

Temeljem odredbe članka 39. stavka 4. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ br. 83/23) i odredbe članka 29. stavka 1. točke 21. Statuta Općine Baška („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 12/13, 31/15, 27/17, 04/18, 06/20, 04/21) Općinsko vijeće Općine Baška, na sjednici održanoj dana 22. veljače 2024. godine, donijelo je

PLAN UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM NA PODRUČJU OPĆINE BAŠKA ZA RAZDOBLJE 2024. – 2028. GODINE

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

- (1) Planom upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Baška za razdoblje 2024.-2028. godine (dalje u tekstu: Plan) uređuju se: planirane aktivnosti na pomorskom dobru i prioritete njihove realizacije, izvori sredstava za njihovu realizaciju, plan održavanja pomorskog dobra u općoj upotrebi, plan gradnje na pomorskom dobru građevina koje ostaju u općoj upotrebi, plan davanja dozvola na pomorskom dobru te plan nadzora ovlaštenika dozvola na pomorskom dobru.
- (2) Općina Baška (dalje u tekstu: Općina) upravlja pomorskim dobrom na svojem području u skladu s načelima i kriterijima utvrđenim zakonom kojim se uređuje pomorsko dobro i morske luke (u daljnjem tekstu: Zakon).
- (3) Upravljanjem pomorskim dobrom na području Općine osigurava se zaštita autentičnih krajobraznih, prirodnih i kulturnih vrijednosti.
- (4) Upravljanje pomorskim dobrom na području Općine uključuje cjeloviti koordinirani proces radnji i aktivnosti, koje se provode sukladno odredbama Zakona, radi osiguravanja opće upotrebe pomorskog dobra, pravne i stvarne zaštite i reda na pomorskom dobru, odgovornog planiranja uz održivi razvoj i sustavnog nadzora.

II. PLANIRANE AKTIVNOSTI NA POMORSKOM DOBRU I PRIORITETE NJIHOVE REALIZACIJE

Članak 2.

Planirane aktivnosti redovitog upravljanja pomorskim dobrom na području Općine uključuju:

1. redovno održavanje i unaprjeđivanje pomorskog dobra u općoj uporabi,
2. brigu o zaštiti i osiguravanju opće upotrebe pomorskog dobra,
3. gradnju građevina i izvođenje zahvata u prostoru pomorskog dobra koji se prema posebnim propisima kojima se uređuje građenje ne smatraju građenjem, a ostaju u općoj uporabi,
4. gradnju građevina i uređenje površina za zahvate za koje su izdane građevinske dozvole,
5. nadzor nad pomorskim dobrom u općoj uporabi,
6. davanje dozvola na pomorskom dobru,
7. unos podataka o dozvolama na pomorskom dobru u Jedinstvenu nacionalnu bazu podataka pomorskog dobra Republike Hrvatske,
8. nadzor nad ovlaštenicima dozvola na pomorskom dobru radi osiguranja da pomorsko dobro koriste u opsegu i granicama utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru,
9. održavanje reda na pomorskom dobru u općoj upotrebi.

Članak 3.

- (1) Komunalno društvo TD BAŠKA d.o.o. za vrijeme trajanja turističke sezone redovno obavlja sakupljanje i odvoz otpada s plaža na području Općine Baška, a zimi povremeno čišćenje i odvoz krupnog otpada.
- (2) Dio obale, odnosno pomorskog dobra za koje je izdana dozvola, održava i čisti ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru.

Članak 4.

Jedinstveni upravni odjel, Odsjek za komunalni sustav, prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša (u daljnjem tekstu: Odsjek) prema potrebi osigurava dohranjivanje plaža, strojno i ručno poravnanje i uređenje podloga na istima, koje se javlja uslijed nepovoljnog djelovanja morskih struja.

Članak 5.

Sve fizičke i pravne osobe koje koriste pomorsko dobro, građevine i druge objekte na pomorskom dobru koji su trajno povezani s pomorskim dobrom moraju iste koristiti na način da ne isključuju niti ograničavaju opću upotrebu pomorskog dobra, odnosno, moraju omogućiti da svatko ima pravo služiti se pomorskim dobrom sukladno njegovoj prirodi i namjeni.

Članak 6.

Prioritet pri realizaciji aktivnosti na pomorskom dobru predstavlja zaštita i osiguravanje nesmetanog pristupa pomorskom dobru, održavanje reda na pomorskom dobru te unapređivanje pomorskog dobra.

III. IZVORI SREDSTAVA ZA REALIZACIJU PLANIRANIH AKTIVNOSTI NA POMORSKOM DOBRU

Članak 7.

(1) Sredstva za redovno upravljanje pomorskim dobrom osiguravaju se:

- u proračunu Općine,
- od naknada za dozvole na pomorskom dobru,
- iz državnog proračuna,
- iz EU fondova,
- od prihoda na osnovi naknada za koncesije i za posebnu upotrebu izvan luka otvorenih za javni promet i za luke posebne namjene, te
- od novčanih kazni naplaćenih za prekršaje propisane općim aktom kojim se uređuje red na pomorskom dobru.

(2) Prihode iz stavka 1. ovog članka Općina Baška će namjenski koristiti za upravljanje pomorskim dobrom i financiranje te sufinanciranje projekata na pomorskom dobru te aktivnosti kojima je cilj unapređenje pomorskog dobra u općoj upotrebi.

IV. PLAN ODRŽAVANJA I DOHRANJIVANJA PLAŽA NA POMORSKOM DOBRU

Članak 8.

