13%)	vrsta veza	volumen spre- mnika (litre)	jedinična cijena pražnjenja kn / pražnjenje	broj mjesečnih pražnjenja	udio korisnika u korištenju spremnika	varijabilna cijena kn/ spremnik/ mjesečno	fiksna cijena (godišnje- obračunava se kroz 12 mjeseci)	
							suhi vez	mokri vez
0	1	2	3	4	5	6=3*4*5	7	8
POSTOJEĆI CJENIK							122 kn/vez	240 kn/vez
VARIJANTA 1	suha marina <100 vezova	120	10,80	2	1	21,60	122,00 kn/vez	240,00 kn/vez
	suha marina 100 vezova	1100	99,00	4	1	396,00		
	mokra marina	2200	198,00	8	1	1.584,00		

PRIMJER IZRAČUNA GODIŠNJEG TROŠKA PO KORISNIKU - HOTELI, AUTOKAMPOVI, ODMARALIŠTA

KATEGORIJA	BROJ LEŽAJEVA	POSTOJEĆE GODIŠNJE CIJENE	NOVE CIJENE	INDEKS
kamp I kategorija	2.000	305.000	328.760	1,08
	900	137.250	149.130	1,09
kamp II kategorija	900	103.050	149.130	1,45
	500	57.250	82.190	1,44
kamp u domaćinstvu	30	1.635	2.148	1,31
hoteli	380	64.220	70.160	1,09
	60	10.140	10.788	1,06
odmarališta i sl.	450	58.950	59.940	1,02
	200	26.200	29.940	1,14

PRIMJER IZRAČUNA GODIŠNJEG TROŠKA PO KORISNIKU - MARINE

KATEGORIJA	BROJ VEZOVA	POSTOJEĆE GODIŠNJE CIJENE	NOVE CIJENE	NOVE CIJENE
suhi vezovi	25	3.050	3.309	1,08
	300	36.600	41.352	1,13
mokri vezovi	1.000	240.000	259.008	1,08

**6. sjednica Općinskog vijeća Općine Baška
29. siječnja 2018. godine**

Ad 5./

ODLUKA
o usklađenju Urbanističkog plana uređenja UPU-1 Baška (N1-1)
s III. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Baška

- PRIJEDLOG -

Zakonska osnova: članci 61., 109. i 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13)

Predlagatelj: Općinski načelnik (članak 40. Statuta Općine Baška - „Službene novine“ Primorsko-goranske županije br. 12/13, 31/15, 27/17)

Obrazloženje:

Prethodni saziv Općinskog vijeća Općine Baška je na 34. sjednici, održanoj 28. veljače 2017. godine, donio odluku o izradi usklađenja urbanističkog plana uređenja UPU-1-Baška (N1-1) s III. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Baška.

Postupak usklađenja je u međuvremenu proveden, o istome je provedena javna rasprava, te je izdana Suglasnost Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja na konačni prijedlog usklađenja.

Temeljem navedenog, predlaže se donošenje akta.

Prilog:

- Izvješće o javnoj raspravi (prilozi dostupni na: www.baska.hr)
- Suglasnost Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja
- prijedlog akta



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BAŠKA

Jedinstveni upravni odjel

KLASA : 350-05/17-01/3

URBROJ : 2142-03-03/3-1-17-29

Baška, 15. studenog 2017. godine

**IZVJEŠĆE O PROVEDENOJ JAVNOJ RASPRAVI O PROJEDLOGU
USKLAĐENJA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UPU-1 BAŠKA (N1-1) S III.
IZMJENAMA I DOPUNAMA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BAŠKA**

U postupku usklađenja Urbanističkog plana uređenja UPU-1 Baška (N1-1) s III. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Baška, sukladno mišljenju Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, KLASA: 350-02/17-13/36, URBROJ: 531-05-17-2 od 28. lipnja 2017. godine, provedena je u razdoblju od 24. listopada do 03. studenog 2017. godine Javna rasprava o Prijedlogu plana.

Javna rasprava objavljena je:

- na mrežnoj stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (www.mgipu.hr) (13. listopada 2017. godine),
- u dnevnom tisku - „Novi list“ (15. listopada 2017. godine),
- na mrežnoj stranici Općine Baška (www.baska.hr) (15. listopada 2017. godine).

Posebna obavijest o Javnoj raspravi dostavljena je Mjesnom odboru Baška.

Za vrijeme trajanja Javne rasprave, održano je 26. listopada 2017. godine Javno izlaganje o Prijedlogu plana.

Na Javnom izlaganju Prijedloga plana, nazočnima je odgovoreno na upućene primjedbe i prijedloge, što je i navedeno u zapisniku.

U knjigu primjedbi upisana je 1 (jedna) primjedba:

- Tonči Hrabrić, Kricin 3, 51523 Baška (26. listopada 2017. godine)

Ukupno je 13 (trinaest) podnositelja dostavilo 9 (devet) primjedbi, od kojih nijedna nije prihvaćena jer predložene primjedbe nisu predmet obuhvata usklađenja UPU-1 Baška (N1-1) s III. izmjenama i dopuna PPUO Baška koji je utvrđen Odlukom o izradi („Službene novine“ Primorsko-goranske županije broj 06/17).

Provednik
Mladen Hero

Prilozi:

- Odluka o izradi Plana („Službene novine“ Primorsko-goranske županije broj 06/17)
- Zaključak o utvrđivanju Prijedloga usklađenja UPU-1 Baška (N1-1) s III. izmjenama i dopunama PPUO Baška
- Objava Javne rasprave o Prijedlogu usklađenja UPU-1 Baška (N1-1) s III. izmjenama i dopunama PPUO Baška
- Posebna obavijest o Javnoj raspravi o Prijedlogu usklađenja UPU-1 Baška (N1-1) s III. izmjenama i dopunama PPUO Baška
- Objava Javne rasprave na mrežnoj stranici Ministarstva (www.mgipu.hr)
- Objava Javne rasprave u dnevnom tisku – „Novi list“
- Objava Javne rasprave na mrežnoj stranici Općine Baška (www.baska.hr)
- Zapisnik s Javnog izlaganja
- Popis prisutnih osoba na Javnom izlaganju
- Stručno očitovanje na mišljenja, prijedloge i primjedbe u Javnoj raspravi



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA
10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/3782 444 Fax: 01/3772822

13/2
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BAŠKA

Primjeno:	08-01-2018	9
Klasifikacijski znak	350-05/17-01/3	Č.g. jed. 03/3
Uredbeni broj	531-18-35	Pr. Vrij.

**Uprava za prostorno uređenje,
pravne poslove i programe Europske unije**

KLASA: 350-02/17-13/64
URBROJ: 531-05-17-2
Zagreb, 22. prosinca 2017.

**PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BAŠKA**

Jedinstveni upravni odjel
Palada 88, 51523 Baška

PREDMET: Konačni prijedlog usklađenja Urbanističkog plana uređenja UPU – 1 Baška (N1-1) s III. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Baška

- suglasnost, izdaje se

VEZA: Vaš dopis Klasa: 350-05/17-01/2, Ur.broj: 2142-03-03/3-1-17-34 od 23. studenog 2017. godine

Temeljem odredbe članka 108. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13 i 65/17 - u daljnjem tekstu: Zakon) Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja izdaje

SUGLASNOST

da je konačni prijedlog usklađenja Urbanističkog plana uređenja UPU – 1 Baška (N1-1) s III. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Baška („Službene novine Primorsko-goranske županije“ br. 24/12) izrađen u skladu s odredbama Zakona kojima se uređuje zaštićeno obalno područje mora.

POMOĆNIK MINISTRA
mr. sc. Danijel Žamboki



Na temelju članka 61., 109. i 113. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13 i 65/17), Odluke o izradi usklađenja Urbanističkog plana uređenja UPU-1 Baška (N1-1) sa III. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Baška ("Službene novine" Primorsko-goranske županije, broj 06/17) i članka 29. Statuta Općine Baška ("Službene novine" Primorsko-goranske županije br. 12/13, 31/15, 27/17), Općinsko vijeće Općine Baška na __ sjednici održanoj _____ 2018. godine donijelo je

ODLUKU

o usklađenju Urbanističkog plana uređenja UPU-1 Baška (N1-1) s III. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Baška

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom usklađuje se Urbanistički plan uređenja UPU-1 Baška (N1-1) ("Službene novine" Primorsko-goranske županije, broj 24/12), u nastavku teksta: Plan, s III. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Baška ("Službene novine" Primorsko-goranske županije, broj 36/16), u nastavku teksta: PPUO Baška.

