



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
**OPĆINA BAŠKA**  
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 112-01/21-01/3  
URBROJ: 2142-03-03/1-21-3  
Baška, 18. kolovoza 2021.

**UPUTE I OBAVIJESTI KANDIDATIMA**

**koji podnose prijavu na Oglas za prijam u službu na određeno vrijeme na radno mjesto „Voditelj Odsjeka za komunalni sustav, prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša“**

**Oglas je objavljen putem Hrvatskog zavoda za zapošljavanje dana 18. kolovoza 2021.**

**Rok za podnošenje prijava na oglas je do 26. kolovoza 2021.**

**Opis poslova radnog mjesta:**

- Rukovođenje radom, organiziranje rada i snošenje odgovornost za rad Odsjeka;
- Sudjelovanje u pripremi i izradi odluka i drugih akata iz oblasti komunalnog gospodarstva, prostornog uređenja, graditeljstva i zaštite okoliša, provedba istih i nadzor njihovog pridržavanja, te prijam i rješavanje zahtjeva stranaka u svezi s istim; briga o nesmetanom obavljanju svih komunalnih djelatnosti; suradnja s komunalnim društvima, koja posluju na području Općine Baška, prvenstveno s T.D. Baška d.o.o., u okviru čega je, na temelju utvrđenih nedostataka, izdavanje naloga istom za izvođenje žurnih, nepredviđenih radova;
- Nadzor održavanja i građenja uređaja i objekata komunalne infrastrukture, i, s istim u svezi, ispunjavanja pridržavanja odredbi ugovora, koje je Općina za obavljanje spomenutih poslova zaključila; priprema i provedba postupaka javne nabave;
- Nadzor nacрта rješenja o komunalnom doprinosu i komunalnoj naknadi, te priprema i drugih radnji u upravnom postupku u svezi sa spomenutim rješenjima; briga o ažuriranju evidencije obveznika komunalne naknade, spomeničke rente i poreza na kuće za odmor, izmjeri objekata i pravovremenom zaduživanju novih obveznika;
- Vođenje grafičke i tekstualne evidencije poslovnih prostora i stanova u vlasništvu Općine, općinskog zemljišta, javnih i zelenih površina, groblja, nerazvrstanih cesta; sudjelovanje u izradi prijedloga raspolaganja javnim površinama i drugim nekretninama u vlasništvu Općine Baška; predlaganje izrade geodetskih snimaka pojedinih područja i vođenje evidencije istih;
- Sudjelovanje u izradi prijedloga planova prostornog uređenja i provedbi postupka donošenja prostornih planova, te tumačenje istih; izrada izvješća o stanju u prostoru i prijedlog Programa za unapređenje stanja u prostoru; provedba obveza koje proizlaze iz područja održivog gospodarenja otpadom;
- Suradnja s nadležnim osobama i službama; izvješćivanje o uočenim odstupanjima i nepravilnostima u korištenju pomorskog dobra i poljoprivrednih površina na području Općine Baška; sudjelovanje u pripremi i provođenju aktivnosti iz domene protupožarne i civilne zaštite; briga o državnim, županijskim i općinskim obilježjima i njihovom javnom isticanju;
- Prijam stranaka i u okviru ovlasti i nadležnosti davanje određenih tumačenja i obrazloženja;
- Obavljanje ostalih poslova u skladu sa zakonom, podzakonskim i drugim aktima, te po nalogu pročelnika.

**Podaci o plaći**

Odlukom o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Baška („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 36/10, 10/18, 26/18 i 6/20) propisano je da plaću čini umnožak koeficijenta složenosti poslova i uvjeta rada radnog mjesta – 2,39 i

osnovice za izračun plaće u visini 5.005,00 kuna bruto, uvećano za 0,5% za svaku navršenu godinu radnog staža.

### **Način obavljanja prethodne provjere znanja i sposobnosti kandidata**

Prethodna provjera znanja i sposobnosti kandidata obuhvaća pisano testiranje i intervju. Ako kandidat ne pristupi prethodnoj provjeri znanja i sposobnosti smatrat će se da je povukao prijavu na oglas.

Najmanje pet dana prije održavanja prethodne provjere znanja i sposobnosti, na mrežnoj stranici ([www.baska.hr](http://www.baska.hr)) i na oglasnoj ploči Općine Baška objavit će se vrijeme održavanja prethodne provjere znanja i sposobnosti kandidata (pisanog testiranja i intervjua). Intervju se provodi samo s kandidatima koji su ostvarili najmanje 50% bodova iz pisanog testiranja.

Kandidati koji su dostavili potpune i pravodobne prijave te ispunjavaju formalne uvjete iz oglasa pozvat će se na provjeru znanja i sposobnosti putem telefona ili e-maila.

Kandidati koji pristupe pisanom testiranju obvezni su predložiti odgovarajuću identifikacijsku ispravu radi utvrđivanja identiteta. Ako kandidat ne može dokazati identitet, neće moći pristupiti pisanom testiranju i smatrat će se da je povukao prijavu na oglas.

Kandidati su obvezni pridržavati se utvrđenog vremena i rasporeda pisanog testiranja.

Tijekom pisane provjere znanja nije dozvoljeno:

- koristiti se bilo kakvom literaturom ili bilješkama,
- koristiti mobitel ili druga komunikacijska sredstva,
- napuštati prostoriju tijekom trajanja testiranja,
- razgovarati s ostalim kandidatima,
- na bilo koji način remetiti koncentraciju kandidata.

Kandidati koji prekrše neko od ispred navedenih pravila, ili se na drugačiji način budu ponašali neprimjereno, bit će udaljeni s testiranja, a njihov test se neće ocjenjivati, odnosno bodovati.

Prethodna provjera – pisano testiranje kandidata sastoji se od općeg i posebnog dijela koje provodi Povjerenstvo za provedbu oglasa imenovano od strane pročelnice Jedinog jedinog upravnog odjela Općine Baška.

Opći dio testiranja sastoji se od provjere poznavanja sustava lokalne i područne (regionalne) samouprave, službeničkih odnosa u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi, upravnog postupka i uredskog poslovanja te odredbi Statuta Općine Baška.

Posebni dio testiranja sastoji se od provjere znanja kandidata o zakonima i drugim propisima vezanih uz djelokrug rada Odsjeka za komunalni sustav, prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Jedinog jedinog upravnog odjela Općine Baška, u koji se kandidat prima.

### **Pravni i drugi izvori za pripremanje kandidata za testiranje:**

#### **1. Opći dio:**

- Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20),
- Zakon o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 86/08, 61/11, 4/18, 112/19),
- Zakon o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09),
- Uredba o uredskom poslovanju („Narodne novine“ broj 75/21),
- Statut Općine Baška („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 12/13, 31/15, 27/17, 4/18, 6/20 i 4/21).

#### **2. Posebni dio:**

- Zakon o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19),
- Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19),
- Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima („Narodne novine“ broj 112/17, 34/18, 36/19, 98/19 i 31/20),
- Zakon o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“ broj 153/13),
- Zakon o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20),
- Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ broj 86/12, 143/13, 65/17, 14/19),
- Zakon o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18)
- Zakon o gospodarenju otpadom („Narodne novine“ broj 84/21),

- Odluka o komunalnom redu („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 20/19, 21/19 i 22/19),
- Odluka o komunalnim djelatnostima na području Općine Baška („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 37/18, 27/19 i 8/21).

OPĆINA BAŠKA