U razdoblju 2024.-2028. godine planiraju se izvesti slijedeći radovi održavanja i dohranjivanja plaža na pomorskom dobru:

R.br.	Vrsta ulaganja	Planirani iznos (eur)
1.	Čišćenje i tekuće održavanje plaža	63.944,40
2.	Uređenje plaža koja uključuje ravnanje plaža te nabavu, prijevoz, razastiranje i planiranje kamenog materijala (prirodnim šljunkom/pijeskom) sa svrhom nadomještanja količine materijala koja je trajno izgubljena zbog prirodnih procesa.	200.000,00
3.	Provođenje ispitivanja kakvoće mora temeljem Uredbe o kakvoći mora za kupanje na plažama	1.500,00
4.	Održavanje rampi za osobe s invaliditetom	17.000,00
5.	Uređenje dotrajalih površina betonskih/drvenih/metalnih dijelova pomorskog dobra (sunčališta, zidova, skakaonica, klupica, ograda i dr.)	20.000,00
	Sveukupno:	302.444,40

Članak 9.

U razdoblju 2024.-2028. godine planira se dohranjivanje plaža šljunkom na Veloj plaži, Bunculuki i Macel.

V. PLAN GRADNJE NA POMORSKOM DOBRU

Članak 10.

R.br.	Vrsta ulaganja	Planirani iznos (eur)
1.	Izgradnja rampe za invalide u Zaroku	100.000,00
2.	Nabava komunalne i zaštitne opreme na plažama (oprema za pseću plažu, oprema za dječje igralište Centralin, sanitarni čvor i sl.)	550.000,00
3.	Uređenje obalnog pojasa naselja Baška – faza 2.A	4.200.000,00
4.	Uređenje obalnog pojasa naselja Baška – faza 1.A	4.180.739,90
	Sveukupno:	9.030.739,90

U razdoblju 2024.-2028. godine ne planira se ozelenjavanje okoliša infrastrukturnih objekata na pomorskom dobru kao niti uklanjanje nezakonitih nasipa obzirom isti nisu utvrđeni, niti uklanjanje molova, gatova, sunčališta, istezališta, lukobrana, riva i drugih građevina koje nisu vidljive na DOF5/2011.

VI. PLAN DAVANJA DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU

Članak 11.

Dozvola na pomorskom dobru je upravni akt kojim se ovlašteniku daje vremenski ograničeno pravo na obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru, kojom se ne ograničava niti isključuje opća upotreba pomorskog dobra, a za obavljanje djelatnosti može služiti isključivo jednostavna građevina koja se prema propisima kojima se uređuje građenje ne smatra građenjem, izvedena u skladu s posebnim propisima kojima se uređuje zaštita prirode, prostornim planovima donesenim u skladu sa zakonom kojim se uređuje prostorno uređenje te podzakonskim aktom iz Zakona.

Članak 12.

(1) U razdoblju 2024.-2028. godine planira se davanje dozvola za sljedeće djelatnosti na lokacijama:

Redni broj dozvole	Naziv lokacije	k.č. k.o.	Djelatnost	Sredstva	Količina (broj)/
1.	Uvala Zakamik	dio 4097/4 k.o. Baška-nova	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport –plovila	brodica pogonjena ljskom snagom do 4,5 m	5 kom
2.	Rivica ispod parka “Marjan” u Ulici Palada	dio k.č. br. 4091 k.o. Baška-nova	Zabavne i rekreacijske djelatnosti – pružanje usluge vuče plovilom	brodica za vuču (bez prava na postavljanje privremenog pontona)	3 kom
			Obrazovanje i podučavanje u području sporta i rekreacije	objekt za skladištenje opreme za obavljanje djelatnosti, do 5 m ²	1 kom
3.	Uvala Zakamik	dio k.č. br.4097/3 k.o. Baška- nova	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport - plovila	kajaci	5 kom

4.	Vela plaža – 1. segment	k.č. br. 2593/2 k.o. Baška, i dijelovi k.č. 2593/4 i 2593/5 k.o. Baška	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport –plovila	pedaline, kajaci, kanu, SUP daske i sl.	12 kom
			Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport – plažna oprema	suncobrani/ležaljke	155 kom
			Zabavne i rekreacijske djelatnosti	Sportski zabavni park u moru - aqua park	400 m ²
5.	Vela plaža – 2. segment	dio k.č. br. 2593/6, dio k.č.br. 2593/7 k.o. Baška, i dio k.č. br. 2593/8 k.o. Baška, Centralin	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport - plovila	sandoline, pedaline kajak, kanu, SUP daske i sl.	10
			Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport – plažna oprema	suncobrani/ležaljke	170 kom
			Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane	objekt do 15 m2	2 kom
				šank na otvorenom s točionikom	1 kom
				ugostiteljska terasa	332 m ²
6.	Vela plaža – 3. segment	dio k.č. br. 3023/2 k.o. Baška, dio 3023/5 k.o. Baška, dio *705/1 k.o. Baška	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport-plovila	sandoline, pedaline kajak, kanu, SUP daske i sl.	11
			Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport-plažna oprema	suncobrani/ležaljke	285 kom
7.	Vela plaža – 5. segment	dio k.č. br. 4089 k.o. Baška-nova	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport-plažna oprema	suncobrani/ležaljke	150 kom
8.	Vela plaža – zaleđe 6. segmenta	k.č.br. 3449 k.o. Baška-nova	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane	ugostiteljska terasa	120 m ²
				objekt do 15 m ²	4 kom
			Trgovina na malo izvan prodavaonica	automati	4 kom
9.	Vela plaža – 6. segment	dio k.č.br. 4089 k.o. Baška- nova	Zabavne i rekreacijske djelatnosti	Igralište na morskoj obali (trampolin/ jumping)	70 m2
			Iznajmljivanje opreme za	suncobrani/ležaljke	130 kom