Članak 2.

(1) Elaborat pod nazivom "Urbanistički plan uređenja UPU-1 Baška (N1-1) - usklađenje s III. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Baška" izradila je tvrtka Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, registrirana za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

(2) Sastavni dio ove Odluke je elaborat iz stavka 1. ovog članka koji se sastoji od:

1. ODREDBE ZA PROVEDBU
2. GRAFIČKI DIO PLANA - kartografski prikaz u mjerilu 1:2.000:
 - 3.4. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA
- Oblici korištenja i način gradnje - Način gradnje
3. OBRAZLOŽENJE
4. PRILOZI PLANA

II. ODREDBE ZA PROVEDBU

Članak 3.

(1) U Odluci o donošenju Urbanističkog plana uređenja UPU-1 Baška (N1-1) ("Službene novine" Primorsko-goranske županije, broj 24/12) u članku 15. u stavku 1. riječi: "(obiteljskih i višeobiteljskih)" se brišu.

(2) Stavak 3. se briše.

Članak 4.

Članak 80. mijenja se i glasi:

"Članak 80.

(1) Stambene građevine po načinu gradnje mogu biti:

- obiteljske kuće - samostojeće, dvojne (poluugrađene) ili skupne (ugrađene) građevine;
- višeobiteljske građevine;
- višestambene građevine,

pri čemu je:

- obiteljska kuća - samostojeća stambena građevina određena ovim Planom sa najviše dva stana i maksimalne građevinske bruto površine do 400 m², koja na vlastitoj građevnoj čestici ima slobodan neizgrađen prostor sa sve četiri strane;
- obiteljska kuća - dvojna stambena građevina određena ovim Planom sa najviše dva stana i maksimalne građevinske bruto površine do 400 m², kojoj se jedna strana nalazi na međi građevne čestice, dok na preostale tri strane ima neizgrađeni prostor;
- obiteljska kuća - skupna stambena građevina određena ovim Planom sa najviše dva stana i maksimalne građevinske bruto površine do 400 m², koja se sa obje bočne strane nalazi na međi građevne čestice dok je prostor ispred i iza takve građevine neizgrađeni prostor;
- višeobiteljska - stambena građevina određena ovim Planom sa više od 2 stana, ali ne više od 4 stana;
- višestambena - stambena građevina određena ovim Planom sa više od 4 stana, ali ne više od 6 stanova.

(2) Gradnja novih dvojnih i skupnih obiteljskih kuća, te novih višeobiteljskih i višestambenih građevina unutar obuhvata Plana nije dozvoljena.

(3) Kod rekonstrukcije postojećih dvojnih i skupnih građevina bočni zidovi koji su izgrađeni na međama moraju biti izvedeni kao vatrootporni, bez ikakvih otvora, bez vijenca krova i istaka, a sljeme krova mora biti približno okomito na susjednu među na kojoj se gradi."

Članak 5.

Članak 88. mijenja se i glasi:

"Članak 88.

(1) Gradnja novih stambenih građevina (obiteljske kuće, višeobiteljske i višestambene građevine) u zonama mješovite namjene - pretežito stambene (M1) i pretežito poslovne (M2) u urbanoj Zoni 1 - zoni zaštite "A" kulturno-povijesne cjeline nije dozvoljena.

(2) Postojeće obiteljske kuće, višeobiteljske građevine i višestambene građevine (samostojeće, dvojne i skupne) u zonama iz stavka 1. ovog članka mogu se rekonstruirati ili izgraditi zamjenske građevine umjesto postojećih i to isključivo u postojećim gabaritima i na postojećim građevnim česticama.

(3) Vanjski gabariti (visina građevine, izgrađenost građevne čestice, k_{ig} , koeficijent iskoristivosti, k_{is} i drugi) ne smiju se povećati.

(4) Cijepanje i/ili spajanje građevnih čestica nije dozvoljeno.

(5) Tijekom postupka izdavanja provedbenog akta za sve građevinske radove u zoni iz stavka 1. ovog članka potrebno je pribaviti prethodno odobrenje i posebne konzervatorske uvjete koje utvrđuje nadležni konzervatorski odjel u Rijeci.

(6) Iznimno, postojeće građevine drugih namjena mogu se rekonstruirati u stambene građevine pod uvjetom da se vanjski gabariti ne smiju povećati."

Članak 6.

Članak 89. mijenja se i glasi:

"Članak 89.

(1) Oblikovanje građevina i uređenje građevne čestice u zonama mješovite namjene - pretežito stambene (M1) i pretežito poslovne (M2) u urbanoj Zoni 1 - zoni zaštite "A" kulturno-povijesne cjeline prema uvjetima iz podtočke "1.5. Opći uvjeti smještaja građevina unutar naselja Baška" i "7.2. Zaštita kulturno-povijesnih cjelina i građevina" ove Odluke odnosno posebnim uvjetima nadležnog konzervatorskog odjela.

(2) Na građevnim česticama u zonama iz stavka 1. ovog članka nije nužno uređivati zelene površine."

Članak 7.

Članak 90. mijenja se i glasi:

"Članak 90.

(1) Način priključenja građevne čestice na prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu u zonama mješovite namjene - pretežito stambene (M1) i pretežito poslovne (M2) u urbanoj Zoni 1 - zoni zaštite "A" kulturno-povijesne cjeline prikazan je na kartografskim prikazima br. 2.1. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - PROMETNA I ULIČNA MREŽA i 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE, a uvjeti i kriteriji priključenja građevne čestice na prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu određeni su u točki "5. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, elektroničke komunikacijske i komunalne mreže s pripadajućim građevinama i površinama" ove Odluke.

(2) Potreban broj parkirnih mjesta u zonama iz stavka 1. ovog članka moguće je osigurati na vlastitoj građevnoj čestici i/ili na čestici udaljenoj do 250 m od vlastite građevne čestice, a koja mora imati osiguran kolni pristup minimalne širine 3,0 m i/ili na javnom parkiralištu udaljenom do 500 m od granice kulturno-povijesne cjeline, a sve u skladu sa normativima propisanim ovom Odlukom."

Članak 8.

Članak 92. mijenja se i glasi:

"Članak 92.

(1) Gradnja novih obiteljskih kuća, te višeobiteljskih i višestambenih građevina u urbanoj Zoni 2 - zoni zaštite "B" kulturno-povijesne cjeline nije dozvoljena.

(2) Postojeće obiteljske kuće, višeobiteljske građevine i višestambene građevine (samostojeće, dvojne i skupne) u zoni iz stavka 1. ovog članka mogu se rekonstruirati ili izgraditi zamjenske građevine umjesto postojećih i to isključivo u postojećim gabaritima.

(3) Vanjski gabariti (visina građevine, izgrađenost građevne čestice, k_{ig} , koeficijent iskoristivosti, k_{is} i drugi) ne smiju se povećati.

(4) Tijekom postupka izdavanja provedbenog akta za sve građevinske radove u zoni iz stavka 1. ovog članka potrebno je pribaviti prethodno odobrenje i posebne konzervatorske uvjete koje utvrđuje nadležni konzervatorski odjel u Rijeci.

(5) Iznimno, postojeće građevine drugih namjena mogu se rekonstruirati u stambene građevine pod uvjetom da se vanjski gabariti ne smiju povećati."

Članak 9.

Članak 93. mijenja se i glasi:

"Članak 93.

(1) Oblikovanje građevina i uređenje građevne čestice u zoni mješovite namjene - pretežito stambene (M1) u urbanoj Zoni 2 - zoni zaštite "B" kulturno-povijesne cjeline prema uvjetima iz podtočke "1.5. Opći uvjeti smještaja građevina unutar naselja Baška" i "7.2. Zaštita kulturno-povijesnih cjelina i građevina" ove Odluke odnosno posebnim uvjetima nadležnog konzervatorskog odjela.

(2) Površine pod zelenilom građevne čestice postojeće građevine mogu se zadržati i ako su one manje od 30% površine građevne čestice."

Članak 10.

Članak 94. mijenja se i glasi:

"Članak 94.

(1) Način priključenja građevne čestice na prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu u zoni mješovite namjene - pretežito stambene (M1) u urbanoj Zoni 2 - zoni zaštite "B" kulturno-povijesne cjeline prikazan je na kartografskim prikazima br. 2.1. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - PROMETNA I ULIČNA MREŽA i 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE, a uvjeti i kriteriji priključenja građevne čestice na prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu određeni su u točki "5. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, elektroničke komunikacijske i komunalne mreže s pripadajućim građevinama i površinama" ove Odluke.

