

OPĆINA BAŠKA

objavljuje početak savjetovanja sa zainteresiranom javnošću za nacrt prijedloga

ODLUKE O PRIVREMENOJ ZABRANI IZVOĐENJA RADOVA U 2025. GODINI

- Predlagatelj:** Općinski načelnik (članak 40. Statuta Općine Baška - „Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 12/13, 31/15, 27/17, 04/18, 06/20, 04/21)
- Pravna osnova:** članak 132. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19)

Obrazloženje:

Članak 132. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) određuje da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave odlukom može, za određene vrste građevina, na određenim područjima, odrediti razdoblje iduće kalendarske godine i vrijeme u kojemu se ne mogu izvoditi zemljani radovi i radovi na izgradnji konstrukcije građevine.

Članak 167. stavak 5. točka 8. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) odredio je kaznu izvođaču koji se ne bude pridržavao odredbi odluke predstavničkog tijela.

Članci 51. i 58. Zakona o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“ broj 153/13, 115/18) utvrdili su obuhvat i nadležnosti nadzora komunalnog redara.

Ovakvim nacrtom akta nastoji se u najvećoj mogućoj mjeri uvažiti i uravnotežiti činjenice da je područje Općine Baška poznata i priznata turistička destinacija, ali i da postoji potreba izvođenja građevinskih radova.

Na nacrt prijedloga akta zatražena je prethodna suglasnost Turističke zajednice Općine Baška. Sjednica Općinskog vijeća Općine Baška, na kojoj će se razmatrati prijedlog akta, planira se održati krajem listopada 2024. godine.

Savjetovanje s javnošću provodi se u razdoblju:

od 20. rujna 2024. godine do 21. listopada 2024. godine

POZIVAJU SE ZAINTERESIRANE OSOBE NA DOSTAVLJANJE PRIJEDLOGA, ODNOSNO MIŠLJENJA U SVEZI S NACRTOM AKTA

- osobnom dostavom u pisarnicu Općine Baška, Palada 88, Baška,
- poštom na adresu Općina Baška, Palada 88, 51523 Baška,
- e-mailom na adresu: opcina@baska.hr

obvezno na obrascu u pravitku, **najkasnije do 21. listopada 2024. godine**

KLASA: 013-02/24-01/6

URBROJ: 2170-15-03-03/1-24-1

Baška, 20. rujna 2024. godina

NACRT PRIJEDLOGA AKTA

Temeljem članka 132. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), članaka 51. i 58. Zakona o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“ broj 153/13, 115/18) i članka 29. Statuta Općine Baška („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 12/13, 31/15, 27/17, 04/18, 06/20, 04/21), Općinsko vijeće Općine Baška, po prethodno pribavljenom mišljenju Turističke zajednice Općine Baška, na sjednici održanoj _____ 2024. godine, donijelo je

ODLUKU

o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2025. godini

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom određuje se privremena zabrana izvođenja radova na području Općine Baška, vrste građevina, odnosno radova na koje se zabrana odnosi, područja zabrane, razdoblje kalendarske godine i vrijeme u kojemu se ne mogu izvoditi radovi, iznimke u kojima se zabrana ne primjenjuje te nadzor nad provođenjem.

II. VRSTE GRAĐEVINSKIH RADOVA ČIJE SE IZVOĐENJE PRIVREMENO ZABRANJUJE

Članak 2.

Privremeno se zabranjuje izvođenje svih zemljanih radova i radova na izgradnji konstrukcije svih vrsta građevina na području Općine Baška.

III. VRIJEME, RAZDOBLJA I PODRUČJA PRIVREMENE ZABRANE

Članak 3.

Na području Općine Baška u 2025. godini privremeno se zabranjuje izvođenje radova iz članka 2. ove Odluke, u vremenu od 00:00 do 24:00 sata, i to kako slijedi:

1. u naselju Baška, te na svim površinama u zonama izdvojene namjene i izvan građevinskih područja, u razdoblju od 15. svibnja 2025. godine do 30. rujna 2025. godine;
2. u naseljima: Batomalj, Jurandvor i Draga Bašćanska, te na svim površinama u zonama izdvojene namjene i izvan građevinskih područja, u razdoblju od 1. lipnja 2025. godine do 15. rujna 2025. godine.

IV. IZUZECI OD PRIVREMENE ZABRANE IZVOĐENJA RADOVA

Članak 4.

Odredbe članka 3. ove Odluke ne odnose se na:

- građevine, odnosno radove za čije je građenje, odnosno izvođenje utvrđen interes Republike Hrvatske,
- uklanjanje građevina na temelju rješenja građevinske inspekcije ili odluke drugog tijela državne vlasti,
- građenje građevina, odnosno izvođenje radova u godini u kojoj je ova Odluka stupila na snagu,
- građevine na grobljima te građevine komunalne infrastrukture,
- radove na građevinama koje kao hitne intervencije izvode komunalna društva u okviru svoje djelatnosti,
- radovi na građevinama koje su od interesa za Općinu Baška te radovi na građevinama koji se financiraju iz nacionalnih ili EU fondova.

V. NADZOR NAD PROVEDBOM ODLUKE

Članak 5.

Nadzor nad provedbom ove Odluke, sukladno ovlastima iz članka 51. i 58. Zakona o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“ broj 153/13, 115/18), provodi komunalni redar Općine Baška.

VI. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije”.

KLASA:
URBROJ:
Baška,

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BAŠKA

Predsjednica:

Tanja Grlj