			rekreaciju i sport – plažna oprema		
			Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport – plovila	SUP daske	6 kom
10.	Vela plaža – 7. segment	dio k.č. br. 4089 k.o. Baška-nova	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport - plovila	sandoline, pedaline kajak, kanu, SUP daske i sl.	10
			Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport – plažna oprema	suncobrani, ležaljke	200 kom
			Zabavne i rekreacijske djelatnosti	Sportski zabavni park u moru - aqua park	400 m ²
11.	Vela plaža – 8. segment	dio k.č. br. 4089 k.o. Baška-nova	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport - plovila	SUP daske	3
			Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport – plažna oprema	suncobrani, ležaljke	154 kom
12.	Plažice u Ulici Palada – 1. segment	dijelovi k.č. br. 4093, 4094 i 4095, sve k.o. Baška-nova	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport – plažna oprema	suncobrani, ležaljke	60 kom
13.	Plažice u Ulici Palada – 2. segment i rivica ispod parka Marjan	dio k.č. br. 4090 k.o. Baška	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport – plažna oprema	suncobrani, ležaljke	30 kom
14.	Vela plaža – 2. segment	dio k.č. br. 2593/8 k.o. Baška	Djelatnosti za njegu i održavanje tijela - masaža	stol za masažu	1 kom
15.	Vela plaža – 3. segment	dio k.č. br. *705/1 k.o. Baška	Djelatnosti za njegu i održavanje tijela - masaža	stol za masažu	1 kom
16.	Vela plaža – 4. segment	dio k.č. br. 4089 k.o. Baška-nova	Djelatnosti za njegu i održavanje tijela - masaža	stol za masažu	1 kom
17.	Vela plaža – 5. segment	dio k.č. br. 4089 k.o. Baška-nova	Djelatnosti za njegu i održavanje tijela - masaža	stol za masažu	1 kom
18.	Plažica ispod hangara jedriličarskog kluba u Ulici Palada	dio k.č. br. 4091, k.o. Baška-nova	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport - plovila	SUP daske, daske za jedrenje	10
19.	Bunculuka	dio k.č. br. 4097/2 k.o. Baška-nova	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport - plovila	kajak, kanu, SUP daske i sl.	15

20.	Bunculuka	dio k.č. br. 4097/2 k.o. Baška-nova	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport – plažna oprema	suncobrani, ležaljke	191 kom
21.	Bunculuka	dio k.č. br. 4097/2 k.o. Baška-nova	Djelatnosti za njegu i održavanje tijela - masaža	stol za masažu	1 kom
22.	Bunculuka	dio k.č. br. 4097/2 k.o. Baška-nova	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane	ugostiteljska terasa	116 m ²
23.	Ulica Palada	- ispred objekta na k.č. br 1790/1 k.o. Baška-nova - dio k.č. br. 4094 k.o. Baška-nova, rivica	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane	ugostiteljska terasa	32,60 m ²
24.	Ulica Emila Geistlicha	ispred ugostiteljskog objekta na k.č. br. 1814 k.o. Baška-nova	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane	ugostiteljska terasa	69,53 m ²
25.	Ulica Palada	ispred ugostiteljskog objekta k.č. br. 1811 k.o. Baška-nova	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane	ugostiteljska terasa (ispred objekta)	11,50 m ²
				ugostiteljska terasa (nasuprot objekta)	14 m ²
26.	Ulica Palada	ispred ugostiteljskog objekta na k.č. br. 1801 i 1798 k.o. Baška-nova	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane	ugostiteljska terasa	56 m ²
27.	Ulica Palada	ispred ugostiteljskog objekta na k.č. br. 1794 k.o. Baška-nova	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane	ugostiteljska terasa	39,40 m ²
28.	Ulica Palada	ispred ugostiteljskog objekta na k.č. br. 1786 k.o. Baška-nova	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane	ugostiteljska terasa	27,50 m ²
29.	Ulica Palada	ispred ugostiteljskog objekta na k.č. br. 1778 k.o. Baška-	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane	ugostiteljska terasa	23,90 m ²

		nova	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane – kolica i slične naprave	škrinja za sladoled	1 kom
30.	Ulica Palada	ispred ugostiteljskog objekta na k.č. br. 1776 k.o. Baška- nova	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane	ugostiteljska terasa	32,90 m ²
31.	Ulica Palada	ispred ugostiteljskog objekta na k.č. br. 1771 i 1772 k.o. Baška-nova	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane	ugostiteljska terasa	38,20 m ²
32.	Ulica Palada	ispred ugostiteljskog objekta na k.č. br. 1756/1 k.o. Baška-nova	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane	ugostiteljska terasa	36,60 m ²
			Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane – kolica i slične naprave	škrinja za sladoled	1 kom
33.	Ulica Palada	ispred ugostiteljskog objekta na k.č. br. 1736 k.o. Baška- nova	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane	ugostiteljska terasa	42,00 m ²
34.	Ulica Palada	pored ugostiteljskog objekta na k.č. br. 1707 k.o. Baška- nova	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane	ugostiteljska terasa	26,00 m ²
35.	Ulica Palada	pored ugostiteljskog objekta na k.č. br. 1679 k.o. Baška- nova	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane	ugostiteljska terasa	11,40 m ²
36.	Ulica Palada	ispred ugostiteljskog objekta na k.č. br. 1676 k.o. Baška- nova	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane	ugostiteljska terasa	34,50 m ²
37.	Ulica Palada	ispred i pored ugostiteljskog objekta na	Ugostiteljska djelatnost pripreme i	ugostiteljska terasa	43,80 m ²