(2) Kod prenamjene građevina u zoni iz stavka 1. ovog članka odgovarajući broj parkirališnih mjesta potrebno je osigurati na vlastitoj građevnoj čestici sukladno normativima propisanim ovom Odlukom.

(3) Kod rekonstrukcija postojećih građevina u zoni iz stavka 1. ovog članka potreban broj parkirnih mjesta moguće je osigurati na vlastitoj građevnoj čestici i/ili na čestici udaljenoj do 250 m od vlastite građevne čestice, a koja mora imati osiguran kolni pristup minimalne širine 3,0 m i/ili na javnom parkiralištu udaljenom do 500 m od granice kulturno-povijesne cjeline, a sve u skladu sa normativima propisanim ovom Odlukom."

Članak 11.

Članak 95. se briše.

Članak 12.

Članak 96. se briše.

Članak 13.

Članak 97. se briše.

Članak 14.

Članak 99. mijenja se i glasi:

"Članak 99.

(1) Gradnja novih obiteljskih kuća, te višeobiteljskih i višestambenih građevina u zonama mješovite namjene - pretežito stambene (M1) i pretežito poslovne (M2) u dijelu urbane Zone 2 - zone zaštite "B" kulturno-povijesne cjeline oznake 2.1 nije dozvoljena.

(2) Postojeće obiteljske kuće, višeobiteljske građevine i višestambene građevine (samostojeće, dvojne i skupne) u zonama iz stavka 1. ovog članka mogu se rekonstruirati ili izgraditi zamjenske građevine umjesto postojećih i to isključivo u postojećim gabaritima.

(3) Vanjski gabariti (visina građevine, izgrađenost građevne čestice, k_{ig} , koeficijent iskoristivosti, k_{is} i drugi) ne smiju se povećati.

(4) Tijekom postupka izdavanja provedbenog akta za sve građevinske radove u zoni iz stavka 1. ovog članka potrebno je pribaviti prethodno odobrenje i posebne konzervatorske uvjete koje utvrđuje nadležni konzervatorski odjel u Rijeci.

(5) Iznimno, postojeće građevine drugih namjena mogu se rekonstruirati u stambene građevine pod uvjetom da se vanjski gabariti ne smiju povećati."

Članak 15.

Članak 100. mijenja se i glasi:

"Članak 100.

(1) Oblikovanje građevina i uređenje građevne čestice u zonama mješovite namjene - pretežito stambene (M1) i pretežito poslovne (M2) u dijelu urbane Zone 2 - zone zaštite "B" kulturno-povijesne cjeline oznake 2.1 prema uvjetima iz podtočke "1.5. Opći uvjeti smještaja građevina unutar naselja Baška" i "7.2. Zaštita kulturno-povijesnih cjelina i građevina" ove Odluke odnosno posebnim uvjetima nadležnog konzervatorskog odjela.

(2) Površine pod zelenilom građevne čestice postojeće građevine mogu se zadržati i ako su one manje od 30% površine građevne čestice."

Članak 16.

Članak 101. mijenja se i glasi:

"Članak 101.

(1) Način priključenja građevne čestice na prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu u zonama mješovite namjene - pretežito stambene (M1) i pretežito poslovne (M2) u dijelu urbane Zone 2 - zone zaštite "B" kulturno-povijesne cjeline oznake 2.1 prikazan je na kartografskim prikazima br. 2.1. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - PROMETNA I ULIČNA MREŽA i 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE, a uvjeti i kriteriji priključenja građevne čestice na prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu određeni su u točki "5. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, elektroničke komunikacijske i komunalne mreže s pripadajućim građevinama i površinama" ove Odluke.

(2) Kod prenamjene građevina u zonama iz stavka 1. ovog članka odgovarajući broj parkirališnih mjesta potrebno je osigurati na vlastitoj građevnoj čestici sukladno normativima propisanim ovom Odlukom.

(3) Kod rekonstrukcija postojećih građevina u zonama iz stavka 1. ovog članka potreban broj parkirnih mjesta moguće je osigurati na vlastitoj građevnoj čestici i/ili na čestici udaljenoj do 250 m od vlastite građevne čestice, a koja mora imati osiguran kolni pristup minimalne širine 3,0 m i/ili na javnom parkiralištu udaljenom do 500 m od granice kulturno-povijesne cjeline, a sve u skladu sa normativima propisanim ovom Odlukom."

Članak 17.

Članak 102. mijenja se i glasi:

"Članak 102.

(1) Gradnja novih obiteljskih kuća u zoni mješovite namjene - pretežito stambene (M1) u dijelu urbane Zone 2 - zone zaštite "B" kulturno-povijesne cjeline oznake 2.2 nije dozvoljena.

(2) Postojeće obiteljske kuće u zoni iz stavka 1. ovog članka mogu se rekonstruirati ili izgraditi zamjenske građevine umjesto postojećih i to isključivo u postojećim gabaritima.

(3) Vanjski gabariti (visina građevine, izgrađenost građevne čestice, k_{ig} , koeficijent iskoristivosti, k_{is} i drugi) ne smiju se povećati.

(4) Tijekom postupka izdavanja provedbenog akta za sve građevinske radove u zoni iz stavka 1. ovog članka potrebno je pribaviti prethodno odobrenje i posebne konzervatorske uvjete koje utvrđuje nadležni konzervatorski odjel u Rijeci.

(5) Iznimno, postojeće građevine drugih namjena mogu se rekonstruirati u obiteljske kuće pod uvjetom da se vanjski gabariti ne smiju povećati."

Članak 18.

Članak 103. mijenja se i glasi:

"Članak 103.

(1) Oblikovanje građevina i uređenje građevne čestice u zoni mješovite namjene - pretežito stambene (M1) u dijelu urbane Zone 2 - zone zaštite "B" kulturno-povijesne cjeline oznake 2.2 prema uvjetima iz podtočke "1.5. Opći uvjeti smještaja građevina unutar naselja Baška" i "7.2. Zaštita kulturno-povijesnih cjelina i građevina" ove Odluke odnosno posebnim uvjetima nadležnog konzervatorskog odjela.

(2) Površine pod zelenilom građevne čestice postojeće obiteljske kuće - samostojeće mogu se zadržati i ako su one manje od 30% površine građevne čestice."

Članak 19.

Članak 104. mijenja se i glasi:

"Članak 104.

(1) Način priključenja građevne čestice na prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu u zoni mješovite namjene - pretežito stambene (M1) u dijelu urbane Zone 2 - zone zaštite "B" kulturno - povijesne cjeline oznake 2.2 prikazan je na kartografskim prikazima br. 2.1. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - PROMETNA I ULIČNA MREŽA i 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE, a uvjeti i kriteriji priključenja građevne čestice na prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu određeni su u točki "5. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, elektroničke komunikacijske i komunalne mreže s pripadajućim građevinama i površinama" ove Odluke.

(2) Potrebno je osigurati odgovarajući broj parkirališnih mjesta na vlastitoj građevnoj čestici sukladno normativima propisanim ovom Odlukom."

Članak 20.

Podnaslov ispred članka 105. koji glasi: "Dio Zone 2 - zona zaštite "B" kulturno-povijesne cjeline oznake 2.2" se briše.

Članak 21.

Članak 105. se briše.

Članak 22.

Članak 107. mijenja se i glasi:

"Članak 107.

(1) Gradnja novih obiteljskih kuća, te višeobiteljskih i višestambenih građevina u zonama mješovite namjene - pretežito stambene (M1) i pretežito poslovne (M2) u zonama mješovite namjene - pretežito stambene (M1) i pretežito poslovne (M2) u urbanoj Zoni 3 - zoni zaštite "C" kulturno-povijesne cjeline nije dozvoljena.

(2) Postojeće obiteljske kuće, višeobiteljske građevine i višestambene građevine (samostojeće, dvojne i skupne) u zonama iz stavka 1. ovog članka mogu se rekonstruirati ili izgraditi zamjenske građevine umjesto postojećih i to isključivo u postojećim gabaritima.

(3) Vanjski gabariti (visina građevine, izgrađenost građevne čestice, k_{ig} , koeficijent iskoristivosti, k_{is} i drugi) ne smiju se povećati.