		k.č. br. 1147 k.o. Baška- nova	usluživanje pića i hrane		
38.	Ulica Palada	ispred k.č. br. 1146/2 k.o. Baška – nova	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane	ugostiteljska terasa	27,50 m ²
			Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane – kolica i slične naprave	automat za prodaju sladoleda	1 kom
39.	Ulica Palada	ispred ugostiteljskog objekta na k.č. br. 1146/1 k.o. Baška-nova	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane	ugostiteljska terasa	10,00 m ²
40.	Ulica Palada	ispred ugostiteljskog objekta na k.č. br. 1133 k.o. Baška- nova	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane	ugostiteljska terasa	27,20 m ²
41.	Plaža Vela luka	k.č. br. 8899,8920, 8921, 8922, 8923 k.o. Baška	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport – plažna oprema	suncobrani i ležaljke	70 kom
42.	Plaža Mala luka	k.č. br. 7417/4 k.o. Baška	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane	objekt do 15 m ²	1 kom
				ugostiteljska terasa	18,00 m ²
43.	Uvala Bracol	dio k.č. br. 5210/381 k.o. Batomalj	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane	suncobrani i ležaljke	15 kom
				objekt do 15 m ²	1 kom
44.	Vela plaža - 2. segment	dio k.č. br. 2593/8 i 2593/10 k.o. Baška	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane	ugostiteljska terasa	18,00 m ²
				objekt do 15 m ²	1 kom
				ugostiteljska terasa	40 m ²

45.	Vela plaža – 3. segment	ispred objekta „Galeb“ na k.br. E. Geistlicha 48B, PP1	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane	ugostiteljska terasa	185,00 m ²
46.	Vela plaža – 3. segment	ispred objekta „Galeb“ na k.br. E. Geistlicha 48B, PP2	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane	ugostiteljska terasa	114,00 m ²
			Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane – kolica i slične naprave	škrinja za sladoled	1 kom
47.	Vela plaža – 3. segment	ispred objekta „Galeb“ na k.br. E. Geistlicha 48B, PP3	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane	ugostiteljska terasa	76,80 m ²
				šank na otvorenom s točionikom	1 kom
48.	Vela plaža – 3. segment	ispred objekta „Galeb“ na k.br. E. Geistlicha 48B, PP4	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane	ugostiteljska terasa	58,60 m ²
49.	Vela plaža – 3. segment	ispred objekta „Galeb“ na k.br. E. Geistlicha 48B, PP5	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane	ugostiteljska terasa	112,45 m ²
50.	Vela plaža – 3. segment	ispred objekta „Galeb“ na k.br. E. Geistlicha 48B, PP6	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane	ugostiteljska terasa	160,45 m ²
51.	Vela plaža – 3. segment	ispred objekta „Galeb“ na k.br. E. Geistlicha 48B, PP7	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane	ugostiteljska terasa	186,00 m ²
52.	Vela plaža – 4. segment	dio k.č. br. 4089 k.o. Baška-nova, pored granice s 5.	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane	objekt do 15 m ²	2 kom
				ugostiteljska terasa	117,80 m ²

		segmentom	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	suncobrani, ležaljke	225 kom
				SUP daske	10
53.	Vela plaža – 4. segment	dio k.č. br. 4089 k.o. Baška-nova (uz granicu prema 3. segmentu)	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane	objekt do 15 m ²	1 kom
				ugostiteljska terasa	95,00 m ²
				šank na otvorenom s točionikom	1 kom
54.	Vela plaža – 6. segment	k.č. br. 3449 k.o. Baška-nova	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane	objekt do 15 m ²	1 kom
55.	Vela plaža – 7. segment	ispred hotela „Dobrovit“	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane	šank na otvorenom s točionikom	1 kom
				ugostiteljska terasa	247,03 m ²
56.	Vela plaža – 7. segment	ispred montažnog objekta – fast food	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane	ugostiteljska terasa	20,00 m ²
57.	Plaža Vela luka	k.č. br. 8899,8920, 8921, 8922, 8923 k.o. Baška	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanje pića i hrane	ugostiteljska terasa	90,00 m ²
58.	Pomorsko dobro na području Općine Baška		Povremene ili prigodne djelatnosti	Kulturne, komercijalne, sportske priredbe, vjenčanja, snimanje filmova i serija i sl. na rok od 20 dana – bez ograničenja opće upotrebe	1.000,00 eur/dan
				Kulturne, komercijalne, sportske priredbe, vjenčanja, snimanje filmova i serija i sl. na rok od 20 dana – bez ograničenja opće upotrebe	5.000,00 eur/dan

(2) Za obavljanje djelatnosti iz ove točke planira se davanje 57 dozvola temeljem javnog natječaja.

(3) Grafički prikaz lokacija iz stavka 1. ovoga članka utvrđena je u prilogu (Prilog 1.) koji čini sastavni dio ovoga Plana i nije predmet objave u "Službenim novinama Primorsko-goranske županije".

Članak 13.

(1) Dozvola na pomorskom dobru izdaje se na temelju provedenog javnog natječaja na rok do 31. prosinca 2028. godine.