(4) Tijekom postupka izdavanja provedbenog akta za sve građevinske radove u zoni iz stavka 1. ovog članka potrebno je pribaviti prethodno odobrenje i posebne konzervatorske uvjete koje utvrđuje nadležni konzervatorski odjel u Rijeci.

(5) Iznimno, postojeće građevine drugih namjena mogu se rekonstruirati u stambene građevine pod uvjetom da se vanjski gabariti ne smiju povećati."

Članak 23.

Članak 108. mijenja se i glasi:

"Članak 108.

(1) Oblikovanje građevina i uređenje građevne čestice u zonama mješovite namjene - pretežito stambene (M1) i pretežito poslovne (M2) u urbanoj Zoni 3 - zoni zaštite "C" kulturno-povijesne cjeline prema uvjetima iz podtočke "1.5. Opći uvjeti smještaja građevina unutar naselja Baška" i "7.2. Zaštita kulturno-povijesnih cjelina i građevina" ove Odluke odnosno posebnim uvjetima nadležnog konzervatorskog odjela.

(2) Površine pod zelenilom građevne čestice postojeće građevine mogu se zadržati i ako su one manje od 20% površine građevne čestice."

Članak 24.

Članak 109. mijenja se i glasi:

"Članak 109.

(1) Način priključenja građevne čestice na prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu u zonama mješovite namjene - pretežito stambene (M1) i pretežito poslovne (M2) u urbanoj Zoni 3 - zoni zaštite "C" kulturno-povijesne prikazan je na kartografskim prikazima br. 2.1. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - PROMETNA I ULIČNA MREŽA i 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE, a uvjeti i kriteriji priključenja građevne čestice na prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu određeni su u točki "5. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, elektroničke komunikacijske i komunalne mreže s pripadajućim građevinama i površinama" ove Odluke.

(2) Kod prenamjene građevina u zonama iz stavka 1. ovog članka odgovarajući broj parkirališnih mjesta potrebno je osigurati na vlastitoj građevnoj čestici sukladno normativima propisanim ovom Odlukom.

(3) Iznimno, kod rekonstrukcija postojećih građevina u zonama iz stavka 1. ovog članka potreban broj parkirnih mjesta moguće je osigurati na vlastitoj građevnoj čestici i/ili na čestici udaljenoj do 250 m od vlastite građevne čestice, a koja mora imati osiguran kolni pristup minimalne širine 3,0 m i/ili na javnom parkiralištu udaljenom do 500 m od granice kulturno-povijesne cjeline, a sve u skladu sa normativima propisanim ovom Odlukom."

Članak 110. se briše.

Članak 25.

Članak 111. se briše.

Članak 26.

Članak 112. se briše.

Članak 27.

Članak 28.

(1) U članku 114. u stavku 1. u alineji 1. "Oblik i veličina građevne čestice" podalineje 1. i 2. mijenjaju se i glase:

- "- najmanja dozvoljena veličina građevne čestice 500 m²,
- najmanja dozvoljena širina građevne čestice mjereno na regulacijskom pravcu je 16,0 m,"

(2) U alineji 3. "Veličina građevine i smještaj na građevnoj čestici" podalineje 3., 4. i 5. mijenjaju se i glase:

- "- najveći dopušteni koeficijenti izgrađenosti i iskorištenosti su: $k_{ig}=0,25$ i $k_{is}=0,75$
- najveći broj etaža: 1 podzemna i 2 nadzemne (P_o ili $S + P_r + 1K$ ili P_{potk})
- najveća visina građevine: do završnog ruba vijenca (visina do "linde") je 6,1 m; ukupna visina građevine (visina sljemena) je 7,6 m"

Članak 29.

Članak 115. mijenja se i glasi:

"Članak 115.

(1) Gradnja novih obiteljskih kuća - dvojnih i skupnih u zoni mješovite namjene - pretežito stambene (M1) u urbanoj Zoni 4 - izgrađeni dio naselja nije dozvoljena.

(2) Postojeće obiteljske kuće - dvojne i skupne u zoni iz stavka 1. ovog članka mogu se rekonstruirati pod uvjetom da se vanjski gabariti (visina građevine, izgrađenost građevne čestice, k_{ig} , koeficijent iskoristivosti, k_{is} i drugi) ne smiju povećati.

(3) Na građevnoj čestici postojeće obiteljske kuće - dvojne i skupne moguća je izgradnja pomoćnih i manjih gospodarskih građevina prema uvjetima iz podtočke "4.4. Pomoćne i manje gospodarske građevine uz stambene građevine" ove Odluke.

(4) Iznimno, postojeće građevine drugih namjena mogu se rekonstruirati u obiteljske kuće - dvojne i skupne pod uvjetom da se vanjski gabariti ne smiju povećati."

Članak 30.

Članak 116. mijenja se i glasi:

"Članak 116.

(1) Gradnja novih višeobiteljskih građevina u zoni mješovite namjene - pretežito stambene (M1) u urbanoj Zoni 4 - izgrađeni dio naselja nije dozvoljena.

(2) Postojeće višeobiteljske građevine - samostojeće, dvojne i skupne u zoni iz stavka 1. ovog članka mogu se rekonstruirati pod uvjetom da se vanjski gabariti (visina građevine, izgrađenost građevne čestice, k_{ig} , koeficijent iskoristivosti, k_{is} i drugi) ne smiju povećati.

(3) Na građevnoj čestici postojeće višeobiteljske građevine moguća je izgradnja pomoćnih i manjih gospodarskih građevina prema uvjetima iz podtočke "4.4. Pomoćne i manje gospodarske građevine uz stambene građevine" ove Odluke."

Članak 31.

Članak 117. mijenja se i glasi:

"Članak 117.

(1) Gradnja novih višestambenih građevina u zoni mješovite namjene - pretežito stambene (M1) u urbanoj Zoni 4 - izgrađeni dio naselja nije dozvoljena.

(2) Postojeće višestambene građevine u zoni iz stavka 1. ovog članka mogu se rekonstruirati pod uvjetom da se vanjski gabariti (visina građevine, izgrađenost građevne čestice, k_{ig} , koeficijent iskoristivosti, k_{is} i drugi) ne smiju povećati.

(3) Na građevnoj čestici postojeće višestambene građevine moguća je izgradnja pomoćnih i manjih gospodarskih građevina prema uvjetima iz podtočke "4.4. Pomoćne i manje gospodarske građevine uz stambene građevine" ove Odluke."

Članak 32.

Članak 118. mijenja se i glasi:

"Članak 118.

(1) Oblikovanje građevina i uređenje građevne čestice u zoni mješovite namjene - pretežito stambene (M1) u urbanoj Zoni 4 - izgrađeni dio naselja prema uvjetima iz podtočke "1.5. Opći uvjeti smještaja građevina unutar naselja Baška" ove Odluke.

(2) Površine pod zelenilom građevne čestice postojeće građevine mogu se zadržati i ako su one manje od 40% površine građevne čestice."

Članak 33.

Članak 119. mijenja se i glasi:

"Članak 119.

(1) Način priključenja građevne čestice na prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu u zoni mješovite namjene - pretežito stambene (M1) u urbanoj Zoni 4 - izgrađeni dio naselja prikazan je na kartografskim prikazima br. 2.1. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - PROMETNA I ULIČNA MREŽA i 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE, a uvjeti i kriteriji priključenja građevne čestice na prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu određeni su u točki "5. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, elektroničke komunikacijske i komunalne mreže s pripadajućim građevinama i površinama" ove Odluke.

(2) Potrebno je osigurati odgovarajući broj parkirališnih mjesta na vlastitoj građevnoj čestici sukladno normativima propisanim ovom Odlukom."

Članak 34.

(1) U članku 121. u stavku 1. u alineji 1. "Oblik i veličina građevne čestice" podalineja 1. mijenja se i glasi:

"- najmanja dopuštena širina građevne čestice mjereno na regulacijskom pravcu je 16,0 m,"

(2) U alineji 3. "Veličina građevine i smještaj na građevnoj čestici" podalineje 3., 4. i 5. mijenjaju se i glase:

"- najveći dopušteni koeficijenti izgrađenosti i iskorištenosti su: $k_{ig}=0,25$ i $k_{is}=0,75$

- najveći broj etaža: 1 podzemna i 2 nadzemne (P_o ili $S + P_r + 1K$ ili P_{potk})

- najveća visina građevine: do završnog ruba vijenca (visina do "linde") je 6,1 m; ukupna visina građevine (visina sljemena) je 7,6 m"

(3) U alineji 3. "Veličina građevine i smještaj na građevnoj čestici" u podalineji 6. riječi: "od susjedne građevine i najmanje" zamjenjuju se riječima: "ali ne manje od".

Članak 35.

Članak 122. mijenja se i glasi:

"Članak 122.

(1) Gradnja novih obiteljskih kuća - dvojnih i skupnih u zoni mješovite namjene - pretežito stambene (M1) u urbanoj Zoni 5 - neizgrađeni dio naselja nije dozvoljena.

(2) Postojeće obiteljske kuće - dvojne i skupne u zoni iz stavka 1. ovog članka mogu se rekonstruirati pod uvjetom da se vanjski gabariti (visina građevine, izgrađenost građevne čestice, k_{ig} , koeficijent iskoristivosti, k_{is} i drugi) ne smiju povećati.

(3) Na građevnoj čestici postojeće obiteljske kuće - dvojne i skupne moguća je izgradnja pomoćnih i manjih gospodarskih građevina prema uvjetima iz podtočke "4.4. Pomoćne i manje gospodarske građevine uz stambene građevine" ove Odluke."

Članak 36.

Članak 123. mijenja se i glasi:

"Članak 123.

(1) Gradnja novih višeobiteljskih građevina u zoni mješovite namjene - pretežito stambene (M1) u urbanoj Zoni 5 - neizgrađeni dio naselja nije dozvoljena.

(2) Postojeće višeobiteljske građevine u zoni iz stavka 1. ovog članka mogu se rekonstruirati pod uvjetom da se vanjski gabariti (visina građevine, izgrađenost građevne čestice, k_{ig} , koeficijent iskoristivosti, k_{is} i drugi) ne smiju povećati.

(3) Na građevnoj čestici postojeće višeobiteljske građevine moguća je izgradnja pomoćnih i manjih gospodarskih građevina prema uvjetima iz podtočke "4.4. Pomoćne i manje gospodarske građevine uz stambene građevine" ove Odluke."

Članak 37.

Članak 124. mijenja se i glasi:

"Članak 124.

(1) Oblikovanje građevina i uređenje građevne čestice u zoni mješovite namjene - pretežito stambene (M1) u urbanoj Zoni 5 - neizgrađeni dio naselja prema uvjetima iz podtočke "1.5. Opći uvjeti smještaja građevina unutar naselja Baška" ove Odluke.

(2) Površine pod zelenilom građevne čestice postojeće građevine mogu se zadržati i ako su one manje od 40% površine građevne čestice."

Članak 38.

U članku 126. ispred riječi: "višeobiteljskih građevina" dodaju se riječi: "novih višeobiteljskih i".

Članak 39.

U članku 132. u stavku 2. riječi: "jednostrani nogostup širine 1,5 m (ulica S1 na potezu od K25 do G1)" zamjenjuju se riječima: "iznimno jednostrani nogostup minimalne širine 1,5 m za ulicu planske oznake S1 na potezu od K25 do G1 i za ulicu planske oznake S3 (ulica Šantis) na cijelom potezu. Na jednostrani nogostup u ulicama iz ovog stavka ne smiju se postavljati stupovi javne rasvjete niti bilo kakve druge prepreke koje otežavaju kretanje pješaka".

Članak 40.

U članku 187. stavak 3. mijenja se i glasi:

"(3) Tijekom postupka izdavanja provedbenog akta za sve radove na nepokretnom kulturnom dobru kao i za građevinske radove (gradnja, rekonstrukcija, dogradnja, nadogradnja i slično) unutar zaštićene urbane cjeline Baška (zone zaštite A, B i C) potrebno je pribaviti prethodno odobrenje i posebne konzervatorske uvjete koje utvrđuje nadležni konzervatorski odjel u Rijeci."

Članak 41.

Iza članka 220. dodaje se novi članak 220.a. koji glasi:

"Članak 220.a.

(1) Prilikom rekonstrukcije postojećih građevina vanjski gabariti (visina građevine, izgrađenost građevne čestice, k_{ig} i koeficijent iskoristivosti, k_{is}) ne smiju se povećati iznad vrijednosti propisanih ovom Odlukom.

(2) Iznimno, ako je izgrađenost građevne čestice (k_{ig}) na kojoj je izgrađena postojeća građevina veća od dozvoljene ovom Odlukom, ista se prilikom gradnje zamjenske građevine na toj čestici može zadržati ali se ne smije povećati."

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 42.

Stupanjem na snagu ove Odluke elaboratu Urbanističkog plana uređenja UPU-1 Baška (N1-1) ("Službene novine" Primorsko-goranske županije, broj 24/12) dodaje se kartografski prikaz broj 3.4. "UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA - Oblici korištenja i način gradnje - Način gradnje" iz članka 2. stavak 2. ove Odluke.

Članak 43.

(1) Elaborat "Urbanistički plan uređenja UPU-1 Baška (N1-1) - usklađenje sa III. izmjenama i dopunama PPUO Baška" izrađen je u 6 (šest) izvornika ovjerenih pečatom Općinskog vijeća Općine Baška i potpisom predsjednice Općinskog vijeća Općine Baška.

(2) Dva primjerka izvornika elaborata iz stavka 1. ovog članka čuvaju se u Jedinственном upravnom odjelu Općine Baška.

(3) Po jedan izvornik elaborata iz stavka 1. ovog članka zajedno s ovom Odlukom dostavlja se:

1. Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja Republike Hrvatske
2. Javnoj ustanovi Zavod za prostorno uređenje Primorsko - goranske županije
3. Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko - goranske županije - Ispostava Krk
4. Pismohrani Općine Baška.

(4) Uvid u elaborat iz stavka 1. ovog članka može se obaviti u Jedinственном upravnom odjelu Općine Baška, Palada 88 i na službenoj mrežnoj stranici Općine Baška www.baska.hr.

Članak 44.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenim novinama" Primorsko-goranske županije.

KLASA:

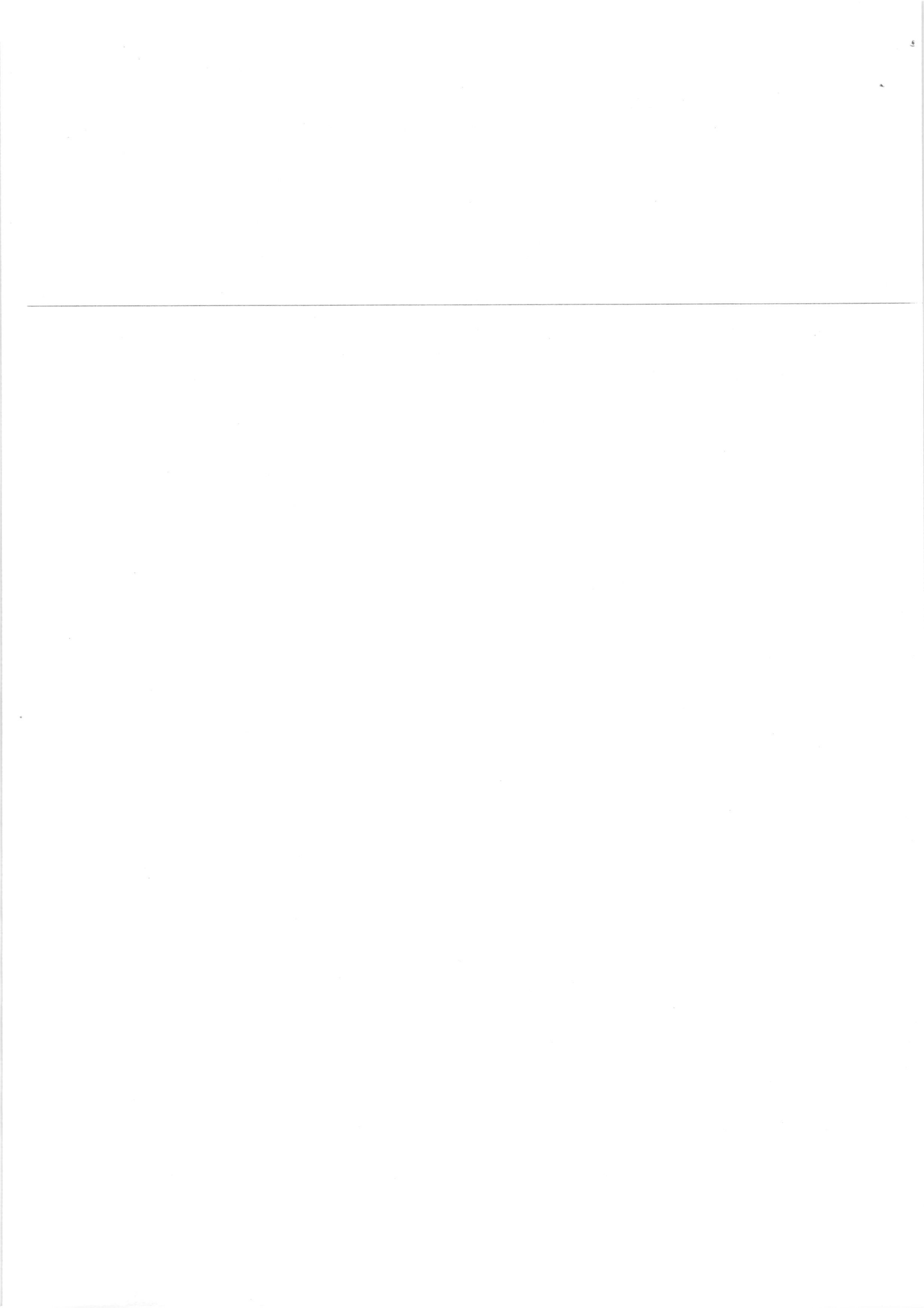
URBROJ:

Baška, _____ 2018. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BAŠKA

Predsjednica:

Tanja Grlj



**6. sjednica Općinskog vijeća Općine Baška
29. siječnja 2018. godine**

Ad 6./

**ODLUKA
o usklađenju Urbanističkog plana uređenja UPU-2 Baška-Zarok (N1-2)
s III. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Baška**

- PRIJEDLOG -

Zakonska osnova: članci 61., 109. i 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13)

Predlagatelj: Općinski načelnik (članak 40. Statuta Općine Baška - „Službene novine“ Primorsko-goranske županije br. 12/13, 31/15, 27/17)

Obrazloženje:

Prethodni saziv Općinskog vijeća Općine Baška je na 34. sjednici, održanoj 28. veljače 2017. godine, donio odluku o izradi usklađenja urbanističkog plana uređenja UPU-2 Baška-Zarok (N1-2) s III. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Baška.

Postupak usklađenja je u međuvremenu proveden, o istome je provedena javna rasprava, te je izdana Suglasnost Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja na konačni prijedlog usklađenja.

Temeljem navedenog, predlaže se donošenje akta.

Prilog:

- Izvješće o javnoj raspravi (prilozi dostupni na: www.baska.hr)
- Suglasnost Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja
- prijedlog akta



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BAŠKA
Jedinstveni upravni odjel

KLASA : 350-05/17-01/2
URBROJ : 2142-03-03/3-1-17-17
Baška, 15. studenog 2017. godine

**IZVJEŠĆE O PROVEDENOJ JAVNOJ RASPRAVI O PROJEDLOGU
USKLAĐENJA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UPU-2 BAŠKA-ZAROK
(N1-2) S III. IZMJENAMA I DOPUNAMA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE BAŠKA**

U postupku usklađenja Urbanističkog plana uređenja UPU-2 Baška-Zarok (N1-2) s III. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Baška, sukladno mišljenju Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, KLASA: 350-02/17-13/36, URBROJ: 531-05-17-2 od 28. lipnja 2017. godine, provedena je u razdoblju od 24. listopada do 03. studenog 2017. godine Javna rasprava o Prijedlogu plana.

Javna rasprava objavljena je:

- na mrežnoj stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (www.mgipu.hr) (13. listopada 2017. godine),
- u dnevnom tisku - „Novi list“ (15. listopada 2017. godine),
- na mrežnoj stranici Općine Baška (www.baska.hr) (15. listopada 2017. godine).

Posebna obavijest o Javnoj raspravi dostavljena je Mjesnom odboru Baška.

Za vrijeme trajanja Javne rasprave, održano je 26. listopada 2017. godine Javno izlaganje o Prijedlogu plana.

Na Javnom izlaganju Prijedloga plana, nazočnima je odgovoreno na upućene primjedbe i prijedloge, što je i navedeno u zapisniku.

U knjigu primjedbi nije upisana nijedna primjedba na Prijedlog usklađenja Urbanističkog plana uređenja UPU-2 Baška-Zarok (N1-2) s III. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Baška.

U roku određenom objavom o Javnoj raspravi, nije upućena nijedna pisana primjedba na Prijedlog usklađenja Urbanističkog plana uređenja UPU-2 Baška-Zarok (N1-2) s III. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Baška.



Pročelnik

Mladen Hero

Prilozi:

- Odluka o izradi Plana („Službene novine“ Primorsko-goranske županije broj 06/17)
- Zaključak o utvrđivanju Prijedloga usklađenja UPU-2 Baška-Zarok (N1-2) s III. izmjenama i dopunama PPUO Baška
- Objava Javne rasprave o Prijedlogu usklađenja UPU-2 Baška-Zarok (N1-2) s III. izmjenama i dopunama PPUO Baška
- Posebna obavijest o Javnoj raspravi o Prijedlogu usklađenja UPU-2 Baška-Zarok (N1-2) s III. izmjenama i dopunama PPUO Baška
- Objava Javne rasprave na mrežnoj stranici Ministarstva (www.mgipu.hr)
- Objava Javne rasprave u dnevnom tisku – „Novi list“
- Objava Javne rasprave na mrežnoj stranici Općine Baška (www.baska.hr)
- Zapisnik s Javnog izlaganja
- Popis prisutnih osoba na Javnom izlaganju
- Stručno očitovanje na mišljenja, prijedloge i primjedbe u Javnoj raspravi



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/3772822

13/3
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BAŠKA

Primljeno:	08-01-2018	3
Klasifikacijska oznaka		Org. jed.
35005 / 17-01/2		03/5
Urudžbeni broj		Pril. Vrij.
531-18-23		

**Uprava za prostorno uređenje,
pravne poslove i programe Europske unije**

KLASA: 350-02/17-13/63
URBROJ: 531-05-17-2
Zagreb, 22. prosinca 2017.

**PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BAŠKA**

Jedinstveni upravni odjel

Palada 88, 51523 Baška

**PREDMET: Konačni prijedlog usklađenja Urbanističkog plana uređenja UPU – 2
Baška-Zarok (N1-2) s III. izmjenama i dopunama Prostornog plana
uređenja Općine Baška**

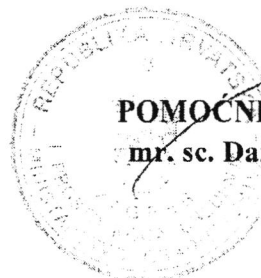
- suglasnost, izdaje se

VEZA: Vaš dopis Klasa: 350-05/17-01/2, Ur.broj: 2142-03-03/3-1-17-22 od
23. studenog 2017. godine

Temeljem odredbe članka 108. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“
br. 153/13 i 65/17 - u daljnjem tekstu: Zakon) Ministarstvo graditeljstva i prostornoga
uređenja izdaje

SUGLASNOST

da je konačni prijedlog usklađenja Urbanističkog plana uređenja UPU – 2 Baška-Zarok (N1-2) s III. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Baška („Službene novine Primorsko-goranske županije“ br. 24/12 i 10/16) izrađen u skladu s odredbama Zakona kojima se uređuje zaštićeno obalno područje mora.



POMOĆNIK MINISTRA
mr. sc. Danijel Zamboki

Na temelju članka 61., 109. i 113. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13 i 65/17), Odluke o izradi usklađenja Urbanističkog plana uređenja UPU-2 Baška-Zarok (N1-2) sa III. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Baška ("Službene novine" Primorsko-goranske županije, broj 06/17) i članka 29. Statuta Općine Baška ("Službene novine" Primorsko-goranske županije br. 12/13, 31/15, 27/17), Općinsko vijeće Općine Baška na __ sjednici održanoj _____ 2018. godine donijelo je

ODLUKU

o usklađenju Urbanističkog plana uređenja UPU-2 Baška-Zarok (N1-2) s III. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Baška

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom usklađuje se Urbanistički plan uređenja UPU-2 Baška-Zarok (N1-2) ("Službene novine" Primorsko-goranske županije, broj 24/12 i 10/16), u nastavku teksta: Plan, s III. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Baška ("Službene novine" Primorsko-goranske županije, broj 36/16), u nastavku teksta: PPUO Baška.