(2) Iznimno od odredbe stavka 1. ovoga članka, dozvole pod rednim brojem 8., od rednih brojeva 22. do 40., od rednih brojeva 45. do 51., 53., 55. i 56. izdaju se na temelju provedenog javnog natječaja

na rok do 31. prosinca 2025. godine, dok se dozvola na pomorskom dobru iz članka 21. ovoga Plana, izdaje na rok do 20 dana na zahtjev gospodarskog subjekta.

- (3) Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru dužan je redovito održavati i čistiti pomorsko dobro na kojem se izdaje dozvola.

Članak 14.

Javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru objavljuje općinski načelnik Općine Baška.

Članak 15.

- (1) Javni natječaj se provodi prikupljanjem pisanih ponuda u zatvorenim omotnicama.
- (2) Natječaj provodi Povjerenstvo koje se sastoji od 3 člana.
- (3) Članove Povjerenstva imenuje Općinski načelnik prilikom raspisivanja javnog natječaja.
- (4) Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja, uz ispunjavanje uvjeta iz natječaja, sadrži najveći broj bodova prema kriterijima ocjenjivanja ponuda u natječaju iz članka 16. ovoga Plana.

Članak 16.

Kriteriji ocjenjivanja ponuda u natječaju iz članka 14 ovoga Plana utvrđuju se kako slijedi:

- ponuđeni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru – najviše 40% ocjene ponude,
- prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra – najviše 10% ocjene ponude,
- upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima – najviše 15% ocjene ponude,
- vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole (duži period obavljanja djelatnosti koji pospješuje izvansezonsku ponudu nosi veći broj bodova) – najviše 20% ocjene ponude,
- upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje koriste ekološki prihvatljive materijale – najviše 15% ocjene ponude.

Članak 17.

- (1) Tekst natječaja iz članka 14. ovoga Plana mora sadržavati sljedeće:
 1. oznaku lokacije za koji se izdaje dozvola na pomorskom dobru,
 2. početni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru,
 3. vrijeme trajanja dozvole na pomorskom dobru,
 4. vrijeme i mjesto otvaranja ponuda,
 5. iznos i vrstu jamstva za ozbiljnost ponude kojeg treba dostaviti svaki ponuditelj, kao i podatke o računu u korist kojeg se uplaćuje jamstvo,
 6. rok za podnošenje ponude na natječaj,
 7. rok u kojem je odabrani ponuditelj dužan započeti obavljanje djelatnosti,
 8. obvezu odabranog ponuditelja da o svom trošku ishodi suglasnost za objekt u kojem će se obavljati djelatnost sukladno podzakonskom aktu kojim se uređuju jednostavne i druge građevine i radovi (za sredstvo: kiosk, montažni objekt – do 15 m²),
 9. naznaku da se najpovoljnijom ponudom smatra ona ponuda koja uz ispunjavanje uvjeta iz natječaja ostvari najveći broj bodova prema kriterijima ocjenjivanja ponuda u natječaju,
 10. obvezu ponuditelja da dostavi instrumente osiguranja naplate naknade za dozvolu na pomorskom dobru, za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole na pomorskom dobru te za korištenje dozvole na pomorskom dobru preko mjere,
 11. odredbu da na natječaju ne može sudjelovati ponuditelj:
 - koji je koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru,
 - koji ima dospjelih obveza temeljem javnih davanja,
 - koji ima nepodmireno dug prema Općini i TD BAŠKA d.o.o. po bilo kojem osnovu, osim ako je s Općinom regulirao plaćanje duga ili kada ponuditelj istodobno prema Općini ima dospjelo nepodmireno potraživanje u iznosu koji je jednak ili veći od duga ponuditelja.
 12. obvezu ponuditelja da dostavi dokaz o vlasništvu sredstava s kojima obavlja djelatnost na pomorskom dobru ili dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstava koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva.
 13. obvezu ponuditelja da dostavi dokaz o sposobnosti brodice/broda za plovidbu (samo u slučajevima kada se traži dozvola za obavljanje djelatnosti brodicom/brodom),

- (2) Tekst natječaja može sadržavati i druge uvjete i podatke u svezi davanja dozvole na pomorskom dobru.

Članak 18.

Instrumenti osiguranja iz članka 17. stavka 1. podstavka 10. su:

- izjava kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka, ukoliko se nalaze izvan odobrene lokacije,
- izjava kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji nakon isteka ili ukidanja dozvole na pomorskom dobru,
- izjava kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji dozvole te ukoliko se na lokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene dozvolom na pomorskom dobru,
- bjanko zadužnicu koja mora biti izdana na propisanom obrascu, ovjerena kod javnog bilježnika te popunjena sukladno podzakonskom aktu kojim se uređuje oblik i sadržaj bjanko zadužnice, a kojom ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru daje suglasnost da se može provesti prisilna ovrha na svim njegovim računima i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospjele, a nenaplaćene naknade za dozvolu na pomorskom dobru, za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole na pomorskom dobru, za korištenje dozvole na pomorskom dobru preko mjere te radi naplate eventualnih troškova ovrhe,
- drugi instrumenti osiguranja kao što su bankarska garancija, novčani polog ili zadužnica.

Članak 19.