Članak 2.

(1) Elaborat pod nazivom "Urbanistički plan uređenja UPU-2 Baška-Zarok (N1-2) - usklađenje s III. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Baška" izradila je tvrtka Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, registrirana za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

(2) Sastavni dio ove Odluke je elaborat iz stavka 1. ovog članka koji se sastoji od:

1. ODREDBE ZA PROVEDBU
2. GRAFIČKI DIO PLANA - kartografski prikaz u mjerilu 1:2.000:
 - 3.4. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA
- Oblici korištenja i način gradnje - Način gradnje
3. OBRAZLOŽENJE
4. PRILOZI PLANA

II. ODREDBE ZA PROVEDBU

Članak 3.

(1) U Odluci o donošenju Urbanističkog plana uređenja UPU-2 Baška-Zarok (N1-2) ("Službene novine" Primorsko-goranske županije, broj 24/12 i 10/16) u članku 12. u stavku 1. zarez i riječi: "dogradnja i nadogradnja" se brišu. Iza riječi: "postojećih građevina" dodaju se riječi: "pod uvjetom da se ne povećavaju vanjski gabariti".

(2) U stavku 2. zarez i riječi: "pojedinačna ili više" i riječi: "i postavljanje montažnih građevina" se brišu.

Članak 4.

U članku 21. u stavku 1. u alineji 3. "Veličina građevine i smještaj na građevnoj čestici" u podalineji 6. riječi: "od susjedne građevine i najmanje" zamjenjuju se riječima: "ali ne manje od".

Članak 5.

(1) U članku 22. u stavku 1. riječi: "Zoni 2 - izgrađeni dio izdvojenog dijela naselja unutar pojasa do 100 m od obalne linije" zamjenjuju se riječima: "Zoni 1 - izgrađeni dio izdvojenog dijela naselja".

(2) U stavku 1. u alineji 3. "Veličina građevine i smještaj na građevnoj čestici" u podalineji 7. riječi: "od susjedne građevine i najmanje" zamjenjuju se riječima: "ali ne manje od".

(3) U stavku 2. iza riječi: "poslovne građevine" dodaju se riječi: "u zoni iz stavka 1. ovog članka".

(4) Dodaje se novi stavak 3. koji glasi:

"(3) Postojeće poslovne građevine u zoni mješovite namjene - pretežito poslovne (M2) u Zoni 2 - izgrađeni dio izdvojenog dijela naselja unutar pojasa do 100 m od obalne linije mogu se rekonstruirati pod uvjetom da se vanjski gabariti (visina građevine, izgrađenost građevne čestice, k_{ig} , koeficijent iskoristivosti, k_{is} i drugi) ne smiju povećati. Gradnja novih poslovnih građevina u Zoni 2 nije dozvoljena."

(5) Stavak 3. postaje novi stavak 4.

Članak 6.

(1) U članku 26. u stavku 1. riječi: "Zoni 2 - izgrađeni dio izdvojenog dijela naselja unutar pojasa do 100 m od obalne linije" zamjenjuju se riječima: "Zoni 1 - izgrađeni dio izdvojenog dijela naselja".

(2) U stavku 1. u alineji 3. "Veličina građevine i smještaj na građevnoj čestici" u podalineji 7. riječi: "od susjedne građevine i najmanje" zamjenjuju se riječima: "ali ne manje od".

(3) Dodaje se novi stavak 3. koji glasi:

"(3) Postojeće ugostiteljsko-turističke građevine u zoni mješovite namjene - pretežito poslovne (M2) u Zoni 2 - izgrađeni dio izdvojenog dijela naselja unutar pojasa do 100 m od obalne linije mogu se rekonstruirati pod uvjetom da se vanjski gabariti (visina građevine, izgrađenost građevne čestice, k_{ig} , koeficijent iskoristivosti, k_{is} i drugi) ne smiju povećati. Gradnja novih ugostiteljsko-turističkih građevina u Zoni 2 nije dozvoljena."

(4) Stavak 3. postaje novi stavak 4.

Članak 7.

U članku 34. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

"(2) Gradnja višestambenih građevina unutar obuhvata Plana nije dozvoljena."

Članak 8.

Članak 35. mijenja se i glasi:

"Članak 35.

(1) Stambene građevine po načinu gradnje mogu biti:

- obiteljske kuće - samostojeće, dvojne (poluugrađene) ili skupne (ugrađene) građevine;
- višeobiteljske građevine,

pri čemu je:

- obiteljska kuća - samostojeća stambena građevina određena ovim Planom sa najviše dva stana i maksimalne građevinske bruto površine do 400 m², koja na vlastitoj građevnoj čestici ima slobodan neizgrađen prostor sa sve četiri strane;
- obiteljska kuća - dvojna stambena građevina određena ovim Planom sa najviše dva stana i maksimalne građevinske bruto površine do 400 m², kojoj se jedna strana nalazi na međi građevne čestice, dok na preostale tri strane ima neizgrađeni prostor;
- obiteljska kuća - skupna stambena građevina određena ovim Planom sa najviše dva stana i maksimalne građevinske bruto površine do 400 m², koja se sa obje bočne strane nalazi na međi građevne čestice dok je prostor ispred i iza takve građevine neizgrađeni prostor;
- višeobiteljska građevina - stambena građevina određena ovim Planom sa više od 2 stana, ali ne više od 4 stana;

(2) Gradnja novih dvojnih i skupnih obiteljskih kuća, te novih višeobiteljskih građevina unutar obuhvata Plana nije dozvoljena.

(3) Kod rekonstrukcije postojećih dvojnih i skupnih građevina bočni zidovi koji su izgrađeni na međama moraju biti izvedeni kao vatrootporni, bez ikakvih otvora, bez vijenca krova i istaka, a sljeme krova mora biti približno okomito na susjednu među na kojoj se gradi."

Članak 9.

U članku 36. u stavku 1. rečenica "Iznimno, unutar pojasa do 100 m od obalne linije, na građevnoj čestici mješovite namjene - pretežito stambene (M1) može se rekonstruirati jedna stambena građevina i iznimno rekonstruirati jedna ili više postojećih pomoćnih i manjih gospodarskih građevina u funkciji građevine osnovne namjene." se briše.

Članak 10.

(1) U članku 42. u stavku 1. u alineji 1. "Oblik i veličina građevne čestice" podalineje 1. i 2. mijenjaju se i glase:

"- najmanja dozvoljena veličina građevne čestice 500 m²,

- najmanja dozvoljena širina građevne čestice mjereno na regulacijskom pravcu je 16,0 m,"

(2) U alineji 3. "Veličina građevine i smještaj na građevnoj čestici" podalineje 3., 4. i 5. mijenjaju se i glase:

"- najveći dopušteni koeficijenti izgrađenosti i iskorištenosti su: $k_{ig}=0,25$ i $k_{is}=0,75$;

- najveći broj etaža: 1 podzemna i 2 nadzemne (P_o ili $S + P_r + 1K$ ili P_{potk});

- najveća visina građevine: do završnog ruba vijenca (visina do "linde") je 6,1 m; ukupna visina građevine (visina sljemena) je 7,6 m;"

Članak 11.

Članak 44. mijenja se i glasi:

"Članak 44.

(1) Gradnja novih obiteljskih kuća - dvojnih i skupnih u zoni mješovite namjene - pretežito stambene (M1) u Zoni 1 - izgrađeni dio izdvojenog dijela naselja nije dozvoljena.

(2) Postojeće obiteljske kuće - dvojne i skupne u zoni iz stavka 1. ovog članka mogu se rekonstruirati pod uvjetom da se vanjski gabariti (visina građevine, izgrađenost građevne čestice, k_{igr} , koeficijent iskoristivosti, k_{is} i drugi) ne smiju povećati.

(2) Na građevnoj čestici postojeće obiteljske kuće - dvojne i skupne moguća je izgradnja pomoćnih i manjih gospodarskih građevina prema uvjetima iz podtočke "4.4. Pomoćne i manje gospodarske građevine uz stambene građevine" ove Odluke.

(4) Iznimno, postojeće građevine drugih namjena mogu se rekonstruirati u obiteljske kuće - dvojne i skupne pod uvjetom da se vanjski gabariti ne smiju povećati."

Članak 12.

Članak 45. mijenja se i glasi:

"Članak 45.