Pisana ponuda za sudjelovanje na natječaju iz članka 14. ovoga Plana mora sadržavati:

1. presliku rješenja o upisu u sudski registar za pravne osobe, odnosno obrtni registar za fizičke osobe ili drugi odgovarajući dokaz pravne sposobnosti,
2. naznaku lokacije na koju se ponuda odnosi i ponudenu naknadu za dozvolu,
3. dokaz o vlasništvu sredstava s kojima obavlja djelatnost na pomorskom dobru ili dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstava koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva,
4. prospekt proizvođača sredstva i fotografiju sredstva ukoliko ista nije sadržana u prospektu ,
5. Slijedeću dokumentaciju za ugostiteljsku djelatnost:
 - 5.1. za objekt do 15 m²:
 - tipski projekt objekta za kojeg je doneseno rješenje sukladno propisima o gradnji ili tehnička ocjena prema posebnom zakonu,
 - prostorni prikaz s uklapanjem u fotografiju (ortofoto) lokacije
 - 5.2. za terasu:
 - prostorni prikaz s uklapanjem u fotografiju (ortofoto) lokacije
 - 5.3. škrinju ili automat za sladoled i štand:
 - prospekt proizvođača ili fotografiju sredstva.
6. jamstvo za ozbiljnost ponude u visini početnog godišnjeg iznosa dozvole na pomorskom dobru,
7. dokaz o tome da će ponuditelj upotrebljavati opremu i prateće instalacije koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima ili izjavu da isto neće upotrebljavati,
8. podatak o vremenskom razdoblju tijekom godine u kojem će ponuditelj obavljati djelatnost temeljem dozvole,
9. ostalu dokumentaciju koju je ponuditelj obavezan podnijeti sukladno uvjetima iz natječaja.

Članak 20.

- (1) Na temelju zaprimljenih ponuda na javnom natječaju iz članka 14. ovoga Plana, Općinski načelnik predlaže Općinskom vijeću Općine donošenje odluke o davanju dozvole na pomorskom dobru.
- (2) Na temelju odluke Općinskog vijeća Općine iz stavka 1. ovoga članka, rješenje o dozvoli na pomorskom dobru donosi Općinski načelnik.

Članak 21.

- (1) Dozvola na pomorskom dobru može se dati na zahtjev na rok do 20 dana za obavljanje komercijalno-rekreacijske djelatnosti (kulturne, komercijalne, zabavne, sportske priredbe i sl.) na pomorskom dobru na području Općine Baška, uz mogućnost ograničenja opće upotrebe u smislu

ograđivanja i naplate ulaska.

- (2) Zahtjev za izdavanjem dozvole iz stavka 1. ovoga članka podnosi se Jedinostvenom upravnom odjelu.
- (3) Zahtjev iz stavka 2. ovoga članka mora sadržavati:
 1. presliku rješenja o upisu u sudski registar za pravne osobe, odnosno obrtni registar za fizičke osobe ili drugi odgovarajući dokaz pravne sposobnosti,
 2. dokaz da podnositelj zahtjeva nema dospjelih obveza temeljem javnih davanja ne stariji od 30 dana računajući od dana raspisivanja javnog natječaja,
 3. dokaz da podnositelj zahtjeva nema nepodmiren dug prema Općini i TD BAŠKA d.o.o. po bilo kojem osnovu, osim ako je s Općinom regulirao plaćanje duga ili kada ponuditelj istodobno prema Općini ima dospjelo nepodmireno potraživanje u iznosu koji je jednak ili veći od duga ponuditelja, s time da dokaz ne smije biti stariji od 30 dana od dana raspisivanja javnog natječaja,
 4. naznaku lokacije pomorskog dobra na koju se zahtjev odnosi sa opisom sadržaja djelatnosti i vremenski period korištenja,
 5. dokaz o vlasništvu sredstava s kojima obavlja djelatnost na pomorskom dobru ili dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstava koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva.

Članak 22.

- (1) Na temelju zaprimljenog zahtjeva iz članka 21. stavka 2. ovoga Plana te pripremljenog prijedloga Jedinostvenog upravnog odjela - Odsjeka za komunalni sustav, prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Općinski načelnik predlaže Općinskom vijeću Općine donošenje odluke o davanju dozvole na pomorskom dobru.
- (2) Na temelju odluke Općinskog vijeća Općine iz prethodnog stavka, rješenje o dozvoli na pomorskom dobru donosi Općinski načelnik.

Članak 23.

- (1) Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru može obavljati djelatnost na pomorskom dobru samo u opsegu i pod uvjetima utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru.
- (2) Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru nema pravo sklapati ugovore s trećim osobama na temelju kojih bi treće osobe obavljale djelatnost ili dio djelatnosti iz dozvole, niti ga davatelj dozvole može na to ovlastiti.
- (3) Zabrana iz stavka 2. ovoga članka ne odnosi se na najam, posudbu i sl. samih sredstava kojima se obavlja djelatnost iz dozvole na pomorskom dobru.
- (4) Općina je dužna brinuti se o tome da se pomorsko dobro koristi u opsegu i granicama utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru.
- (5) Općina je dužna osigurati da ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru ne ograničava opću upotrebu pomorskog dobra.
- (6) Ako utvrdi da se pomorsko dobro koristi izvan opsega i uvjeta utvrđenih u dozvoli na pomorskom dobru i/ili da ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru ograničava opću upotrebu, Općinski načelnik je dužan donijeti rješenje o ukidanju dozvole na pomorskom dobru.

Članak 24.

- (1) Sa stajališta sigurnosti plovidbe, propisuju se uvjeti obavljanja djelatnosti temeljem dozvole na pomorskom dobru, za dozvolu pod rednim brojem 2, kod obavljanja zabavne i rekreacijske djelatnosti brodicom za vuču u svrhu zabave, ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru dužan je pridržavati se sljedećih uvjeta:
 - mora se obavljati isključivo izvan morske ograde uređene plaže,
 - područje uplovljavanja / isplovljavanja označiti sigurnosnim koridorom s vanjske desne strane rivice paralelno sa psihološkom plutajućom branom i od sredine plaže s lijeve strane u smjeru rta Stražice s obje strane od baze uz obalu u dužini od minimalno 50 m s nanizanim plovcima bijele boje u razmaku od 1 m, promjera najmanje 5 cm, plutačama postavljenim svakih 25 m narančaste boje promjera od 30 cm na kraju koridora (rubnim točkama) postaviti plutače žute boje promjera ne manjeg od 50 cm,
 - postaviti oznaku obavijesti o morskom prostoru povećanog opreza na kojemu se obavljaju sportske i druge aktivnosti na moru, a koju oznaku će nadležna lučka kapetanija odrediti rješenjem, nakon dobivanja dozvole na pomorskom dobru,
 - brzina uplovljavanja/isplovljavanja plovila ne smije biti veća od 4 čv,

- na gliseru (za obavljanje djelatnosti sredstva za vuču) mora biti postavljen konveksni retrovizor te se tijekom plovidbe uvijek na plovilu moraju nalaziti 2 člana posade,
 - gliser mora imati sigurnosnu narukvicu koja tijekom plovidbe mora biti pričvršćena na osobu koja upravlja gliserom,
 - svi korisnici usluga moraju na sebi imati prsluk za spašavanje,
 - sve osobe na brodicu (gliseru) čija brzina prelazi 20 čv moraju za vrijeme plovidbe nositi prsluke za spašavanje osim ako se nalaze u zatvorenom prostoru,
 - dužnost ne približavanja na udaljenosti od 50 metara od zaštitne plutajuće brane uređene plaže, odnosno 150 metara od obale neuređene plaže,
 - pružanje usluga obavljati isključivo od izlaska do zalaska sunca,
 - polijetanje i slijetanje padobrana dozvoljeno je samo sa brodice-gliseru.
- (2) Djelatnost iznajmljivanja opreme za rekreaciju i sport za kategoriju plovila obavlja se isključivo izvan morske ograde uređene plaže, i to na sljedećim lokacijama:
- redni broj dozvole 3. – uvala Zakamik, dio k.č.br. 4097/3 k.o. Baška-nova, kao sredstvo navedeni kajaci – 5 komada,
 - redni broj dozvole 1. – uvala Zakamik, dio k.č. br. 4097/4, k.o. Baška-nova, kao sredstvo navedena brodica pogonjena ljudskom snagom do 4,5m – 5 komada,
 - redni broj dozvole 4. Vela plaža – 1. segment k.č.2593/2, k.o. Baška-nova i dijelovi k.č. 2593/4 i 2593/5, k.o. Baška, kao sredstvo navedeni su pedaline, kajaci, kanu SUP daske i sl. – 12 komada,
 - red.broj dozvole 5. Vela plaža- 2. segment, dio k.č.br. 2593/6, dio k.č.br. 2593/7, k.o. Baška i dio k.č.br. 2593/8, k.o. Baška, Centralin, kao sredstvo navedeni su sandoline, pedaline,ajak, kanu, SUP daske i sl. – 10 komada,
 - red.broj dozvole 6. Vela plaža- 3. segment, dio k.č.br. 3023/2, k.o. Baška, dio 3023/5, k.o. Baška, dio *705/1 k.o. Baška, kao sredstvo navedene su sandoline, pedaline,ajak, kanu, SUP daske i sl. – 11 komada,
 - red.broj dozvole 9. Vela plaža- 6. segment, dio k.č.br. 4089, k.o. Baška-nova, kao sredstvo navedene su SUP daske i sl. – 6 komada,
 - red.broj dozvole 10. Vela plaža- 7. segment, dio k.č.br. 4089, k.o. Baška-nova, kao sredstvo navedene su sandoline, pedaline,ajak, kanu, SUP daske i sl. – 10 komada,
 - red.broj dozvole 11. Vela plaža- 8. segment, dio k.č.br. 4089, k.o. Baška-nova, kao sredstvo navedene su SUP daske – 3 komada,
 - red.broj dozvole 18. Plažica ispod hangara jedriličarskog kluba u Ulici Palada, dio k.č.br. 4091, k.o. Baška-nova, kao sredstvo navedene su SUP daske / daske za jedrenje – 10 komada, uz dodatne uvjete; djelatnost iznajmljivanja obavljati isključivo izvan vodenog prolaza na kojem se obavljaju zabavne i rekreacijske djelatnosti“, a kao sredstvo predviđen je brodica za vuču – 3 komada, označene red.broj.dozvole 2. Plana, te dodatni uvjet koji se odnosi na red.broj dozvole 18. je postavljanje oznake obavijesti o morskome prostoru povećanog opreza na kojem se obavljaju sportske aktivnosti jedrenja na dasci. Oznaka obavijesti o morskome prostoru povećanog opreza na kojemu se obavljaju sportske aktivnosti jedrenja na dasci je u gornjem dijelu oznake narančasta podloga sa znakom upozorenja i tekстом »Upozorenje/Warning«, a u donjem dijelu oznake bijela podloga na kojoj se nalazi simbol jedrenja na dasci unutar jednakostraničnog trokuta žute boje s tekстом „Područje jedrenja na dasci/Windsurfing Area“,
 - red. broj dozvole 19. Bunculuka, dio k.č.br. 4097/2, k.o. Baška-nova, kao sredstvo navedeni su kajaci, kanu, SUP daske – 15 komada,
 - red.broj dozvole 52. Vela plaža- 4. segment, dio k.č.br. 4089, k.o. Baška-nova, pored granice s 5. segmentom, kao sredstvo navedene su SUP daske – 10 komada.
- (3) Kod obavljanja djelatnosti iznajmljivanja plažne opreme, ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru dužan je:
- držati plažnu opremu (suncobrani, ležaljke i sl.) uredno složene i smještene na dijelu pomorskog dobra koje je dozvolom na pomorskom dobru određeno za njihov smještaj i izdavanje kada nisu iznajmljene korisniku,
 - spremati plažnu opremu na dio pomorskog dobra koje je dozvolom na pomorskom dobru određen za njihov smještaj i izdavanje kada korisnik prestane koristiti plažnu opremu,
 - redovito održavati i čistiti pomorsko dobro na kojem se izdaje dozvola.