(1) Gradnja novih višeobiteljskih građevina u zoni mješovite namjene - pretežito stambene (M1) u Zoni 1 - izgrađeni dio izdvojenog dijela naselja nije dozvoljena.

(2) Postojeće višeobiteljske građevine (samostojeće i dvojne) u zoni iz stavka 1. ovog članka mogu se rekonstruirati pod uvjetom da se vanjski gabariti (visina građevine, izgrađenost građevne čestice, k_{igr} , koeficijent iskoristivosti, k_{is} i drugi) ne smiju povećati.

(2) Na građevnoj čestici postojeće višeobiteljske građevine (samostojeće i dvojne) moguća je izgradnja pomoćnih i manjih gospodarskih građevina prema uvjetima iz podtočke "4.4. Pomoćne i manje gospodarske građevine uz stambene građevine" ove Odluke.

(4) Iznimno, postojeće građevine drugih namjena mogu se rekonstruirati u višeobiteljske građevine pod uvjetom da se vanjski gabariti ne smiju povećati."

Članak 13.

Članak 46. mijenja se i glasi:

"Članak 46.

(1) Način priključenja građevne čestice na prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu u zoni mješovite namjene - pretežito stambene (M1) u zoni mješovite namjene - pretežito stambene (M1) u Zoni 1 - izgrađeni dio izdvojenog dijela naselja prikazan je na kartografskim prikazima br. 2.1. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - PROMETNA I ULIČNA MREŽA i 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE, a uvjeti i kriteriji priključenja građevne čestice na prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu određeni su u točki "5. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, elektroničke komunikacijske i komunalne mreže s pripadajućim građevinama i površinama" ove Odluke.

(2) Potrebno je osigurati odgovarajući broj parkirališnih mjesta na vlastitoj građevnoj čestici sukladno normativima propisanim ovom Odlukom."

Članak 14.

Članak 49. mijenja se i glasi:

"Članak 49.

(1) Gradnja novih obiteljskih kuća u zonama mješovite namjene - pretežito stambene (M1) i pretežito poslovne (M2) u Zoni 2 - izgrađeni dio izdvojenog dijela naselja unutar pojasa do 100 m od obalne linije u zoni iz stavka 1. ovog članka nije dozvoljena.

(2) Postojeće obiteljske kuće (samostojeće, dvojne i skupne) u zonama iz stavka 1. ovog članka mogu se rekonstruirati pod uvjetom da se vanjski gabariti (visina građevine, izgrađenost građevne čestice, k_{igr} , koeficijent iskoristivosti, k_{is} i drugi) ne smiju povećati.

(3) Iznimno, postojeće građevine drugih namjena mogu se rekonstruirati u obiteljske kuće pod uvjetom da se vanjski gabariti ne smiju povećati."

Članak 15.

Članak 50. mijenja se i glasi:

"Članak 50.

(1) Gradnja novih višeobiteljskih građevina u zonama mješovite namjene - pretežito stambene (M1) i pretežito poslovne (M2) u Zoni 2 - izgrađeni dio izdvojenog dijela naselja unutar pojasa do 100 m od obalne linije nije dozvoljena.

(2) Postojeće višeobiteljske građevine - samostojeće i dvojne u zonama iz stavka 1. ovog članka mogu se rekonstruirati pod uvjetom da se vanjski gabariti (visina građevine, izgrađenost građevne čestice, k_{igr} , koeficijent iskoristivosti, k_{is} i drugi) ne smiju povećati.

(3) Iznimno, postojeće građevine drugih namjena mogu se rekonstruirati u višeobiteljske građevine pod uvjetom da se vanjski gabariti ne smiju povećati."

Članak 16.

Članak 51. mijenja se i glasi:

"Članak 51.

(1) Oblikovanje građevina i uređenje građevne čestice u zonama mješovite namjene - pretežito stambene (M1) i pretežito poslovne (M2) u Zoni 2 - izgrađeni dio izdvojenog dijela naselja unutar pojasa do 100 m od obalne linije prema uvjetima iz podtočke "1.4. Opći uvjeti smještaja građevina unutar Zaroka" ove Odluke.

(2) Površine pod zelenilom građevne čestice postojeće građevine mogu se zadržati i ako su one manje od 40% površine građevne čestice."

Članak 17.

Članak 52. mijenja se i glasi:

"Članak 52.

(1) Način priključenja građevne čestice na prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu u zonama mješovite namjene - pretežito stambene (M1) i pretežito poslovne (M2) u Zoni 2 - izgrađeni dio izdvojenog dijela naselja unutar pojasa do 100 m od obalne linije prikazan je na kartografskim prikazima br. 2.1. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - PROMETNA I ULIČNA MREŽA i 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE, a uvjeti i kriteriji priključenja građevne čestice na prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu određeni su u točki "5. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, elektroničke komunikacijske i komunalne mreže s pripadajućim građevinama i površinama" ove Odluke.

(2) Potrebno je osigurati odgovarajući broj parkirališnih mjesta na vlastitoj građevnoj čestici sukladno normativima propisanim ovom Odlukom."

Članak 18.

Članak 53. se briše.

Članak 19.

U članku 54. u stavku 2. iza riječi: "u funkciji osnovne namjene" dodaju se riječi: "pod uvjetom da se vanjski gabariti (visina građevine, izgrađenost građevne čestice, k_{ig} , koeficijent iskoristivosti, k_{is} i drugi) ne smiju povećati".

Članak 20.

U članku 58. stavak 6. mijenja se i glasi:

"(6) Iznimno, Planom se omogućava rekonstrukcija u postojećem profilu nerazvrstanih cesta čije je održavanje u nadležnosti Općine Baška."

Članak 21.

Iza članka 109. dodaje se novi članak 109.a. koji glasi:

"Članak 109.a.

(1) Prilikom rekonstrukcije postojećih građevina vanjski gabariti (visina građevine, izgrađenost građevne čestice, k_{ig} i koeficijent iskoristivosti, k_{is}) ne smiju se povećati iznad vrijednosti propisanih ovom Odlukom.

(2) Iznimno, ako je izgrađenost građevne čestice (k_{ig}) na kojoj je izgrađena postojeća građevina veća od dozvoljene ovom Odlukom, ista se prilikom gradnje zamjenske građevine na toj čestici može zadržati ali se ne smije povećati.

(3) U prostoru obuhvata Plana u pojasu najmanje 100 m od obalne crte ne može se planirati građenje novih građevina.

(4) Iznimno, u zoni iz stavka 3. ovog članka moguća je gradnja građevina komunalne infrastrukture i podzemnih energetske vodova te uređenje javnih površina i parkirališta.

(5) Rekonstrukcija postojećih građevina u zoni iz stavka 3. ovog članka moguća je samo pod uvjetom da se ne povećavaju vanjski gabariti (visina građevine, izgrađenost građevne čestice, k_{ig} i koeficijent iskoristivosti, k_{is})."

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 22.

Stupanjem na snagu ove Odluke elaboratu Urbanističkog plana uređenja UPU-2 Baška-Zarok (N1-2) ("Službene novine" Primorsko-goranske županije, broj 24/12 i 10/16) dodaje se kartografski prikaz broj 3.4. "UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA - Oblici korištenja i način gradnje - Način gradnje" iz članka 2. stavak 2. ove Odluke.

Članak 23.

(1) Elaborat "Urbanistički plan uređenja UPU-2 Baška-Zarok (N1-2) - usklađenje sa III. izmjenama i dopunama PPUO Baška" izrađen je u 6 (šest) izvornika ovjerenih pečatom Općinskog vijeća Općine Baška i potpisom predsjednice Općinskog vijeća Općine Baška.

(2) Dva primjerka izvornika elaborata iz stavka 1. ovog članka čuvaju se u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Baška.

(3) Po jedan izvornik elaborata iz stavka 1. ovog članka zajedno s ovom Odlukom dostavlja se:

1. Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja Republike Hrvatske
2. Javnoj ustanovi Zavod za prostorno uređenje Primorsko - goranske županije
3. Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko - goranske županije - Ispostava Krk
4. Pismohrani Općine Baška.

(4) Uvid u elaborat iz stavka 1. ovog članka može se obaviti u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Baška, Palada 88 i na službenoj mrežnoj stranici Općine Baška www.baska.hr.

Članak 24.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenim novinama" Primorsko-goranske županije.

KLASA:

URBROJ:

Baška, _____ 2018. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BAŠKA

Predsjednica:

Tanja Grlj