- (4) Kod obavljanja zabavne i rekreacijske djelatnosti sredstvom aquapark ovlaštenik dozvole dužan je pridržavati se sljedećih uvjeta:
- aquapark postaviti isključivo na dijelu morskog akvatorija unutar ograđenog prostora plaže (zaštitne ograde za kupaće) - uz postavljanje dodatne zaštitne morske ograde (plutajuće brane) oko samog aquaparka (izvan istaknutih rubova konstrukcije aquaparka) s nanizanim plovcima bijele boje u razmaku od 1 m s rubnim točkama morske ograde označenim posebnim oznakama plutačama žute boje promjera ne manjeg od 30 cm,
 - sredstva za iznajmljivanje unutar aquaparka moraju biti sigurno usidrena te posjedovati propisane ateste,
 - aquapark za vrijeme rada mora biti pod stalnim nadzorom stručno osposobljenih osoba koje mogu pružiti stručnu pomoć,
 - korisnik dozvole dužan je prije svakog iznajmljivanja sredstva aquaparka upoznati i upozoriti korisnike sa sigurnim načinom korištenja navedenih usluga,
 - pružanje navedenih usluga obavljati isključivo od izlaska do zalaska sunca.
- (5) Općina nije dužna osigurati potrebnu infrastrukturu za obavljanje pojedine djelatnosti iz dozvole (električna energija, voda, sanitarna kanalizacija i dr.). Ovlaštenik dozvole dužan je osigurati potrebnu infrastrukturu za obavljanje gospodarske djelatnosti iz dozvole uz suglasnost nadležnih javnopravnih tijela ili drugih nositelja javnih ovlasti.
- (6) Kod obavljanja ugostiteljske djelatnosti ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru dužan je priključiti se na vodovod i odvodnju, a ako te mogućnosti nema, dužan je postaviti spremnik za vodu i odvodnju.
- (7) Ishođenje minimalnih tehničkih uvjeta za obavljanje pojedine djelatnosti iz dozvole je obveza ovlaštenika dozvole.
- (8) Prilikom obavljanja djelatnosti, ovlaštenici dozvole dužni su se pridržavati odredbi Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, Uredbe o vrstama djelatnosti i visini minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru, Pravilnika o uvjetima i načinu održavanja reda u lukama i na ostalim dijelovima unutarnjih morskih voda i teritorijalnog mora Republike Hrvatske te Odluke o redu na pomorskom dobru Općine Baška.
- (9) Nadzor nad izvršenjem obveza preuzetih dozvolom na pomorskom dobru provode pomorski redar i inspektor pomorskog dobra.

VII. PLAN NADZORA OVLAŠTENIKA DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU

Članak 25.

Red na pomorskom dobru, u smislu cjelovitog sustava mjera i radnji kojima se osigurava zaštita i održavanje pomorskog dobra, propisat će se općim aktom Općine kojim se uređuje red na pomorskom dobru, a ovlašteni službenici Jedinственог upravnog odjela (pomorski redari) imat će ovlasti obavljanja nadzora nad provedbom tog akta i obavljanja drugih poslova određenim općim aktom kojim se uređuje red na pomorskom dobru.

Članak 26.

- (1) U razdoblju 2024.-2028. godine planira se redovito obavljanje nadzora ovlaštenika dozvola na pomorskom dobru.
- (2) Pomorski redari Općine obavljat će kontrolu poštivanja opsega i granica korištenja pomorskog dobra utvrđenim u rješenju o davanju dozvole na pomorskom dobru.
- (3) Ukoliko utvrde da se pomorsko dobro koristi izvan opsega i uvjeta utvrđenih u dozvoli na pomorskom dobru i/ili da ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru ograničava opću upotrebu, Općinski načelnik će donijeti rješenje o ukidanju dozvole na pomorskom dobru, sve sukladno odredbama Zakona.

Članak 27.

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru dužan je uvažiti opći javni interes i značaj pomorskog dobra, propise o sigurnosti plovidbe, zaštite okoliša i reda na pomorskom dobru.

VIII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 28.

Do donošenja rješenja o stjecanju ovlaštenja za obavljanje poslova nadzora pomorskog dobra sukladno Zakonu i općim aktom Općine kojim se uređuje red na pomorskom dobru, nadzor nad redom na pomorskom dobru obavljat će se sukladno odredbama općeg akta Općine kojim se uređuje komunalni red.

Članak 29.

Ovaj Plan stupa na snagu dan nakon objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

KLASA: 024-02/24-01/1

URBROJ: 2170-15-01/1-24-5

Baška, 22. veljače 2024. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BAŠKA

Predsjednica:

Tanja Grlj, v.r.